

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-5455/1
Budva, 06.06.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika SONJA VUKČEVIĆ na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik SONJA VUKČEVIĆ vlasnik nepokretnosti na adresi POSLOVNI CENTAR (KOD SEMAFORA) nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-7331 od 29.07.2015god. u iznosu od 132.37 € koje je postalo izvršno 30.11.2015god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-20464 od 28.06.2016god. u iznosu od 143.74 € koje je postalo izvršno 31.10.2016god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-11334 od 30.06.2017god. u iznosu od 138.77 € koje je postalo izvršno 31.10.2017god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-11762 od 09.07.2018god. u iznosu od 159.81 € koje je postalo izvršno 31.10.2018god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-1453 od 07.05.2019god. u iznosu od 174.79 € koje je postalo izvršno 25.03.2020god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	749.48	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	231.03	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28
5.	UKUPNO	985.51	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KAT. PARCELI BROJ 1735,PODBROJ 2,ZGRADA 1,POVRŠINE 46 m2, POSLOVNI PROSTOR, PD 25, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2395 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

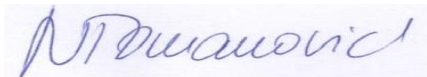
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 01.09.2021 godine , datum isteka roka 13.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

