

potpis projektanta	potpis revidenta
--------------------	------------------

INVESTITOR

MEHMED MEŠA KOLAREVIĆ

OBJEKAT

STAMBENI OBJEKAT

LOKACIJA

Katastarske parcele 1047/3 i dio parcele 1047/5,
K.O. Petrovac, UP60, Blok 8, DUP „Petrovac-šira zona“VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE

IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT

“OA2” DOO PODGORICA

ODGOVORNO LICE

Vladimir Popović, dia

GLAVNI INŽENJER

Vladimir Popović, dia
br. licence UPI 107/7-2036/2

SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

1. Tekstualna dokumentacija

Tehnički opis

2. Numerička dokumentacija

Prikaz bruto površina

3. Grafička dokumentacija

- Geodetska podloga R/1:200
- Parcelacija po DUP-u R/1:200
- Situacija sa osnovom krova R/1:200
- Parterno rješenje R/1:200
- Osnova nivoa -2 R/1:100
- Osnova nivoa -1 R/1:100
- Osnova prizemlja R/1:100
- Osnova prvog sprata R/1:100
- Osnova drugog sprata R/1:100
- Osnova trećeg sprata R/1:100
- Osnova krova R/1:100
- Izgled krova R/1:100
- Presjek 1-1 R/1:100
- Presjek 2-2 R/1:100
- Presjek 3-3 R/1:100
- Jugozapadna fasada R/1:100
- Sjeverozapadna fasada R/1:100
- Sjeveroistočna fasada R/1:100
- Jugoistočna fasada R/1:100

3D Model

4. Podloge za izradu tehničke dokumentacije

Geodetska podloga R/1:200

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

uz Idejno rješenje stambenog objekta na katastarskim parcelama 1047/3 i dijelu parcele 1047/5, K.O. Petrovac, UP60, Blok 8, DUP „Petrovac-šira zona“

Idejno rješenje stambenog objekta rađeno je na osnovu zahtjeva Investitora, Urbanističko-tehničkih - uslova (br:06-061-386/3), Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije.

Lokacija i pozicioniranje objekta

Objekat je projektovan na UP 60, Blok 8, kat. parceli 1047/3 i dijelu kat. Parcele 1047/5, KO Petrovac. Parcela je nepravilnog oblika, teren je u velikom nagibu, i pada od sjeveroistoka prema jugozapadu, a visinska razlika je od 32.5m^{nv} do 21.47m^{nv}. Pristup parceli je iz pravca sjevera, planiranom saobraćajnicom. Pristup dvospratnoj podzemnoj garaži je preko dva autolifta, takođe sa sjeverne strane. Zbog velikog nagiba terena parkiranje u okviru parcele oko objekta nije moguće.

Građevinske linije su date grafičkim prilogom u Urbanističko-tehničkim uslovima. Udaljenje objekta od zadnje linije parcele iznosi 5m iznad terena, dok je udaljenje do bočne granice parcele pretežno južne orijentacije minimalno 2.5m. Podzemna građevinska linija je na 1.5m od granice parcele.

Objekat se nalazi u okviru zadatih građevinskih linija, tj. udaljenja od linije parcele, osim u dijelovima iznad prizemlja gdje neki istureni dijelovi objekta prelaze građevinsku liniju, ali sa ispadima čija horizontalna projekcija nije veće od 1.2m.

Ukupna spratnost objekta je Po1+Po2+P+3 (dva sprata garaža, prizemlje i tri sprata). Objekat je namijenjen stanovanju.

Objekat je projektovan iz dva dijela, konstruktivno odvojena iznad nivoa terena, a povezana u nivoima garaže. Oba dijela objekta prate granicu parcele i građevinske linije, ali su međusobno zarotirani. Oblik i dispoziciju parcele uslovili su oblik objekta, kao i najpovoljnije funkcionalno rješenje za planiranu namjenu objekta. S obzirom da je teren u nagibu, kao i planirana saobraćajnica, kota poda prizemlja je određena kotom saobraćajnice na mjestu polovine parcele. Apsolutna nulta kota je 32.30m^{nv}.

Pješački pristupi objektu su sa sjeverne strane. Planirana su ukupno tri pješačka pristupa objektu.

Zadati urbanistički parametri

Namena objekta:	stanovanje
Spratnost:	P+3
Ukupna BRGP objekta:	3670.00m²
Zauzetost objekta:	1020.00 m²
Indeks izgrađenosti:	1.80
Indeks zauzetosti:	0.50

Ostvareni parametri

Namena objekta:	stanovanje
Spratnost:	Po1+Po2+P+3
Ukupna BRGP:	3665.59m²
Zauzetost objekta:	937.81 m²
Indeks izgrađenosti:	1.79
Indeks zauzetosti:	0.46

Funkcionalna i prostorna organizacija objekta i oblikovanje

Objekat je stambene namjene. U okviru objekta planirana je dvospratna garaža neto površine jednog nivoa 1023.15m² sa ukupno 68 garažnih mjesta što zadovoljava minimalni uslov od 1.5pm po stanu . Pored garažnih mjesta, planirane su i tehničke prostorije. Prostor garaže povezan je sa nadzemnim dijelovima objekta preko tri vertikalne komunikacije (stepenište i liftovi). Prostor komunikacija odvojen je od garažnog prostora tampon zonom sa protivdimnim i protivpožarnim vratima. Garaža je organizovana tako da je sa centralne saobraćajnice predviđeno dvostrano parkiranje. Širine parking mjesta su dimenzija od 230-250cm, a dubina parking mjesta je 500cm. Širina saobraćajnice je 550cm. Spratna visina garaže je 3m.

Kao što je već prethodno naznačeno objekta je podijeljen u dva dijela koja su nastala usljed oblika parcele. Manji dio objekta ima po četiri stana na svakoj etaži koja su povezna jednom vertikalnom komunikacijom dok veći dio objekta ima po 6 stambenih jedinica na svim etažama osim na poslednjoj gdje je projektovano 5 stambenih jedinica. U ovaj dio objekta su projektovane dvije vertikalne komunikacije (dva lifta i dvoje stepeništa). Sva stepeništa su projektovana kao dvokraka i savladavaju spratnu visinu od 3m na svim etažama. Ukupan broj stepenika po etažama je 18. Stepeništa izlaze na krov radi servisiranja, te je s toga visina stepenišnog dijela samo 2.20cm. Namjena ovog dijela objekta je isključivo servisna.

Projektom je predviđeno da je krov objekta ravan, neprohodan. Oko objekta je slobodni prostor projektovan kao zelena površina ukupne kvadrature 736.25m², tj 36% površine parcele. Dio objekta iznad garaže koji izlazi van gabarita objekta je takođe pokriven zelenilom, tj. planiran kao ravan neprohodan zeleni krov. Prostor između objekta i planirane saobraćajnice je odvojen niskom transparentnom ogradom uz koju je planirano zelenilo kako bi stanovima koji se nalaze u prizemlju, a orjentisani su prema saobraćajnici obezbijedili intimnosti što je više moguće.

Konstrukcija i materijalizacija objekta

Svi elementi zgrade treba da budu izvedeni prema propisima i u standarnom kvalitetu.

Konstruktivni sistem za prijem i prenos gravitacionog vertikalnog opterećenja čine monolitne AB ploče sa kojih se opterećenje dalje prenosi na AB grede i platna do armiranobetonske ploče temelja. Armirano betonska ploča projektovana je i na delu objekta sa vertikalnim komunikacijama stepeništem i liftovskim oknom. Stepeništa i podesti su takodje monolitne ab kose i ravne ploče debljine 16cm kao i medjupodesti. Svi zidovi garaže i zidovi ispod kote terena radjeni su kao armiranobetonski. Nenoseći zidovi objekta su od giterbloka i opekarskih proizvoda debljine 20cm i 10cm.

Medjuspratna konstrukcija je monolitna armirano-betonska ploča debljine 20cm.

Nenoseći zidovi su od giter bloka i zidani su u produžnom malteru. Pregradni zidovi su od šuplje opeke debljine 10cm. Zidane ograde terasa radjene su od opekarskih proizvoda kako bi bile što lakše. Obavezno voditi računa da se zid balkonaske terase mora završiti betonskim serklažem.

