



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/22-6180/1
Budva, 02.08.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"ENERGOLIDER OOO" iz Zavala bb, zgrada 10, stan 8 - Budva**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik **"ENERGOLIDER OOO"** vlasnik nepokretnosti
-na adresi PD8 na KP 2922/2 KO Budva, LN-34 nije platio porez na nepokretnost
-po rjesenju za 2016.godinu broj: UP I 21-411/21-1862 od 28.12.2021god. u iznosu od 1484,14 € koje je uručeno 23.01.2022 godine i postalo je izvršno 03.02.2022god.,
- po rjesenju za 2017.godinu broj: UP I 21-411/21-1805 od 08.02.2022god. u iznosu od 1105,51 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
-po rjesenju za 2018.godinu broj: UP I 21-411/21-1855 od 08.02.2022god. u iznosu od 1327,82 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2019.godinu broj: UP I 21-411/21-1903 od 08.02.2022god. u iznosu od 1583,82 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2020.godinu broj: UP I 21-411/21-2355 od 08.02.2022god. u iznosu od 1271,63 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2021.godinu broj: UP I 21-411/21-1951 od 08.02.2022god. u iznosu od 1266,57 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
Dug po navedenim rješenjima iznosi 8039,49 €. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 199,32 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/22-585 od 25.05.2022.godine.

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	8,039.49	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	199.32	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	8,248.81		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje

poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KAT.PARCELI BROJ 2922,PODBROJ 2, ZGRADA 10,STAMBENI PROSTOR,POVRŠINE 156 m², PD 8, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 34 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

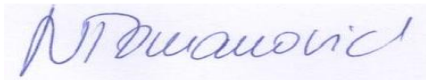
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 06.09.2022. godine, datum isteka roka 16.09.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

