



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/22-10337/1
Budva, 27.12.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"LIK - V" DOO, ul. Velji Vinogradi bb - Budva**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"LIK - V" DOO**, vlasnik nepokretnosti
-na adresi na KP 1898/5 KO Budva, LN-2730 nije platio porez na nepokretnost
-po rješenju za 2020 godinu broj: UP I 21-411/21-2404 od 24.02.2022god. u iznosu od 758,88 € koje je javno objavljeno 17.03.2022. do 27.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 28.03.2022 godine i postalo je izvršno 08.04.2022god.,
-po rješenju za 2021 godinu broj: UP I 21-411/21-2008 od 24.02.2022god. u iznosu od 892,80 € koje je javno objavljeno 17.03.2022. do 27.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 28.03.2022 godine i postalo je izvršno 08.04.2022god.,
Dug po navedenim rješenjima iznosi 1651,68 €. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 90,18 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/22-993 od 07.10.2022.godine.

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	1,651.68	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	90.18	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	1,751.86		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1898,PODBROJ 5,ŠUME 4. KLASE, POVRŠINE 400 m2, UPISANA U LISTU NEP. BR. 2730 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret

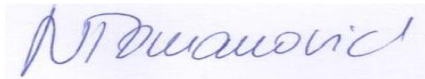
poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 19.01.2023. godine, datum isteka roka 30.01.2023. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