Krov objekta je planiran kao ravan - neprohodan. Krovu se pristupa iz stepenišnog prostora. Krov je radjen sa svom potrebnom kako hidro tako i termičkom izolacijom.

Hidroizolacija se postavlja kompletno na ukopanom delu objekta (garaža), i uz zidove, gde se štiti opekam ozidanom na kant. Obavezno je hidroizolovanje svih zidova u zemlji kao i podizanje hidroizolacije iznad nivoa tla do 30cm. Hidroizolacija je planirana na svim terasama, i na krovu u svemu prema projektu i tehničkim normama za ovu vrstu radova. Hidroizolacija ploče na tlu mora se izvršiti na način adekvatan izradi hidroizolacije u seizmičkim područjima. Moguća je upotreba armiranog betona sa aditivima kako bi se obezbijedila vodonepropusnost. Obavezno treba hidroizolovati i sve konzolno prepuštene ab ploče – nadstrešnice. Hidroizolaciju podići uz fasadu objekta. Hidroizolaciju obavezno zaštititi.

Termoizolacija se obavezno radi u okviru slojeva ravnog krova (polistiren ploče debljine 10cm) iznad svih stambenih prostora.

Spoljašnja bravarija predviđena je od alu bravarije. Profili moraju imati prekid termičkog mosta, a staklo mora biti termoizolaciono. Boja profila je po izboru investitora.

Unutrašnja stolarija planirana je kao drvena. Vrata su predviđena kao duplošperovana sa ispunom od papirnog saća. Dovratnik i pokrivne lajsne su od punog drveta i završno su obradjene zaštitnim bajcom i lakom za drvo, kao i klilo vrata.

Zidovi stanova kao i prostora hodnika i stepenišnog prostora se malterišu, gletuju i boje poludisperzijom u boji prema izboru investitora. Zidovi kuhinja oblažu se keramikom do visine 1.60m, dok se u kupatilima oblažu čitavom visinom.

Plafoni se obrađuju posnom bojom preko malterisane i gletovane površine

Podovi su u stambenom prostoru obloženi keramikom u kuhinjama i kupatilima, dok je za spavaće i dnevne sobe kao završna obrada poda planiran parket. Terasa su obložene protivklizonom keramikom. Prostor zajedničkih komunikacija oblaže se keramikom kao i stepenište

Ograda na terasama je projektovana od kaljenog stakla.

Pri izradi objekta mogu se koristiti samo oni proizvodi i materijali koji zadovoljavaju norme i važeće propise i tehničke uslove.

Fasadana obloga

Fasada objekta planirana je kao višeslojna sa termoizolacionim slojem debljine 5cm koji ujedno predstavlja podlogu za izradu završnog finalnog premaza.

Finalna obrada fasade je kombinacija uglavnom od bijelog demita i fasadnog kamena kao tradicionalnog materijala. U ulaznom dijelu objekta planirana su dva segmenta od sivog demita.

Na trećem spratu, u povučenom dijelu fasade, planirana je obloga od kompozitne drvene obloge. Dio objekta koji čini garažu, a koji je u jednom dijelu iznad nivoa terena, kao i dio objekta planiranog za auto-lift je obložen rustičnim kamenom kao tradicionalnim materijalom. U grafičkom prilogu fasada precizno su navedeni dijelovi fasade koji se oblažu kamenom, drvenom oblogom, kao i demitom.

Na osnovu zahtjeva investitora projektovano je ukupno 39 stambenih jedinica, sledeće strukture.

	P	1.sprat	2.sprat	3.sprat
jednosoban stan	4	4	4	3
dvosoban stan	6	6	6	5
trosobanstan	-	-	-	1
ukupno	10	10	10	9

NIVO -2

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina /m2/
------------	--------------------	------------------

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE		
-2.01	Saobraćajnica	403.52
-2.02	Parking prostor	469.41
-2.03	Prostor sa nadpritiskom	6.84
-2.04	Lift	3.42
-2.05	Stepenište	15.21
-2.06	Tehnička prostorija	6.30
-2.07	Tehnička prostorija	8.70
-2.08	Prostor sa nadpritiskom	6.84
-2.09	Lift	3.42
-2.10	Stepenište	15.21
-2.11	Tehnička prostorija	6.30
-2.12	Tehnička prostorija	10.49
-2.13	Prostor sa nadpritiskom	6.84
-2.14	Lift	3.42
-2.15	Stepenište	15.21
-2.16	Tehnička prostorija	6.30
-2.17	Tehnička prostorija	12.74
-2.18	Tehnička prostorija	22.98
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE UKUPNO		1023.15

PREGLED POVRŠINA NIVO A -2

UKUPNA NETO POVRŠINA NIVO A -2	1023.15 m2
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVO A -2	1173.30 m2

NIVO -1

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina /m2/
------------	--------------------	------------------

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE		
-1.01	Saobraćajnica	403.52
-1.02	Parking prostor	469.41
-1.03	Prostor sa nadpritiskom	6.84
-1.04	Lift	3.42
-1.05	Stepenište	15.21
-1.06	Tehnička prostorija	6.30
-1.07	Tehnička prostorija	8.70
-1.08	Prostor sa nadpritiskom	6.84
-1.09	Lift	3.42
-1.10	Stepenište	15.21
-1.11	Tehnička prostorija	6.30
-1.12	Tehnička prostorija	10.49
-1.13	Prostor sa nadpritiskom	6.84
-1.14	Lift	3.42
-1.15	Stepenište	15.21
-1.16	Tehnička prostorija	6.30
-1.17	Tehnička prostorija	12.74
-1.18	Tehnička prostorija	22.98
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE UKUPNO		1023.15

PREGLED POVRŠINA NIVO A -1

UKUPNA NETO POVRŠINA NIVO A -1	1023.15 m2
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVO A -1	1173.30 m2

PRIZEMLJE

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina (m ²)
	ZAJEDNIČKE PROSTORIJE	
0.01	Preprostor lifta sa stepeništem	15.21
0.02	Hodnik	13.50
0.03	Lift	3.42
0.04	Preprostor lifta sa stepeništem	15.21
0.05	Hodnik	13.50
0.06	Lift	3.42
0.07	Preprostor lifta sa stepeništem	15.21
0.08	Hodnik	15.83
0.09	Lift	3.42
0.10	Auto lift	17.05
0.11	Auto lift	17.05
	ZAJEDNIČKE PROSTORIJE UKUPNO	132.82

STAMBENE JEDINICE

S0.01	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.86
2	Dnevna soba sa trpezarijom	29.58
3	Kuhinja	4.06
4	Spavaća soba	10.91
5	Spavaća soba	9.62
6	Kupaćilo	4.94
		67.97
7	Terasa	5.68
	UKUPNO STAN	73.65

S0.02	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.30
2	Dnevna soba sa trpezarijom	25.20
3	Kuhinja	6.75
4	Spavaća soba	11.45
5	Spavaća soba	9.00
6	Kupaćilo	5.00
7	Wc	3.30
		69.00
8	Terasa	1.20
	UKUPNO STAN	70.20

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina (m ²)
	S0.03 JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	5.45
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.56
3	Kuhinja	4.04
4	Spavaća soba	10.17
5	Kupaćilo	4.45
		52.67
6	Terasa	2.37
	UKUPNO STAN	55.04

S0.04	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.86
2	Dnevna soba sa trpezarijom	30.48
3	Kuhinja	4.06
4	Spavaća soba	10.91
5	Spavaća soba	9.62
6	Kupaćilo	4.94
		68.87
7	Terasa	2.37
	UKUPNO STAN	71.24

S0.05	JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	6.32
2	Dnevna soba sa trpezarijom	21.49
3	Kuhinja	4.83
4	Spavaća soba	11.45
5	Kupaćilo	4.76
		48.85
6	Terasa	7.10
	UKUPNO STAN	55.95

S0.06	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	3.68
2	Dnevna soba sa trpezarijom	24.53
3	Kuhinja	4.07
4	Predsoćlje	5.64
5	Spavaća soba	11.70
6	Spavaća soba	9.22
7	Kupaćilo	4.54
8	Wc	2.78
		66.19
9	Terasa	5.34
	UKUPNO STAN	71.53

