

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-14979/1
Budva, 11.11.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **SLOBODAN LASICA , Meiteranska Br.23 (Zgr. S-55) - Budva**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **SLOBODAN LASICA** vlasnik nepokretnosti na adresi DOSITEJEVA BR. 42 nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-24709 od 30.06.2017. god. u iznosu od 94.19 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-18303 od 09.07.2018. god. u iznosu od 112.89 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-19736 od 07.05.2019. god. u iznosu od 134.38 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

na adresi UL. MEDITERANSKA BR.23; (ZGR. S-55) - 898/99 nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-7452 od 30.06.2017. god. u iznosu od 279.92 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-7658 od 09.07.2018. god. u iznosu od 333.86 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-11972 od 07.05.2019. god. u iznosu od 395.35 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1350.58	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	105.2	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1465.78	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 3/8 :

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 817, POVRŠINE 110 m2, ZGRADA 1, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, PD 964, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 1447 KO BIJELO POLJE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 817, POVRŠINE 88 m2, ZGRADA 1, NESTAMBENI PROSTOR, PD 1, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 1447 KO BIJELO POLJE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 817, POVRŠINE 88 m2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 2, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 1447 KO BIJELO POLJE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 817, POVRŠINE 447 m2, DVORIŠTE, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 1447 KO BIJELO POLJE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 818, POVRŠINE 595 m2, VOĆNJAK 1. KLASA, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 1447 KO BIJELO POLJE.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

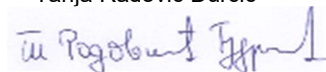
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 08.12.2021 godine, datum isteka roka 20.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

