

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-16526/1
Budva, 10.12.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **NOVAK BABOVIĆ, POLJE BB - BUDVA**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore", br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **NOVAK BABOVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi 13 JULA 19 nije platio/la
-po rjesenju broj: U-043-03-344 od 29.07.2015. god. u iznosu od 64.94 € koje je postalo izvršno 30.11.2015. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-23075 od 28.06.2016. god. u iznosu od 61.3 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-24743 od 30.06.2017. god. u iznosu od 45.57 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-153 od 09.07.2018. god. u iznosu od 54.62 € koje je postalo izvršno 31.10.2018. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-334 od 07.05.2019. god. u iznosu od 65.01 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god., na adresi ROZINO, ZGR.II

B4, UL.I, SP.I, ST.BR.7.zgr.-ELMOS nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-9275 od 29.07.2015. god. u iznosu od 295.91 € koje je postalo izvršno 30.11.2015. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-11858 od 28.06.2016. god. u iznosu od 279.59 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-19462 od 30.06.2017. god. u iznosu od 208.07 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-1875 od 09.07.2018. god. u iznosu od 249.68 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-4162 od 07.05.2019. god. u iznosu od 297.53 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god., Turistička taksa:

i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1622,21	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	262,42	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0,00	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1894,63	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2211 , STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 31 m2, ZGRADA 1, PD 53 , ČETVRTI SPRAT, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1909 KO BUDVA;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

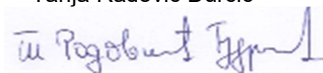
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 30.12.2021 godine, datum isteka roka 10.01.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

