

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/22-2070/1
Budva, 29.03.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja **"URAGAN" DOO , Jadranski put, Zavala, zgrada "Harmonija", G-802(CRPS-Stari Grad bb, Budva)**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"URAGAN" DOO** vlasnik nepokretnosti
-na adresi na KP 1120/1 KO Buljarica I; LN-761 nije platio porez na nepokretnost
- po rjesenju broj: UP I 21-411/21-1817 od 28.10.2021god. u iznosu od 2243,96 € koje je uručeno 30.10.2021 godine i postalo je izvršno 10.11.2021god.,
- po rjesenju broj: UP I 21-411/21-1764 od 28.10.2021god. u iznosu od 2243,96 € koje je uručeno 30.10.2021 godine i postalo je izvršno 10.11.2021god.,
-po rjesenju broj: UP I 21-411/21-1854 od 28.10.2021god. u iznosu od 490,44 € koje je uručeno 30.10.2021 godine i postalo je izvršno 10.11.2021god.,
-po rjesenju broj: UP I 21-411/21-2282 od 28.10.2021god. u iznosu od 416,87 € koje je uručeno 30.10.2021 godine i postalo je izvršno 10.11.2021god.,
-po rjesenju broj: UP I 21-411/21-1735 od 28.10.2021god. u iznosu od 490,44 € koje je uručeno 30.10.2021 godine i postalo je izvršno 10.11.2021god.,
-po rjesenju broj: UP I 21-411/21-1806 od 28.10.2021god. u iznosu od 2243,87 € koje je uručeno 30.10.2021 godine i postalo je izvršno 10.11.2021god.,
Ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi 8129,54 €. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze iz prethodnih godina kao i po navedenim rješenjima iznosi 2785,72 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/21-2905 od 17.11.2021.godine:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	8,129.54	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	2,785.72	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	10,925.26		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1120,PODBROJ 1,LIVADA 2. KLASA , POVRŠINE 3975 m2, UPISANA U LISTU NEP. BR. 761 KO BULJARICA I;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1120,PODBROJ 1,ŠUME 2. KLASA , POVRŠINE 1630 m2, UPISANA U LISTU NEP. BR. 761 KO BULJARICA I;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

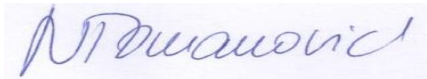
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 13.04.2022. godine , datum isteka roka 25.04.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