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina (m ²)
	S0.07 DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	10.13
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.96
3	Kuhinja	5.43
4	Spavaća soba	11.35
5	Spavaća soba	10.66
6	Kupaćilo	4.47
		71.00
7	Terasa	7.65
	UKUPNO STAN	78.64

S0.08	JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	5.70
2	Dnevna soba sa trpezarijom	27.77
3	Kuhinja	5.50
4	Spavaća soba	10.44
5	Kupaćilo	4.13
		53.54
6	Terasa	4.75
	UKUPNO STAN	58.29

S0.09	JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	5.70
2	Dnevna soba sa trpezarijom	27.77
3	Kuhinja	5.50
4	Spavaća soba	10.44
5	Kupaćilo	4.13
		53.54
6	Terasa	4.75
	UKUPNO STAN	58.29

S0.10	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	11.41
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.96
3	Kuhinja	5.44
4	Spavaća soba	15.92
5	Spavaća soba	10.66
6	Kupaćilo	4.47
		76.86
7	Terasa	7.87
	UKUPNO STAN	84.73

STAMBENE JEDINICE UKUPNO	677.56
---------------------------------	---------------

PREGLED POVRŠINA PRIZEMLJE	
UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJE	810.38 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJE	937.81 m ²

I SPRAT

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina (m ²)
------------	--------------------	-------------------------------

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE		
1.01	Preprostor lifta sa stepeništem	15.21
1.02	Hodnik	13.50
1.03	Lift	3.42
1.04	Preprostor lifta sa stepeništem	15.21
1.05	Hodnik	13.50
1.06	Lift	3.42
1.07	Preprostor lifta sa stepeništem	15.21
1.08	Hodnik	15.83
1.09	Lift	3.42
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE UKUPNO		98.72

STAMBENE JEDINICE		
-------------------	--	--

S1.11	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.86
2	Dnevna soba sa trpezarijom	29.58
3	Kuhinja	4.06
4	Spavaća soba	10.91
5	Spavaća soba	9.62
6	Kupatilo	4.94
		67.97
7	Terasa	5.68
UKUPNO STAN		73.65

S1.12	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.30
2	Dnevna soba sa trpezarijom	30.96
3	Kuhinja	6.75
4	Spavaća soba	11.45
5	Spavaća soba	9.00
6	Kupatilo	5.00
7	Wc	3.30
		74.76
8	Terasa	3.73
UKUPNO STAN		78.49

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina (m ²)
------------	--------------------	-------------------------------

S1.13	JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	5.45
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.56
3	Kuhinja	4.04
4	Spavaća soba	10.17
5	Kupatilo	4.45
		52.67
6	Terasa	7.31
UKUPNO STAN		59.98

S1.14	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.86
2	Dnevna soba sa trpezarijom	30.48
3	Kuhinja	4.06
4	Spavaća soba	10.91
5	Spavaća soba	9.62
6	Kupatilo	4.94
		68.87
7	Terasa	7.39
UKUPNO STAN		76.26

S1.15	JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	6.32
2	Dnevna soba sa trpezarijom	21.49
3	Kuhinja	4.83
4	Spavaća soba	11.45
5	Kupatilo	4.76
		48.85
6	Terasa	7.10
UKUPNO STAN		55.95

S1.16	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	3.68
2	Dnevna soba sa trpezarijom	24.53
3	Kuhinja	4.07
4	Predsoblje	5.64
5	Spavaća soba	11.70
6	Spavaća soba	9.22
7	Kupatilo	4.54
8	Wc	2.78
		66.19
9	Terasa	5.34
UKUPNO STAN		71.53

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina (m ²)
------------	--------------------	-------------------------------

S1.17	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	10.13
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.96
3	Kuhinja	5.43
4	Spavaća soba	11.35
5	Spavaća soba	10.66
6	Kupatilo	4.47
		71.00
7	Terasa	7.65
UKUPNO STAN		78.64

S1.18	JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	5.70
2	Dnevna soba sa trpezarijom	27.77
3	Kuhinja	5.50
4	Spavaća soba	10.44
5	Kupatilo	4.13
		53.54
6	Terasa	4.75
UKUPNO STAN		58.29

S1.19	JEDNOSOBAN STAN	
1	Hodnik	5.70
2	Dnevna soba sa trpezarijom	27.77
3	Kuhinja	5.50
4	Spavaća soba	10.44
5	Kupatilo	4.13
		53.54
6	Terasa	4.75
UKUPNO STAN		58.29

S1.20	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	11.41
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.96
3	Kuhinja	5.44
4	Spavaća soba	15.92
5	Spavaća soba	10.66
6	Kupatilo	4.47
		76.86
7	Terasa	7.87
UKUPNO STAN		84.73

STAMBENE JEDINICE UKUPNO		695.81
--------------------------	--	--------

PREGLED POVRŠINA I SPRAT		
UKUPNA NETO POVRŠINA	I SPRAT	794.53 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	I SPRAT	917.06 m ²

II SPRAT

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina m ²
------------	--------------------	----------------------------

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE		
2.01	Pretprostor lifta sa stepeništem	15.21
2.02	Hodnik	13.50
2.03	Lift	3.42
2.04	Pretprostor lifta sa stepeništem	15.21
2.05	Hodnik	13.50
2.06	Lift	3.42
2.07	Pretprostor lifta sa stepeništem	15.21
2.08	Hodnik	15.83
2.09	Lift	3.42
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE UKUPNO		98.72

STAMBENE JEDINICE		
-------------------	--	--

S2.21 DVOSOBAN STAN		
1	Hodnik	8.86
2	Dnevna soba sa trpezarijom	29.58
3	Kuhinja	4.06
4	Spavaća soba	10.91
5	Spavaća soba	9.62
6	Kupaćilo	4.94
		67.97
7	Terasa	5.68
UKUPNO STAN		73.65

S1.22 DVOSOBAN STAN		
1	Hodnik	8.30
2	Dnevna soba sa trpezarijom	30.96
3	Kuhinja	6.75
4	Spavaća soba	11.45
5	Spavaća soba	9.00
6	Kupaćilo	5.00
7	Wc	3.30
		74.76
8	Terasa	3.73
UKUPNO STAN		78.49

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina m ²
------------	--------------------	----------------------------

S2.23 JEDNOSOBAN STAN		
1	Hodnik	5.45
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.56
3	Kuhinja	4.04
4	Spavaća soba	10.17
5	Kupaćilo	4.45
		52.67
6	Terasa	7.31
UKUPNO STAN		59.98

S2.24 DVOSOBAN STAN		
1	Hodnik	8.86
2	Dnevna soba sa trpezarijom	30.48
3	Kuhinja	4.06
4	Spavaća soba	10.91
5	Spavaća soba	9.62
6	Kupaćilo	4.94
		68.87
7	Terasa	7.39
UKUPNO STAN		76.26

S2.25 JEDNOSOBAN STAN		
1	Hodnik	6.32
2	Dnevna soba sa trpezarijom	21.49
3	Kuhinja	4.83
4	Spavaća soba	11.45
5	Kupaćilo	4.76
		48.85
6	Terasa	7.10
UKUPNO STAN		55.95

S2.26 DVOSOBAN STAN		
1	Hodnik	3.68
2	Dnevna soba sa trpezarijom	24.53
3	Kuhinja	4.07
4	Predsoćlje	5.64
5	Spavaća soba	11.70
6	Spavaća soba	9.22
7	Kupaćilo	4.54
8	Wc	2.78
		66.19
9	Terasa	5.34
UKUPNO STAN		71.53

br. prost.	NAMJENA PROSTORIJE	površina m ²
------------	--------------------	----------------------------

S2.27 DVOSOBAN STAN		
1	Hodnik	10.13
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.96
3	Kuhinja	5.43
4	Spavaća soba	11.35
5	Spavaća soba	10.66
6	Kupaćilo	4.47
		71.00
7	Terasa	7.65
UKUPNO STAN		78.64

