



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/22-7491/1
Budva, 06.09.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"EUROŠPED COMMERCE" DOO ul. Janka Katića br. 9 - Sopot, Srbija**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"EUROŠPED COMMERCE" DOO**, vlasnik nepokretnosti -na adresi PD50 na KP 2057/1 KO Budva, LN- 2707 nije platio porez na nepokretnost -po rjesenju za 2016.godinu broj: UP I 21-411/21-1827 od 17.11.2021god. u iznosu od 216,52 € koje je javno objavljeno 25.12.2021. do 04.01.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 05.01.2022 godine i postalo je izvršno 16.01.2022god.,
- po rjesenju za 2017.godinu broj: UP I 21-411/21-1782 od 21.01.2022god. u iznosu od 160,96 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022god.,
-po rjesenju za 2018.godinu broj: UP I 21-411/21-1831 od 21.01.2022god. u iznosu od 192,93 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022god.,
- po rjesenju za 2019.godinu broj: UP I 21-411/21-1879 od 21.01.2022god. u iznosu od 229,64 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022god.,
- po rjesenju za 2020.godinu broj: UP I 21-411/21-2328 od 21.01.2022god. u iznosu od 183,98 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022god.,
- po rjesenju za 2021.godinu broj: UP I 21-411/21-1886 od 21.01.2022god. u iznosu od 182,84 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022god.

Dug po navedenim rješenjima iznosi 1166,87€. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 29,73 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/22-610 od 31.05.2022.godine.

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	1,166.87	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	29.73	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10.00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	1,206.60		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjedjenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2057,PODBROJ 1, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 34 m2,PD 50, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2707 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

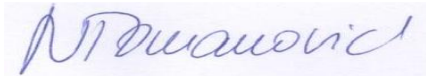
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 12.10.2022. godine , datum isteka roka 24.10.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

