



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
e-mail: duska.perazic@budva.me

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj: UP I 21-411/22 - 631
Budva, 02.06.2022.god.
BR.AOP 31654

Uprava lokalnih javnih prihoda - Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti pokreće postupak prinudne naplate kamate poreza na nepokretnost za poreskog obveznika, **"GORNJA DOLINA" DOO iz Budve, ul. Ive Lole Ribara br.2 (slati: „Naša Firma“-zanatski centar Topliški put) - Budva**, na osnovu člana 6, 56, 57, 59. i 61. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19), **donosi**

RJEŠENJE

1. Pokreće se postupak prinudne naplate dospjelih obaveza koje poreski obveznik, **"GORNJA DOLINA" DOO PIB 02652641**, nije izmirio po osnovu kamate na porez na nepokretnost na dan 02.06.2022.godine u iznosu od **8.689,91 eura**, koja je nastala zbog neblagovremeno izmirenih obaveza za porez na nepokretnost, kao vlasnika nepokretnosti na adresi KP 1274/11, 1274/15, 1274/23 KO Petrovac-Lučice; LN-671,925,926,669 -na adresi na KP 1301 KO Buljarica I; LN-890, i to:

- a) iznos od **8.689,91 €** uplatiti na žiro rač: **510-81762371-28** kamata na porez na nepokretnost
- b) iznos od **5,00 €** na žiro račun: **510-81762387-77** troškovi prinudne naplate

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz stava 1. ovog dispozitiva plati u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja ovog rješenja na navedene uplatne račune.

- Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME25530005130005001125; FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE: MNBAMEPG.

3. Ako poreski obveznik obaveze iz stava 1. ovog rješenja ne uplati u ostavljenom roku, poreski organ će preduzeti mjere prinudne naplate, i to:

- naplatu iz novčanih sredstava poreskog obveznika;
- naplatu iz imovine (pokretne i nepokretne) poreskog obveznika, odnosno izvršiće obezbjeđivanje poreskog potraživanja putem zasnivanja založnog prava na imovinu poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj imovini i hipoteke na nepokretnoj imovini).

4. **Rješenje o prinudnoj naplati izvršiće Centralna banka Crne Gore, prenosom novčanih sredstava sa računa poreskog obveznika na račune iz stava 1. ovog rješenja, kao i troškove dostavljanja rješenja o prinudnoj naplati Centralna banka Crne Gore u iznosu od 5,00 eura na žiro rn: 510-81762387-77.**

5. Ako se naplata obaveza po ovom rješenju izvrši prinudnim putem, dužnik snosi troškove te naplate.

6. Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje.

OBRAZLOŽENJE:

Uvidom u evidenciju Uprave lokalnih javnih prihoda utvrđeno je da poreski obveznik **"GORNJA DOLINA" DOO PIB 02652641**, koji je vlasnik nepokretnosti na KP 1274/11, 1274/15, 1274/23 KO Petrovac-Lučice; LN-671,925,926,669 -na adresi na KP 1301 KO Buljarica I, nije uredno izmirivao porez na nepokretnost, pa duguje kamatu na porez na nepokretnost u iznosu od **8.689,91 eura**.

Zbog neizmirivanja obaveza po osnovu poreza na nepokretnost poreskom obvezniku je pokrenuta prinudna naplata i to:

- rješenjem broj: 043-03-U-1891 od 07.04.2015.godine za dug poreza na nepokretnost u iznosu od 5.735,04 €, kamate na porez na nepokretnost u iznosu od 286,06 € i troškova postupka u iznosu od 10,00 €,
- rješenjem broj: 043-03-U-14591 od 16.12.2015.godine za dug poreza na nepokretnost u iznosu od 3.957,40 €, kamate na porez na nepokretnost u iznosu od 434,83 € i troškova postupka u iznosu od 10,00 €,
- rješenjem broj: 043-03-U-6269 od 13.09.2016.godine za dug poreza na nepokretnost u iznosu od 2.389,61 €, kamate na porez na nepokretnost u iznosu od 645,09 € i troškova postupka u iznosu od 10,00 €,

- rješenjem broj: 21-213-U-307 od 26.03.2019.godine za dug poreza na nepokretnost u iznosu od 9.558,40 € , kamate na porez na nepokretnost u iznosu od 3.750,07 € i troškova postupka u iznosu od 10,00 €,
- rješenjem broj: 21-213-U-1009 od 05.11.2019.godine za dug poreza na nepokretnost u iznosu od 4.779,20 €, kamate na porez na nepokretnost u iznosu od 1.877,00 € i troškova postupka u iznosu od 5,00 €,
- rješenjem broj: UP I 21-411/21-481 od 04.05.2021.godine za dug poreza na nepokretnost u iznosu od 4.062,32 € , kamate na porez na nepokret. u iznosu od 149,90 € i troškova postupka u iznosu od 5,00 €,

Pošto poreski obveznik do dana 02.06.2021.godine nije izmirio porez na nepokretnost, nastavljen je obračun kamate na porez na nepokretnost i ona iznosi 15.977,01 €, navedenim rješenjima o prinudnoj naplati obuhvaćena je kamata u iznosu 7.287,10 €, pa dugovanje za kamatu na porez na nepokretnost iznosi **8.689,91 eura**, jer se shodno članu 95. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji, na iznos neblagovremeno uplaćenih obaveza, obračunava kamata po stopi od 0.03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti.

Članom 56. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19.), propisano je da se postupak prinudne naplate preduzima kada poreski obveznik poresku obavezu nije platio kada je rješenje postalo izvršno.

Dakle poreski obveznik dospjele poreske obaveze nije platio u rokovima propisanim članom 15. stav 2. Zakona o porezu na nepokretnost („Sl. list RCG“, br. 65/01, 69/03, „Sl. list Crne Gore“, br. 75/10, 9/15, 25/19).

Ukoliko poreski obveznik ne iskoristi rok naveden u tački 2. dispozitiva rješenja za izmirenje poreskih obaveza i prema tački 4. dispozitiva rješenja, poreski organ shodno čl. 61. tačka 1. i čl. 59. stav 1. tačka 1. Zakona o poreskoj administraciji, preduzima mjeru naplate poreskog duga iz novčanih sredstava poreskog obveznika, dostavom rješenja Centralnoj banci Crne Gore

Ako poreski obveznik ne izvrši plaćanje u rješenju ostavljenom roku, shodno članu 60. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji, izvršiće se obezbjeđenje poreskog potraživanja, zasnivanjem založnog prava, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

Troškove prinudne naplate snosi poreski obveznik, shodno članu 56. stav 3. Zakona o poreskoj administraciji a u vezi sa čl. 1. i čl. 2. Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. List RCG broj 24/05) i iznose 5,00 eura.

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno odredbama člana 58. stav 2. Zakona o poreskoj administraciji.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana, od isteka roka javnog obaveštavanja rješenja, Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39. Datum javnog obaveštavanja je **14.10.2022.godine**, a datum isteka roka **25.10.2022.godine**. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku
- arhivi
- centar za inform.tehnologije

**Kordinatororka za naplatu
Dušanka Perazić**

Perazić



**v.d. DIREKTOR
Vesna Kovačević**

Kovačević