



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/23-164/1  
Budva, 16.01.2023.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"BLITZ" DOO, Obilića Poljana bb - Cetinje**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

### RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"BLITZ" DOO**, vlasnik nepokretnosti  
-na adresi na KP 629 KO Buljarica I; LN-421 nije platio porez na nepokretnost  
za 2019.godinu po rješenju broj: 21-213-u-336 od 09.05.2019 god. u iznosu od 3.184,80 €, koje je javno objavljeno 09.12.2021. do 19.12.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 20.12.2021 godine i postalo je izvršno 31.12.2021 god.,  
za 2022.godinu po rješenju broj: UP I 21-411/21-524 od 24.06.2022 god. u iznosu od 3.184,8 € koje je javno objavljeno 02.09.2022. do 12.09.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 13.09.2022 godine i postalo je izvršno 24.09.2022 god. Dug iznosi 6.369,60 €, a kamata za neblagovremeno izmirene obaveze iznosi 284,56 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/22-1150 od 23.11.2022.godine.

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava | Iznos    | Broj uplatnog računa | Naziv računa                    |
|-----------|------------------------------|----------|----------------------|---------------------------------|
| 1.        | Dug                          | 6,369.60 | 510-8178014-14       | Porez na nepokretnosti          |
| 2.        | Kamata                       | 284.56   | 510-81762371-28      | Kamata na porez na nepokretnost |
| 3.        | Troškovi prinudne naplate    | 10,00    | 510-81762387-77      | Budžet Opštine Budva            |
| 4.        | <b>Ukupno</b>                | 6,664.16 |                      |                                 |

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 629, POVRŠINE 2654 m<sup>2</sup>, LIVADA 2. KLASA, UPISANA U LISTU NEP. BR. 888 KO BULJARICA I;**

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret

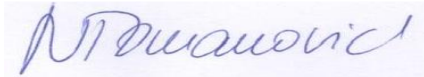
poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 15.02.2023. godine , datum isteka roka 27.02.2023 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