S2.28 JEDNOSOBAN STAN		
1	Hodnik	5.70
2	Dnevna soba sa trpezarijom	27.77
3	Kuhinja	5.50
4	Spavaća soba	10.44
5	Kupaćilo	4.13
		53.54
6	Terasa	4.75
UKUPNO STAN		58.29

S2.29 JEDNOSOBAN STAN		
1	Hodnik	5.70
2	Dnevna soba sa trpezarijom	27.77
3	Kuhinja	5.50
4	Spavaća soba	10.44
5	Kupaćilo	4.13
		53.54
6	Terasa	4.75
UKUPNO STAN		58.29

S2.30 DVOSOBAN STAN		
1	Hodnik	11.41
2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.96
3	Kuhinja	5.44
4	Spavaća soba	15.92
5	Spavaća soba	10.66
6	Kupaćilo	4.47
		76.86
7	Terasa	7.87
UKUPNO STAN		84.73

STAMBENE JEDINICE UKUPNO	695.81
--------------------------	--------

PREGLED POVRŠINA II SPRAT		
UKUPNA NETO POVRŠINA II SPRAT	794.53 m ²	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA II SPRAT	917.06 m ²	

Pregled ukupne bruto površine objekta:

PREGLED BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVO -2	1173.30 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVO -1	1173.30 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	937.81 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRVOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA DRUGOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA TREĆEG SPRATA	893.66 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	6012.19m²

sastavio

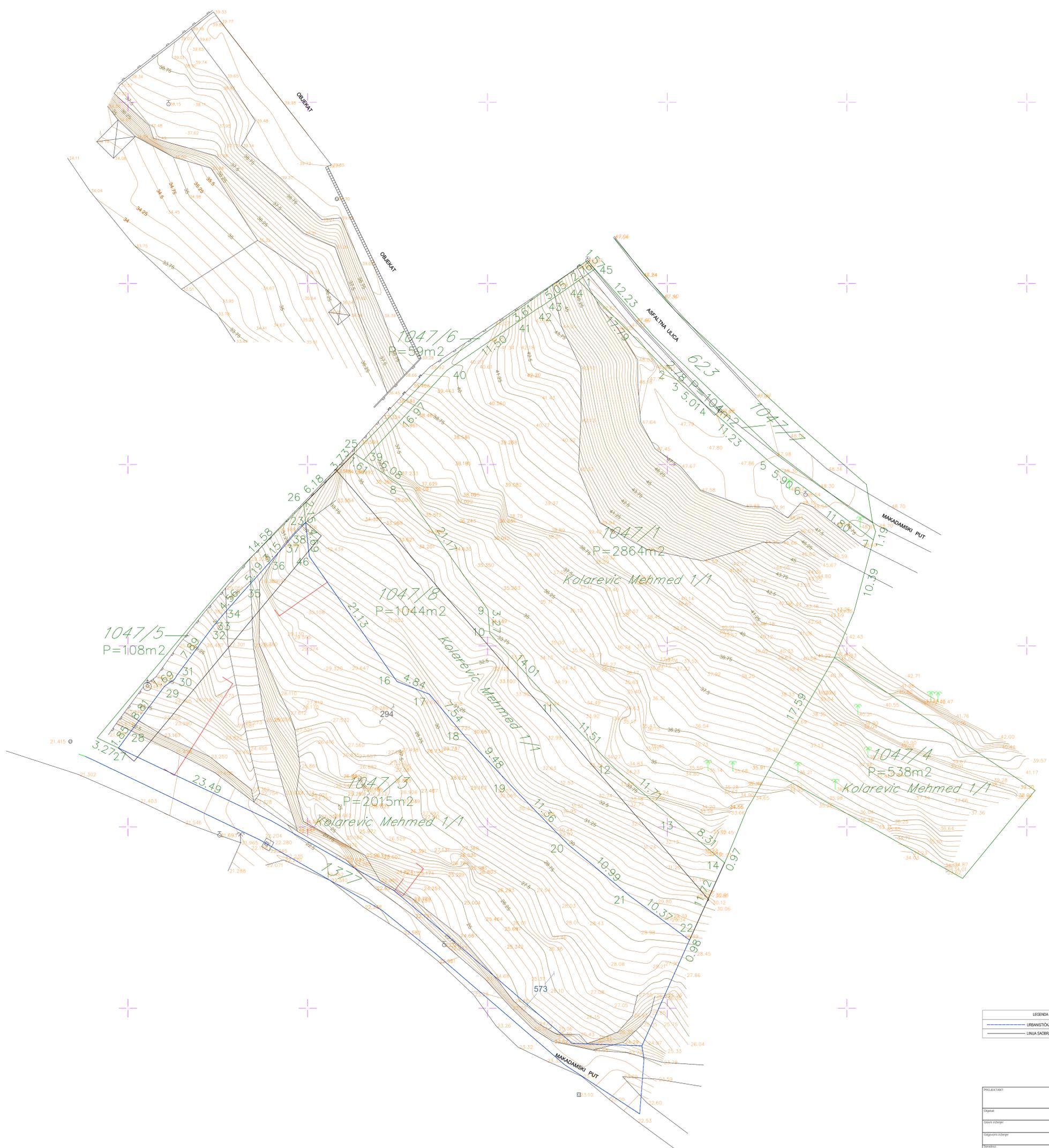
Vladimir Popović ,dia

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

PREGLED BRUTO POVRŠINA OBJEKTA PO UTU	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	937.81 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRVOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA DRUGOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA TREĆEG SPRATA	893.66 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	3665.59m²

PREGLED BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVOA -2	1173.30 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVOA -1	1173.30 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	937.81 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRVOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA DRUGOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA TREĆEG SPRATA	893.66 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	6012.19m²

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



LEGENDA	
	URBANISTIČKA LINIJA
	LINIA SAGRAĐAČANICE PO DUPU



PROJEKTANT		INVESTITOR	
"OA2" DOO Podgorica		Mehmed Meša Kolarević	
STAMBENI OBLETAJ		Lokacija: DUP, Petrović - ista zona, LP 40, Blok B, Opatna Buva kat. par. 1047/2, do 1047/5, KO Petrović	
Vladimir Popović dia		ID: JEJNO RJEŠENJE	
Zona Popović dia		ARHITEKTURA	
1:200		01	
oktobar, 2019.god.		datum izdavanja: 18.10.2019.	

