

CRNA GORA
Opština Budva
Služba glavnog gradskog arhitekta
Broj: 22-U-274/3
Budva, 18.09.2019. godine

Na osnovu člana 88, a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List Crne Gore", br. 64/17, 44/18), te na osnovu člana 99 stav 1 tačka 5 Zakona o upravnom postupku ("Sl. List Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Glavni gradski arhitekta opštine Budva, odlučujući po zahtjevu 22-U-274/1 od 04.09.2019. godine, **DOO "R.E.C" limited liability company Budva** za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade, projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađeno od strane "Urbanist Project" DOO Budva, donosi sledeće :

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev DOO "R.E.C" limited liability company Budva broj 22-U-274/1 od 04.09.2019. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađenood strane "Urbanist Project" DOO Budva .

O b r a z l o ž e n j e

Zahtjevom broj 22-U-274/1 od 04.09.2019. godine DOO "R.E.C" limited liability company Budva (u daljem tekstu "Podnosioc zahtjeva") se obratio Glavnom gradskom arhitekti za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade, projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađenood strane "Urbanist Project" DOO Budva.

Glavni gradski arhitekta je Rješenjem broj 22-U-102/5 od 01.08.2019. godine odbio zahtjev Podnosioca zahtjeva na idejno rješenje zgrade , projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađenood strane "Urbanist Project" DOO Budva.

Uvidom u idejno rješenje 22-U-274/1 od 04.09.2019. godine, glavni gradski arhitekta konstatuje da se radi o istom idejnom rješenju, prethodno odbijanom od strane ovog organa. Idejnim rješenjem se obrađuje ista urbanistička parcela, ali na oblikovno i arhitektonski isti način kao u odbijenom idejnom rješenju od 01.08.2019. godine.

U dijelu Zakona o upravnom postupku koji se odnosi na Odbijanje zahtjeva stranke iz procesnih razloga u članu 99 stav 1 tačka 5 se navodi da: "Nadležni javnopravni organ će odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem, ako je u istoj upravnoj

stvari donijeto i stranci uručeno rješenje kojim je odbijen njen zahtjev, a nakon toga se pravno i faktičko stanje nije promijenilo”.

Uvidom u spise predmeta zahtjeva investitora DOO “R.E.C” limited liability company Budva broj 22-U-102/5 od 17.05.2019. godine konstatuje se da je Rješenje uručeno putem pismenog 05.08.2019. godine, za šta u spisima predmeta postoji dostavnica kao dokaz.

U skladu sa članom 99 stav 1 tačka 5 Zakona o upravnom postupku, javnopravni organ je odlučio kao u dispozitivu da odbije davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “Bečići” (“Službeni list CG-opštinski propisi” br. 01/09).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.



Dostavljeno:

- Imenovanom
- Glavnom državnom arhitekti
- U dosije
- Arhivi