



Crna Gora
Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403-821, e-mail: arhitekta@budva.me

Broj: 22-U-203/7/2019
Budva, 04.04.2022.godine

Glavni gradski arhitekta Opštine Budva, rješavajući u postupku po zahtjevu broj 22-U-203/1 od 18.06.2019. godine, **Dragović Jovana i Miodraga** iz Budve, za davanje saglasnosti na idejno rješenje kompleksa 5 zgrada koje se nalazi na urbanističkoj parceli UP 4 u bloku 11 na kat. parc. 254, 255, 256 i 257 KO Sveti Stefan, Opština Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Pržno – Kamenovo“ za dio „Kamenovo – Vrijesno“ („Službeni list CG-opštinski propisi“ br.19/10) izrađenim od strane „ARDECON“ d.o.o. Budva, na osnovu člana 88 a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List Crne Gore“, br. 64/17, 44/18 i 43/18,82/20), te člana člana 18 i člana 139 st.1. tačka 3 i st.3. Zakona o upravnom postupku („Sl. List Crne Gore“ broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), donosi sledeće:

R J E Š E N J E

- I. Poništava se rješenje Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva broj 22-U-203/3 od 18.07.2019. godine.
- II. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

O b r a z l o ž e n j e

Dragović Jovan i Miodrag iz Budve (u daljem tekstu „Podnosilac“) su se obratili Glavnom gradskom arhitekti dana 18.06.2019. godine zahtjevom broj 22-U-203/1 za davanje saglasnosti na idejno rješenje kompleksa 5 zgrada koje se nalazi na urbanističkoj parceli UP 4 u bloku 11 na kat. parc. 254, 255, 256 i 257 KO Sveti Stefan, Opština Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Pržno – Kamenovo“ za dio „Kamenovo – Vrijesno“ („Službeni list CG-opštinski propisi“ br.19/10) izrađenim od strane „ARDECON“ d.o.o. Budva.

Dana 31.03.2022. godine podniet je Zahtjev za poništavanje Rješenja broj 22-U-203/3 od 18.07.2019. godine koji je dopunjen dana 04.04.2022. godine iz razloga jer je izvršenje ovog Rješenja nemoguće uslijed izmijenjenog dijela arhitekture projekta koje se tiče dijela garažnog prostora.

Uvidom u spise predmeta utvrđeno je da postoje ograničavajući elementi po pitanju rješavanja mirujućeg saobraćaja pa je pravno i stvarno izvršenje ovog Rješenja nemoguće.

Članom 139 stav 1. tačka 3. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG" br 46/14, 20/15, 40/16, 37/17) propisano je da: " rješenje se obavezno poništava ako, između ostalog njegovo izvršenje nije pravno ili stvarno moguće". U slučaju iz stava 1 ovog člana, rješenje će se poništiti, u roku od deset godina od dana izvršnosti rješenja, po službenoj dužnosti ili na predlog stranke. Rješenje poništava javnopravni organ koji je donio to rješenje ili drugostepeni organ, odnosno organ koji vrši nadzor u skladu sa zakonom – čl. 139.st. 2. i 3. Zakona.

Na osnovu navedenog, člana 18 i člana 139 st.1. tačka 3 i st.3. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG" br 46/14, 20/15, 40/16, 37/17), odlučeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta a taksa na žalbu iznosi 4,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.



v.d. Glavni gradski arhitekta

Vladan Stevović, M. Arch.

Dostavljeno:

- imenovanom
- U dosije
- Arhivi