Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Broj
06 JUL 2018
Organizaciona jedinica | Broj | Prilog | Vrijednost
06062-4-1672/1 | 5 | €=5,00

SHKVARKO ALEKSANDER
KOROVLEV ANDREY
PP. ADVOKAT BORIS BODIROGA
(prezime,očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

OBRAZAC 2

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. **Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje**

SEOCE - PRIJEVOR, BUDVA,

2. **Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PRIJEVOR I	329	356

3. **Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

SUSVOJINA

4. **Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
900	800		500	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- [x] Stambeni
- [ ] Stambeno poslovni
- [ ] Poslovni
- [ ] Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- [ ] Završen i useljen
- [ ] Završen i neuseljen
- [x] Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 2
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
(1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne

Napomena:
- ELABORAT ETAŽNE RAZRADE OBJEKTA JE U OVJERI KOD UPRAVE ZA NEKRETNINE CRNE GORE (PJ BUDVA), PREMA JE OVJERU DANA 27.06.2018 (POD BROJEM 953-104-2604)

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

OSTALO:

1. ELABORAT NA OVJERI U OPŠTINI BUDVA (UPRAVA ZA NEKRETNINE)
2. - OVLAŠĆENJE STRANKE ZA ZASTUPANJE
3.
4.
5.

Budva, 4/7/2018.
(mjesto i datum)

БУДВА

Hitnost

Prenos ☒ **Uplata** ☐ **Isplata** ☐

NALOG PLATIOCA

ADVOKAT BORIS BODIROGA H. NOVI

(Naziv platioca)

LOKALNA ADMINISTRATIVNA TAKSA

(Svrha plaćanja)

BUDŽET OPŠTINE BUDVA

(Naziv primaoca plaćanja)

ADVOKAT
mr Boris Bodiroga

(Potpis inicijatora)

555-9000938057-97

(Transakcioni račun platioca)

(Model)

(Poziv na broj zaduženja)

EUR =5,00= 130

(Iznos) (Šifra plaćanja)

510-8176777-39

(Transakcioni račun primaoca plaćanja)

(Model) 07.0-982150-171

(Poziv na broj odobrenja)

Addiko Bank
Addiko Bank AD
12/8 1

(Potpis primaoca plaćanja)

04-VII-18

(Datum izvršavanja)

H. NOVI, 04.07.2018

(Mjesto i datum podnošenja)

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 04.07.2018 09:26

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Datum: 04.07.2018 09:26
KO: PRIJEVOR I

LIST NEPOKRETNOSTI 329 - PREPIS

Podaci o parceli

Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m^2	Prihod
356	1	9 7/15	11.08.2015	SEOCA	Stambene zgrade KUPOVINA	177	0.00
356	0	9 7/15	11.08.2015	SEOCA	Dvorište KUPOVINA	139	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	SHKVARKO ALEKSANDER *	Susvojina	1/2
*	KOROLEV ANDREY *	Susvojina	1/2

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta

Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
356	1	Stambene zgrade GRAĐENJE	0	JEDNOSP.ZGRADA SA DVIJE ETAŽE PODRUMA 177	
356	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	1	Druga etaža podruma 166	Susvojina 1/2 KOROLEV ANDREY * * Susvojina 1/2 SHKVARKO ALEKSANDER * *
356	1	Stambeni prostor GRAĐENJE	2	Prva etaža podruma 168	Susvojina 1/2 KOROLEV ANDREY * * Susvojina 1/2 SHKVARKO

					ALEKSANDER * *

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
356	1		1	Stambene zgrade	12.04.2017	Objekat nema upotrebnu dozvolu NEMA UPOTREBNU DOZVOLU.