

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Uprava lokalnih javnih prihoda

Broj:UPI-21-411/21- 2072/1

Budva, 11.03.2021.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u pokretanju postupka prinudne naplate za 2010., 2011., 2012., 2013., 2014. i 2015.godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore, broj 56/14,20/15,40/16 i 37/17), vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavješćavanjem vrši dostavljanje upravnog akta – Rješenje o pokretanju postupka prinudne naplate dospjelih obaveza - broj:

1. UPI 21-411/20-456/1 od 20.07.2020.godine, poreskom obvezniku "ANOTECH CORPORATION" British Virgin Islands, AOP 44484, na adresi Hotel "Alet Moc", Bečići - Budva;

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz člana 84. i 85. Zakona, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavješćavanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i oglasnoj table ovog organa.

Dostavljanje javnim obavješćavanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 11.03.2021.godine, a datum isteka roka je 22.03.2021.godine.

v.d Direktorice





Uprava lokalnih javnih prihoda- Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti pokreće postupak prinudne naplate poreske obaveze za poreskog obveznika „**ANOTECH CORPORATION**“ **BRITISH VIRGIN ISLANDS**(„**ALET**“ Hotel), adresa „**Alet**“ Bečići, na osnovu člana 6, 56, 57, 59,60,61 i 95 . Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12 i 8/15, 47/17 i 52/19), donosi

RJEŠENJE

1. Pokreće se postupak prinudne naplate dospjelih obaveza koje poreski obveznik, „**ANOTECH CORPORATION**“ **BRITISH VIRGIN ISLANDS**(„**ALET**“ Hotel), adresa „**Alet**“ Bečići, kao vlasnik nepokretnosti na adresi na KP 491, 492, 493, 495/1, 497/2, 547/1, 557/1 KO Bečići; LN-238 nije platio po rjesenju broj: U-043-03-887 od 17.06.2015god. u iznosu od **8380,73 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 26.07.2015.god., po rjesenju broj: U-043-03-875 od 17.06.2015god. u iznosu od **14214,37 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 25.07.2015.god., po rjesenju broj: U-043-03-1122 od 17.06.2015god. u iznosu od **12940,83 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 25.07.2015.god., po rjesenju broj: U-043-03-1282 od 17.06.2015god. u iznosu od **16350,64 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 25.07.2015.god., i po rjesenju broj: U-043-03-898 od 16.06.2015god. u iznosu od **14008,96 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 25.07.2015.god., pa ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi **65.895,53 €**. Pošto poreski obveznik dospjelu obavezu nije platio u propisanom zakonskom roku, shodno odredbama člana 60. Zakona o poreskoj administraciji izvršena je zabilježba hipoteke u korist Opštine Budva, zaključkom broj: 043-03-U-12516 od 11.09.2015.godine, na navedenim nepokretnostima, za osnovni dug u iznosu od **65.895,53 €** i kamatu u iznosu od **79,07€**.

Poreski obveznik nije izmirio dug za porez na nepokretnost u iznosu od **65.895,53 €**, i od dana izvršnosti rješenja 26.07.2015.godine je ukupno **1821** (hiljadu osamsto dvadeset jedan) dan do 20.07.2020.godine, pa kamata na navedeni ukupan dug za porez na nepokretnost iznosi **35.998,72€**, i umanjena za iznos od **79,07€** (koje su obuhvaćene prethodnim zaključkom) iznosi **35.919,65€**, i to:

- a) iznos od **35.919,65€** na ime kamate na porez na nepokretnost na žiro rn: **510-81762371-28**,
- b) iznos od **10,00 €** na ime toškova prinudne naplate na žiro rn: **510-81762387-77**.

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz tačke a) i tačke b) stava 1. dispozitiva rješenja, plati u roku od **10 (deset)** dana od dana uručenja ovog rješenja na navedene uplatne račune.

3. Ako poreski obveznik obaveze iz tačke a) i tačke b) stava 1. ovog rješenja ne uplati u ostavljenom roku, poreski organ će izvršiti obezbjeđivanje poreskog potraživanja putem zasnivanja založnog prava na imovinu poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj imovini i hipoteke na nepokretnoj imovini kao i preduzeti mjere prinudne naplate, i to:

- naplatu iz novčanih sredstava poreskog obveznika;
- naplatu iz novčanih potraživanja poreskog obveznika;
- naplatu iz imovine (pokretne i nepokretne) poreskog obveznika.

