



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/22-9030/1
Budva, 25.10.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"EURO - MATRIX" DOO, Topliški put bb, Zanatsko poslovni centar - Budva**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19, 145/21), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik **"EURO - MATRIX" DOO** vlasnik nepokretnosti

- na adresi PD(1,3,8) na KP 1295/2 KO Budva, LN-3364 nije platio porez na nepokretnost
- po rjesenju za 2017.godinu broj: UP I 21-411/21-1792 od 02.02.2022god. u iznosu od 56,42 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2018.godinu broj: UP I 21-411/21-1843 od 02.02.2022god. u iznosu od 67,72 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2019.godinu broj: UP I 21-411/21-1891 od 02.02.2022god. u iznosu od 80,72 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2020.godinu broj: UP I 21-411/21-2340 od 02.02.2022god. u iznosu od 28,55 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2021.godinu broj: UP I 21-411/21-1930 od 02.02.2022god. u iznosu od 28,38 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- na adresi PD(39,58,59) na KP 1295/2 KO Budva; LN-3364 nije platio porez na nepokretnost
- po rjesenju za 2017.godinu broj: UP I 21-411/21-1793 od 02.02.2022god. u iznosu od 284,44 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2018.godinu broj: UP I 21-411/21-1844 od 02.02.2022god. u iznosu od 1548,06 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2019.godinu broj: UP I 21-411/21-1892 od 02.02.2022god. u iznosu od 4058,23 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,
- po rjesenju za 2020.godinu broj: UP I 21-411/21-2341 od 02.02.2022god. u iznosu od 2686,15 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,

-po rjesenju za 2021.godinu broj: UP I 21-411/21-1931 od 02.02.2022god. u iznosu od 2673,53 € koje je javno objavljeno 19.02.2022. do 01.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 02.03.2022 godine i postalo je izvršno 13.03.2022god.,

dug po navedenim rješenjima iznosi 14073,20€. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 714,32 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/22-781 od 18.07.2022.godine.

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	14,073.20	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	714.32	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	14,797.52		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjedjenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1295, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POVRŠINE 14 m2, GARAŽNO MJESTO, PD 3, UPISANA U LISTU NEP. BR. 3364 KO BUDVA;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1295, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POVRŠINE 99 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 39, UPISANA U LISTU NEP. BR. 3364 KO BUDVA;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1295, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POVRŠINE 222 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 58, UPISANA U LISTU NEP. BR. 3364 KO BUDVA;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1295, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POVRŠINE 207 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 59, UPISANA U LISTU NEP. BR. 3364 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 10.11.2022. godine , datum isteka roka 21.11.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE

N. Đurđević



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

V. Kovačević