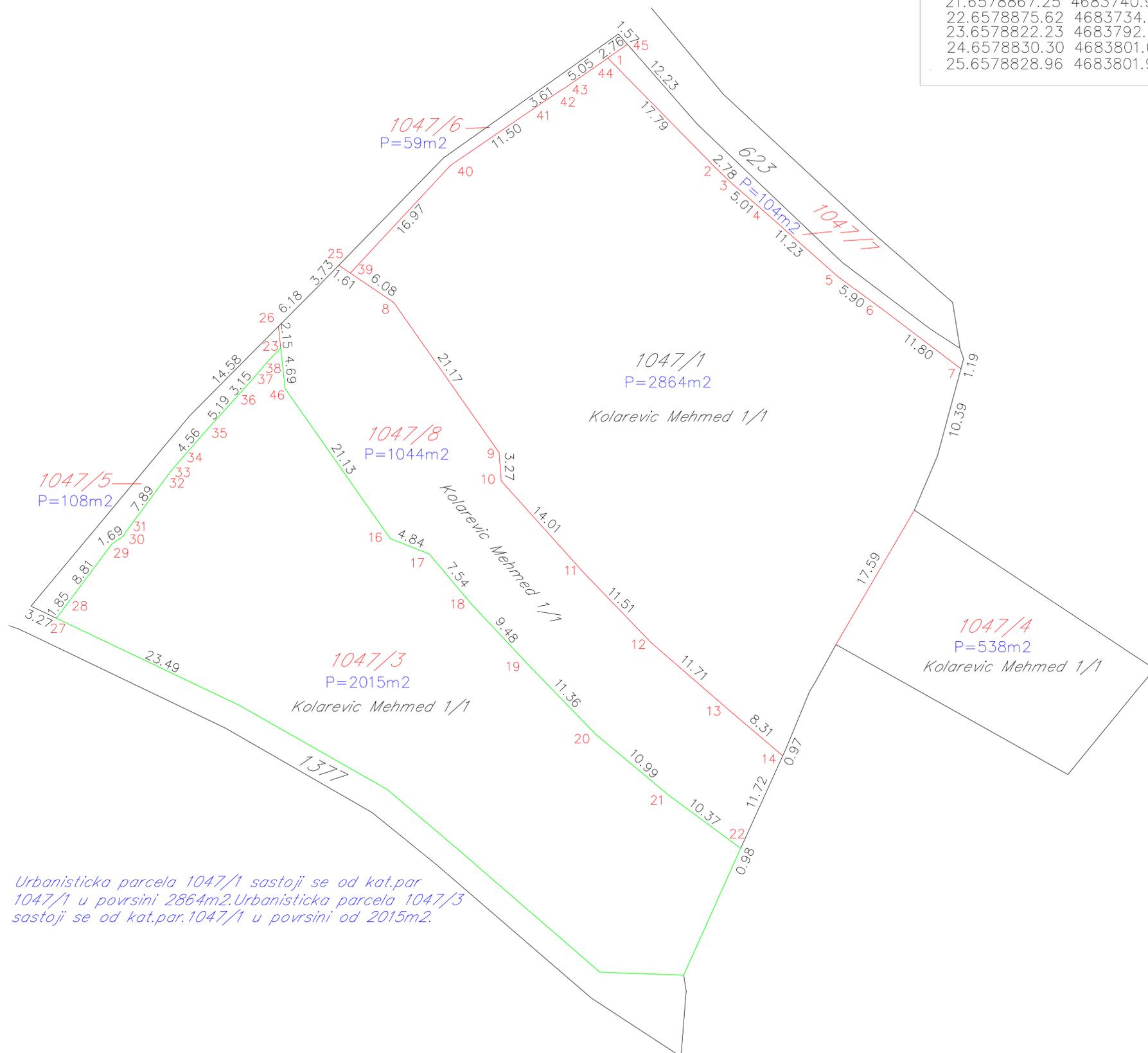
KOORDINATE TACAKA

Y	X
1.6578860.20	4683825.86
2.6578872.70	4683813.20
3.6578874.73	4683811.30
4.6578878.53	4683808.03
5.6578886.98	4683800.63
6.6578891.76	4683797.17
7.6578901.19	4683790.07
8.6578835.35	4683797.70
9.6578847.58	4683780.42
10.6578874.83	4683777.16
11.6578857.23	4683766.77
12.6578865.25	4683758.51
13.6578874.14	4683750.88
14.6578880.50	4683745.52
15.6578822.73	4683787.79
16.6578834.93	4683770.53
17.6578839.44	4683768.77
18.6578844.33	4683763.02
19.6578850.84	4683756.13
20.6578858.78	4683748.00
21.6578867.25	4683740.99
22.6578875.62	4683734.86
23.6578822.23	4683792.46
24.6578830.30	4683801.09
25.6578828.96	4683801.99

KOORDINATE TACAKA

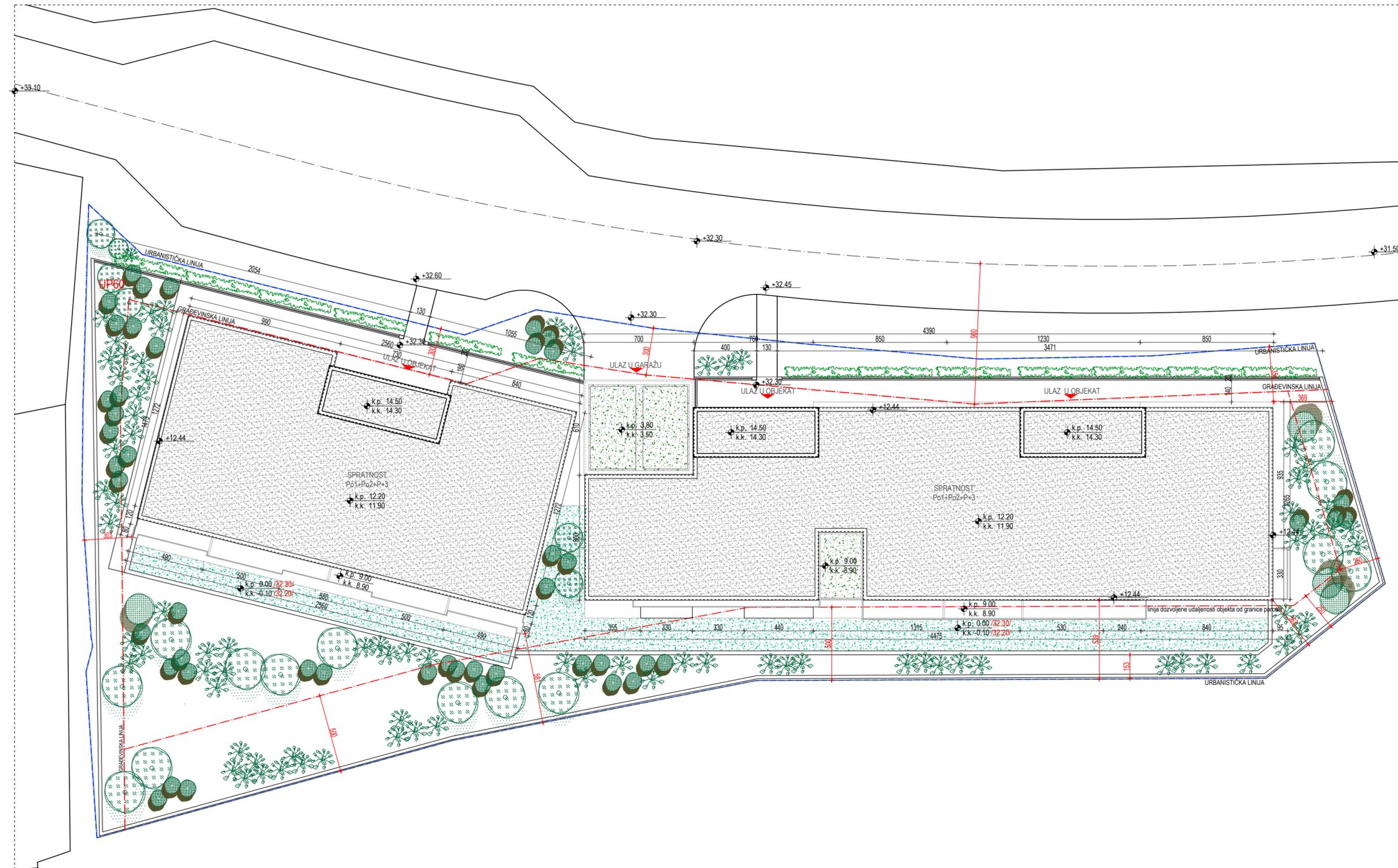
Y	X
26.6578821.96	4683794.96
27.6578796.19	4683761.35
28.6578797.30	4683762.83
29.6578802.60	4683769.87
30.6578803.99	4683770.84
31.6578804.27	4683771.31
32.6578808.99	4683777.64
33.6578809.50	4683778.30
34.6578810.64	4683779.64
35.6578813.67	4683783.05
36.6578817.16	4683786.90
37.6578819.28	4683789.24
38.6578820.72	4683790.93
39.6578830.30	4683801.09
40.6578841.91	4683813.47
41.6578851.43	4683819.92
42.6578854.43	4683821.94
43.6578855.18	4683822.39
44.6578859.34	4683825.26
45.6578862.46	4683827.44

PARCELACIJA PO DUP-U



Urbanistička parcela 1047/1 sastoji se od kat.par 1047/1 u površini 2864m². Urbanistička parcela 1047/3 sastoji se od kat.par.1047/1 u površini od 2015m².