4. Rješenje o prinudnoj naplati izvršiće Centralna banka Crne Gore.

5. Ako se naplata obaveza po ovom rješenju izvrši prinudnim putem, dužnik snosi troškove te naplate.

6. Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje.

OBRAZLOŽENJE:

Uvidom u evidenciju Uprave lokalnih javnih prihoda utvrđeno je da poreski obveznik, „**ANOTECH CORPORATION**“ **BRITISH VIRGIN ISLANDS**(„**ALET**“ Hotel), adresa „**Alet**“ Bečići, kao vlasnik nepokretnosti na adresi na KP 491, 492, 493, 495/1, 497/2, 547/1, 557/1 KO Bečići; LN-238 nije platio po rjesenju broj: U-043-03-887 od 17.06.2015god. u iznosu od **8380,73 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 26.07.2015.god., po rjesenju broj: U-043-03-875 od 17.06.2015god. u iznosu od **14214,37 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 25.07.2015.god., po rjesenju broj: U-043-03-1122 od 17.06.2015god. u iznosu od **12940,83 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 25.07.2015.god., po rjesenju broj: U-043-03-1282 od 17.06.2015god. u iznosu od **16350,64 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i

postalo je izvršno 25.07.2015.god., i po rjesenju broj: U-043-03-898 od 16.06.2015god. u iznosu od **14008,96 €** koje je uručeno 15.07.2015.godine i postalo je izvršno 25.07.2015.god., pa ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi **65.895,53 €**. Pošto poreski obveznik dospjelu obavezu nije platio u propisanom zakonskom roku, shodno odredbama člana 60. Zakona o poreskoj administraciji izvršena je zabilježba hipoteke u korist Opštine Budva, zaključkom broj: 043-03-U-12516 od 11.09.2015.godine, na navedenim nepokretnostima, za osnovni dug u iznosu od 65.895,53 € i kamatu u iznosu od 79,07€.

Poreski obveznik nije izmirio dug za porez na nepokretnost u iznosu od 65.895,53 €, i od dana izvršnosti rješenja 26.07.2015.godine je ukupno 1821 (hiljadu osamsto dvadeset jedan) dan do 20.07.2020.godine, pa kamata na navedeni ukupan dug za porez na nepokretnost iznosi 35.998,72€, i umanjena za iznos od 79,07€ (koje su obuhvaćene prethodnim zaključkom) iznosi **35.919,65€**.

Članom 56. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15 i 47/17 i 52/19), propisano je da se postupak prinudne naplate preduzima kada poreski obveznik poresku obavezu nije platio kada je rješenje postalo izvršno.

Dakle poreski obveznik dospjele poreske obaveze nije platio u rokovima propisanim članom 13. stav 2. Zakona o porezu na nepokretnost („Sl. list RCG“, br. 65/01, 69/03, „Sl. list Crne Gore“, br. 75/10, 9/15 i 25/19).

Ukoliko poreski obveznik ne iskoristi rok naveden u tački 2. dispozitiva rješenja za izmirenje poreskih obaveza i prema tački 4. dispozitiva rješenja, poreski organ shodno čl. 61. tačka 1. i čl. 59. stav 1. tačka 1. Zakona o poreskoj administraciji, preduzima mjeru naplate poreskog duga iz novčanih sredstava poreskog obveznika, dostavom rješenja Centralnoj banci Crne Gore

Ako poreski obveznik ne izvrši plaćanje u rješenju ostavljenom roku, shodno članu 60. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji, izvršiće se obezbjeđenje poreskog potraživanja, zasnivanjem založnog prava, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

Na iznos neblagovremeno uplaćenih obaveza, obračunava se kamata po stopi od 0.03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti, shodno članu 95. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji.

Troškove prinudne naplate snosi poreski obveznik, shodno članu 56. stav 3. Zakona o poreskoj administraciji a u vezi sa čl. 1. i čl. 2. Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. List RCG broj 24/05) i iznose 10,00 eura.

Žalba protiv ovog zaključka ne odlaže njegovo izvršenje, shodno odredbama člana 58. stav 2. Zakona o poreskoj administraciji.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru, a preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5.00 eura. Taksa se uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:

- poreskom obvezniku
- CB CG Podgorica
- Arhivi

Koordinatorica za naplatu
Dušanka Perazić



