

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13430/1
Budva, 07.10.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **VERE TOMAŠEVIĆ, GENERAL ŽDANOVA BR.21 - BEOGRAD**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore" , br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima ("Sl.list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **VERA TOMAŠEVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi IV PROLETERSKA; PODKOŠLJUN; PD 3; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-11293 od 07.07.2014. god. u iznosu od 234.44 € koje je postalo izvršno 30.11.2014. god.,

-po rjesenju broj: U-043-03-7363 od 29.07.2015. god. u iznosu od 184.94 € koje je postalo izvršno 25.01.2016. god.,

-po rjesenju broj: U-043-03-22777 od 28.06.2016. god. u iznosu od 174.42 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: U-043-03-27722 od 30.06.2017. god. u iznosu od 129.56 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-17512 od 09.07.2018. god. u iznosu od 155.16 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-5377 od 07.05.2019. god. u iznosu od 184.53 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god.,
Turistička taksa: na

adresu IV PROLETERSKA; PODKOŠLJUN; PD 3; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 043-u-05-8504 od 07.07.2014. god. u iznosu od 42 € koje je postalo izvršno 30.11.2014. god.,

-po rjesenju broj: 043-u-05-3485 od 29.07.2015. god. u iznosu od 42 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 043-u-05-11538 od 28.06.2016. god. u iznosu od 42 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 043-u-05-6741 od 30.06.2017. god. u iznosu od 42 € koje je postalo izvršno 31.10.2017. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-11317 od 09.07.2018. god. u iznosu od 42 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-9370 od 25.06.2019. god. u iznosu od 52.5 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1.063,05	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	262,50	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	272,52	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	47,30	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1.655,37	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/1:

-NA KAT. PARCELI BROJ 843, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 86 m2, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, PD 983, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1034 KO BUDVA;

-NA KAT. PARCELI BROJ 843, POVRŠINE 154 m2, DVORIŠTE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1034 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

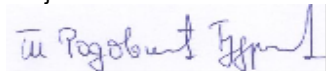
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 23.11.2021 godine , datum isteka roka 06.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