PROJEKTANT:	*OA2* DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Opis:	STAMBENI OBJEKAT	Urbinska:	DUP, Plovo - Ista zona, UP 60, Bica II, Opatina Buda kat. par. 1047/2, de 1047/3, KO Plovo
Opis izdajke:	Vladimir Popović dia	Urbinska dokumentacija:	IDEJNO RJESENJE
Opisno ime izdajke:	Vladimir Popović dia	Dr. tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Štampano:	Zorica Popović dia	Štampano:	1:200
Datum izdajke I.M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum izdajke I.M.P.:	01a



KOORDINATE TACAKA

	Y	X
16.	6578834.93	4683770.53
17.	6578839.44	4683768.77
18.	6578844.33	4683763.02
19.	6578850.84	4683756.13
20.	6578858.78	4683748.00
21.	6578867.25	4683740.99
22.	6578875.62	4683734.86
23.	6578882.23	4683792.46
24.	6578830.30	4683801.09
25.	6578828.96	4683801.99
26.	6578821.96	4683794.96
27.	6578796.19	4683761.35
28.	6578797.30	4683762.83
29.	6578802.60	4683769.87
30.	6578803.99	4683770.84
31.	6578804.27	4683771.31
32.	6578808.99	4683777.64
33.	6578809.50	4683778.30
34.	6578810.64	4683779.64
35.	6578813.67	4683783.05
36.	6578817.16	4683786.90
37.	6578819.28	4683789.24
38.	6578820.72	4683790.93
39.	6578830.30	4683801.09
40.	6578841.91	4683813.47
41.	6578851.43	4683819.92
42.	6578854.43	4683821.94
43.	6578855.18	4683822.39
44.	6578859.34	4683825.26
45.	6578862.46	4683827.44

PRIKAZ POVRŠINA

POVRŠINA PARCELE	2039.00m ²
POVRŠINA POD OBJEKTOM	937.81m ² (46%)
POVRŠINA ZELENILA	736.25m ² (36%)

LEGENDA

	URBANISTIČKA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	BOČNA I ZADNJA GRAĐEVINSKA LINIJA
	LINIJA SAOBRAĆAJNICE PO DUPU
	KERAMIKA
	KAMEN
	TRAVA
	ŠLJUNAK



PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	SITUACIJA SA OSNOVOM KROVA
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	
		Razmera:	1:200
		Broj priloga:	02
		Broj strane:	



KOORDINATE TACAKA		
	Y	X
16.	6578834.93	4683770.53
17.	6578839.44	4683768.77
18.	6578844.33	4683763.02
19.	6578850.84	4683756.13
20.	6578858.78	4683748.00
21.	6578867.25	4683740.99
22.	6578875.62	4683734.86
23.	6578822.23	4683792.46
24.	6578830.30	4683801.09
25.	6578828.96	4683801.99
26.	6578821.96	4683794.96
27.	6578796.19	4683761.35
28.	6578797.30	4683762.83
29.	6578802.60	4683769.87
30.	6578803.99	4683770.84
31.	6578804.27	4683771.31
32.	6578808.99	4683777.64
33.	6578809.50	4683778.30
34.	6578810.64	4683779.64
35.	6578813.67	4683783.05
36.	6578817.16	4683786.90
37.	6578819.28	4683789.24
38.	6578820.72	4683790.93
39.	6578830.30	4683801.09
40.	6578841.91	4683813.47
41.	6578851.43	4683819.92
42.	6578854.43	4683821.94
43.	6578855.18	4683822.39
44.	6578859.34	4683825.26
45.	6578862.46	4683827.44

PRIKAZ POVRŠINA	
POVRŠINA PARCELE	2039.00m ²
POVRŠINA POD OBJEKTOM	937.81m ² (46%)
POVRŠINA ZELENILA	736.25m ² (36%)

LEGENDA	
	URBANISTIČKA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	BOČNA I ZADNJA GRAĐEVINSKA LINIJA
	LINIJA SAOBRAĆAJNICE PO DUPu
	KERAMIKA
	KAMEN
	TRAVA
	ŠLIJUNAK



PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	PARTERNO RJEŠENJE
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	
		Razmera:	1:200
		Broj priloga:	02a
		Broj strane:	



NIVO -2

br. prost.	NAJMUENA PROSTORUJE	površina m ²
ZAJEDNIČKE PROSTORUJE		
-2.01	Saobraćajnica	403.52
-2.02	Parking prostor	466.41
-2.03	Prostor sa nadptiskom	6.84
-2.04	Lišt	3.42
-2.05	Stepenište	15.21
-2.06	Tehnička prostorija	6.30
-2.07	Tehnička prostorija	8.70
-2.08	Prostor sa nadptiskom	6.84
-2.09	Lišt	3.42
-2.10	Stepenište	15.21
-2.11	Tehnička prostorija	6.30
-2.12	Tehnička prostorija	10.49
-2.13	Prostor sa nadptiskom	6.84
-2.14	Lišt	3.42
-2.15	Stepenište	15.21
-2.16	Tehnička prostorija	6.30
-2.17	Tehnička prostorija	12.74
-2.18	Tehnička prostorija	22.98
ZAJEDNIČKE PROSTORUJE UKUPNO		1023.15

PREGLED POVRŠINA NIVOVA -2	
UKUPNA NETO POVRŠINA NIVOVA -2	1023.15 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVOVA -2	1173.30 m ²
BROJ PARIKING MJESTA NA NIVOU -2	34

LEGENDA MATERIJALA

	Armirani beton		Štunjak		Zemlja
	Opeka		Zelenilo		Saobraćajnica



PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	03
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	



NIVO -1

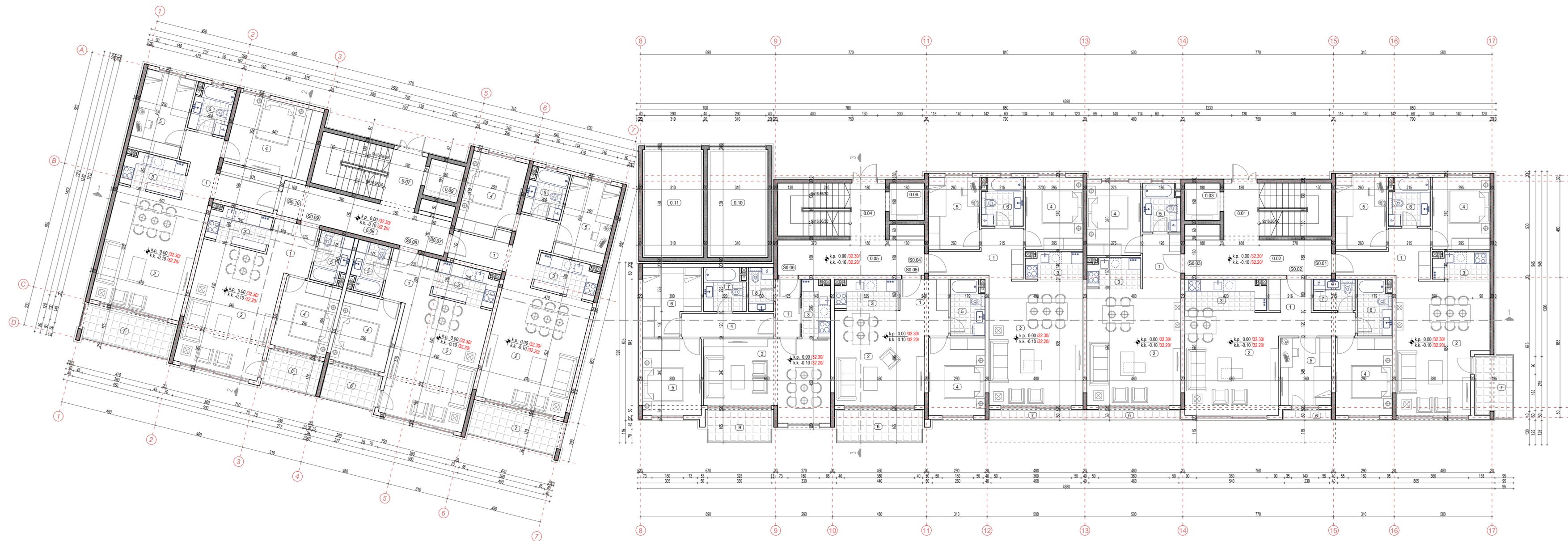
br. prost.	NAJEMNA PROSTORJE	površina m ²
ZAJEDNIČKE PROSTORJE		
-1.01	Saobraćajnica	403.52
-1.02	Parking prostor	469.41
-1.03	Prostor sa nadplisikom	6.84
-1.04	LIT	3.42
-1.05	Stepenište	15.21
-1.06	Tehnička prostorja	6.30
-1.07	Tehnička prostorja	8.70
-1.08	Prostor sa nadplisikom	6.84
-1.09	LIT	3.42
-1.10	Stepenište	15.21
-1.11	Tehnička prostorja	6.30
-1.12	Tehnička prostorja	10.49
-1.13	Prostor sa nadplisikom	6.84
-1.14	LIT	3.42
-1.15	Stepenište	15.21
-1.16	Tehnička prostorja	6.30
-1.17	Tehnička prostorja	12.74
-1.18	Tehnička prostorja	22.98
ZAJEDNIČKE PROSTORJE UKUPNO		1023.15

