

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13433/1
Budva, 01.10.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **VUJAČIĆ PETRA, BUL.VOJVODE MIŠIĆA BR.21-Budva**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **VUJAČIĆ PETAR**, vlasnik nepokretnosti na adresi **PODKOŠLJUN** nije platio/la

- dio duga po rjesenju broj: U-043-03-9725 od 29.07.2015. god. u iznosu od 230.63 €, koje je postalo izvršno 25.11.2020. god., i dug
- po rjesenju broj: U-043-03-20228 od 28.06.2016. god. u iznosu od 244.64 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-7578 od 30.06.2017. god. u iznosu od 180.7 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-18744 od 09.07.2018. god. u iznosu od 215.16 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-4698 od 07.05.2019. god. u iznosu od 254.35 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

Turistička taksa: na adresi **PODKOŠLJUN** nije platio/la

- po rjesenju broj: 043-u-05-9494 od 07.07.2014. god. u iznosu od 84 € koje je postalo izvršno 30.11.2014. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-5006 od 29.07.2015. god. u iznosu od 84 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-10583 od 28.06.2016. god. u iznosu od 84 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-4538 od 30.06.2017. god. u iznosu od 84 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-8530 od 09.07.2018. god. u iznosu od 84 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-2022 od 25.06.2019. god. u iznosu od 105 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1125,48	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	525,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	37,41	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	70,94	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1.768,83	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/2

-NA KAT. PARCELI BROJ 1156, ZGRADA 1, POVRŠINE 106 m2, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 179 KO BUDVA;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

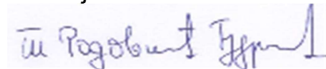
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 30.12.2021 godine, datum isteka roka 10.01.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

