

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-15345/1
Budva, 16.11.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **TATIJANA KASHLYAEVA , Moskva - Ruska Federacija**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **TATIJANA KASHLYAEVA**, vlasnik nepokretnosti na adresi LAZI; Obj. Đorđević; PN nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-213-u-21330 od 09.07.2018. god. u iznosu od 270.48 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-19117 od 07.05.2019. god. u iznosu od 322.32 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-18748 od 31.07.2020. god. u iznosu od 258.53 € koje je javno objavljeno dana od 23.04. do 03.05.2021 god. pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

Turistička taksa: na adresi LAZI; Obj. Đorđević; PN nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-215-u-12728 od 09.07.2018. god. u iznosu od 78 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-1614 od 25.06.2019. god. u iznosu od 97.5 € koje je javno objavljeno dana od 17.03. do 27.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-417/20-1452 od 31.07.2020. god. u iznosu od 97.5 € koje je javno objavljeno dana od 23.04. do 03.05.2021 god. pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	851.34	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	273	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	57.83	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	16.53	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1208.7	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 379, STAMBENI PROSTOR ,POVRŠINE 63 m2, ZGRADA 1, PD 13, POTKROVLJE-MANSARDA, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1287 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

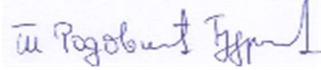
Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 08.12.2021 godine , datum isteka roka 20.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