PREGLED POVRŠINA NIVOVA -1	
UKUPNA NETO POVRŠINA NIVOVA -1	1023.15 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVOVA -1	1173.30 m ²
BROJ PARSING MESTA NA NIVOU -1	34

LEGENDA MATERIJALA

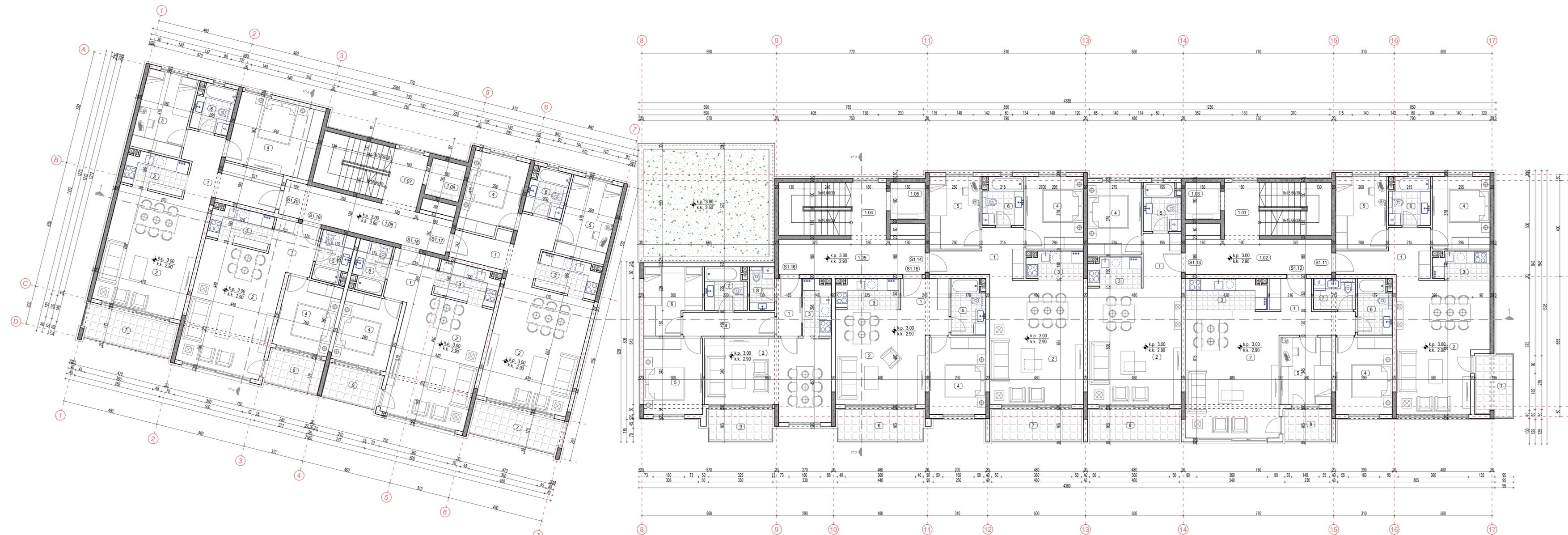


PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vista tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	OSNOVA NIVOVA -1
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	
		Razmera:	1:100
		Broj priloga:	04
		Broj strane:	



PRIZEMLJE

br. prost.	NAMENA PROSTORJE	površina m ²	br. prost.	NAMENA PROSTORJE	površina m ²	br. prost.	NAMENA PROSTORJE	površina m ²
ZAJEDNIČKE PROSTORJE								
0.01	Priprema prostora za spavanje	15.21	S0.03	JEDNOSOBAN STAN		S0.07	DVOSOBAN STAN	10.13
0.02	Hodnik	13.50	1	Hodnik	5.45	1	Hodnik	28.56
0.03	Lit	3.42	2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.56	2	Dnevna soba sa trpezarijom	28.56
0.04	Priprema prostora za spavanje	15.21	3	Kuhinja	4.04	3	Kuhinja	5.43
0.05	Hodnik	13.50	4	Spavaća soba	10.17	4	Spavaća soba	11.35
0.06	Lit	3.42	5	Kupatilo	4.45	5	Spavaća soba	10.66
0.07	Priprema prostora za spavanje	15.21	6	Terasa	52.67	6	Kupatilo	4.47
0.08	Hodnik	13.50	7	Terasa	2.37	7	Terasa	71.00
0.09	Lit	3.42	UKUPNO STAN		55.04	UKUPNO STAN		78.54
0.10	Auto lift	17.05	S0.04	DVOSOBAN STAN		S0.08	JEDNOSOBAN STAN	
0.11	Auto lift	17.05	1	Hodnik	8.86	1	Hodnik	5.70
ZAJEDNIČKE PROSTORJE UKUPNO 132.82								
STAMBENE JEDINICE								
S0.01			S0.05			S0.09		
S0.02			S0.06			S0.10		
S0.03			S0.07			S0.11		
S0.04			S0.08			S0.12		
S0.05			S0.09			S0.13		
S0.06			S0.10			S0.14		
S0.07			S0.11			S0.15		
S0.08			S0.12			S0.16		
S0.09			S0.13			S0.17		
S0.10			S0.14			S0.18		
S0.11			S0.15			S0.19		
S0.12			S0.16			S0.20		
S0.13			S0.17			S0.21		
S0.14			S0.18			S0.22		
S0.15			S0.19			S0.23		
S0.16			S0.20			S0.24		
S0.17			S0.21			S0.25		
S0.18			S0.22			S0.26		
S0.19			S0.23			S0.27		
S0.20			S0.24			S0.28		
S0.21			S0.25			S0.29		
S0.22			S0.26			S0.30		
S0.23			S0.27			S0.31		
S0.24			S0.28			S0.32		
S0.25			S0.29			S0.33		
S0.26			S0.30			S0.34		
S0.27			S0.31			S0.35		
S0.28			S0.32			S0.36		
S0.29			S0.33			S0.37		
S0.30			S0.34			S0.38		
S0.31			S0.35			S0.39		
S0.32			S0.36			S0.40		
S0.33			S0.37			S0.41		
S0.34			S0.38			S0.42		
S0.35			S0.39			S0.43		
S0.36			S0.40			S0.44		
S0.37			S0.41			S0.45		
S0.38			S0.42			S0.46		
S0.39			S0.43			S0.47		
S0.40			S0.44			S0.48		
S0.41			S0.45			S0.49		
S0.42			S0.46			S0.50		
S0.43			S0.47			S0.51		
S0.44			S0.48			S0.52		
S0.45			S0.49			S0.53		
S0.46			S0.50			S0.54		
S0.47			S0.51			S0.55		
S0.48			S0.52			S0.56		
S0.49			S0.53			S0.57		
S0.50			S0.54			S0.58		
S0.51			S0.55			S0.59		
S0.52			S0.56			S0.60		
S0.53			S0.57			S0.61		
S0.54			S0.58			S0.62		
S0.55			S0.59			S0.63		
S0.56			S0.60			S0.64		
S0.57			S0.61			S0.65		
S0.58			S0.62			S0.66		
S0.59			S0.63			S0.67		
S0.60			S0.64			S0.68		
S0.61			S0.65			S0.69		
S0.62			S0.66			S0.70		
S0.63			S0.67			S0.71		
S0.64			S0.68			S0.72		
S0.65			S0.69			S0.73		
S0.66			S0.70			S0.74		
S0.67			S0.71			S0.75		
S0.68			S0.72			S0.76		
S0.69			S0.73			S0.77		
S0.70			S0.74			S0.78		
S0.71			S0.75			S0.79		
S0.72			S0.76			S0.80		
S0.73			S0.77			S0.81		
S0.74			S0.78			S0.82		
S0.75			S0.79			S0.83		
S0.76			S0.80			S0.84		
S0.77			S0.81			S0.85		
S0.78			S0.82			S0.86		
S0.79			S0.83			S0.87		
S0.80			S0.84			S0.88		
S0.81			S0.85			S0.89		
S0.82			S0.86			S0.90		
S0.83			S0.87			S0.91		
S0.84			S0.88			S0.92		
S0.85			S0.89			S0.93		
S0.86			S0.90			S0.94		
S0.87			S0.91			S0.95		
S0.88			S0.92			S0.96		
S0.89			S0.93			S0.97		
S0.90			S0.94			S0.98		
S0.91			S0.95			S0.99		
S0.92			S0.96			S0.100		
S0.93			S0.97			S0.101		
S0.94			S0.98			S0.102		
S0.95			S0.99			S0.103		
S0.96			S0.100			S0.104		
S0.97			S0.101			S0.105		
S0.98			S0.102			S0.106		
S0.99			S0.103			S0.107		
S0.100			S0.104			S0.108		
S0.101			S0.105			S0.109		
S0.102			S0.106			S0.110		
S0.103			S0.107			S0.111		
S0.104			S0.108			S0.112		
S0.105			S0.109			S0.113		
S0.106			S0.110			S0.114		
S0.107			S0.111			S0.115		
S0.108			S0.112			S0.116		
S0.109			S0.113			S0.117		
S0.110			S0.114			S0.118		
S0.111			S0.115			S0.119		
S0.112			S0.116			S0.120		
S0.113			S0.117			S0.121		
S0.114			S0.118			S0.122		
S0.115			S0.119			S0.123		
S0.116			S0.120			S0.124		
S0.117			S0.121			S0.125		
S0.118			S0.122			S0.126		
S0.119			S0.123			S0.127		
S0.120			S0.124			S0.128		
S0.121			S0.125			S0.129		
S0.122			S0.126			S0.130		
S0.123			S0.127			S0.131		
S0.124			S0.128			S0.132		
S0.125			S0.129			S0.133		
S0.126			S0.130			S0.134		
S0.127			S0.131			S0.135		
S0.128			S0.132			S0.136		
S0.129			S0.133			S0.137		
S0.130			S0.134			S0.138		
S0.131			S0.135			S0.139		
S0.132			S0.136			S0.140		
S0.133			S0.137			S0.141		
S0.134			S0.138			S0.142		
S0.135			S0.139			S0.143		
S0.136			S0.140			S0.144		
S0.137			S0.141			S0.145		
S0.138			S0.142			S0.146		
S0.139			S0.143			S0.147		
S0.140			S0.144			S0.148		
S0.141			S0.145			S0.149		
S0.142			S0.146			S0.150		
S0.143			S0.147			S0.151		
S0.144			S0.148			S0.152		
S0.145			S0.149			S0.153		
S0.146			S0.150			S0.154		
S0.147			S0.151			S0.155		
S0.148			S0.152			S0.156		
S0.149			S0.153			S0.157		
S0.150			S0.154			S0.158		
S0.151			S0.155			S0.159		
S0.152			S0.156			S0.160		
S0.153			S0.157			S0.161		
S0.154			S0.158			S0.162		
S0.155			S0.159			S0.163		
S0.156			S0.160			S0.164		
S0.157			S0.161			S0.165		
S0.158			S0.162			S0.166		
S0.159			S0.163			S0.167		
S0.160			S0.164			S0.168		
S0.161			S0.165			S0.169		
S0.162			S0.166			S0.170		
S0.163			S0.167			S0.171		
S0.164			S0.168			S0.172		
S0.165			S0.169			S0.173		
S0.166			S0.170			S0.174		
S0.167			S0.171			S0.175		
S0.168			S0.172			S0.176		
S0.169			S0.173			S0.177		
S0.170			S0.174			S0.178		
S0.171			S0.175			S0.179		
S0.172			S0.176			S0.180		
S0.173			S0.177			S0.181		
S0.174			S0.178			S0.182		
S0.175			S0.179			S0.183		
S0.176			S0.180			S0.184		
S0.177			S0.181			S0.185		
S0.178			S0.182			S0.186		
S0.179			S0.183			S0.187		
S0.180			S0.184			S0.188		
S0.181			S0.185			S0.189		
S0.182			S0.186			S0.190		
S0.183			S0.187			S0.191		
S0.184			S0.188			S0.192		
S0.185			S0.189			S0.193		
S0.186			S0.190			S0.194		
S0.187			S0.191			S0.195		
S0.188			S0.192			S0.196		
S0.189			S0.193			S0.197		
S0.190			S0.194			S0.198		
S0.191			S0.195			S0.199		
S0.192			S0.196			S0.200		
S0.193			S0.197			S0.201		
S0.194			S0.198			S0.202		
S0.195			S0.199			S0.203		
S0.196			S0.200			S0.204		
S0.197			S0.201			S0.205		
S0.198			S0.202			S0.206		
S0.199			S0.203			S0.207		
S0.200			S0.204			S0.208		
S0.201			S0.205			S0.209		
S0.202			S0.206			S0.210		
S0.203			S0.207			S0.211		
S0.204			S0.208			S0.212		
S0.205			S0.209			S0.213		
S0.206			S0.210			S0.214		
S0.207			S0.211			S0.215		
S0.208			S0.212			S0.216		
S0.209			S0.213			S0.217		
S0.210			S0.214			S0.218		
S0.211			S0.215			S0.219		
S0.212			S0.216			S0.220		
S0.213			S0.217			S0.221		
S0.214			S0.218			S0.222		
S0.215			S0.219			S0.223		
S0.216			S0.220			S0.224		
S0.217			S0.221					



I SPRAT

br. prost.	NAMJENA PROSTORJE	površina m ²	br. prost.	NAMJENA PROSTORJE	površina m ²	br. prost.	NAMJENA PROSTORJE	površina m ²
ZAJEDNIČKE PROSTORJE								
1.01	Priprostor lifta sa stepeništem	15.21	S1.13	JEKOSOBAN STAN		S1.17	JEKOSOBAN STAN	
1.02	Hodnik	13.50	1	Hodnik	5.45	1	Hodnik	10.13
1.03	Lift	3.42	2	Dnevna soba sa tpezarijom	28.56	2	Dnevna soba sa tpezarijom	28.96
1.04	Priprostor lifta sa stepeništem	15.21	3	Kuhinja	4.04	3	Kuhinja	4.43
1.05	Hodnik	13.50	4	Sparnaća soba	10.17	4	Sparnaća soba	11.35
1.06	Lift	3.42	5	Kupatilo	4.45	5	Sparnaća soba	10.66
1.07	Priprostor lifta sa stepeništem	15.21	6	Terasa	52.67	6	Kupatilo	4.47
1.08	Hodnik	15.83	7	UKUPNO STAN	59.98	7	Terasa	71.00
1.09	Lift	3.42					UKUPNO STAN	78.64
ZAJEDNIČKE PROSTORJE UKUPNO								
		98.72						

STAMBENE JEDINICE								
S1.11	DVOSOBAN STAN		S1.15	JEKOSOBAN STAN		S1.19	JEKOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.86	1	Hodnik	6.32	1	Hodnik	5.70
2	Dnevna soba sa tpezarijom	29.58	2	Dnevna soba sa tpezarijom	30.48	2	Dnevna soba sa tpezarijom	27.77
3	Kuhinja	4.06	3	Kuhinja	4.83	3	Kuhinja	5.50
4	Sparnaća soba	10.91	4	Sparnaća soba	11.45	4	Sparnaća soba	11.44
5	Sparnaća soba	9.62	5	Kupatilo	4.76	5	Kupatilo	4.13
6	Kupatilo	4.94	6	Terasa	48.85	6	Terasa	53.54
7	Terasa	67.97	7	UKUPNO STAN	55.95	7	UKUPNO STAN	58.29
8	UKUPNO STAN	73.65						

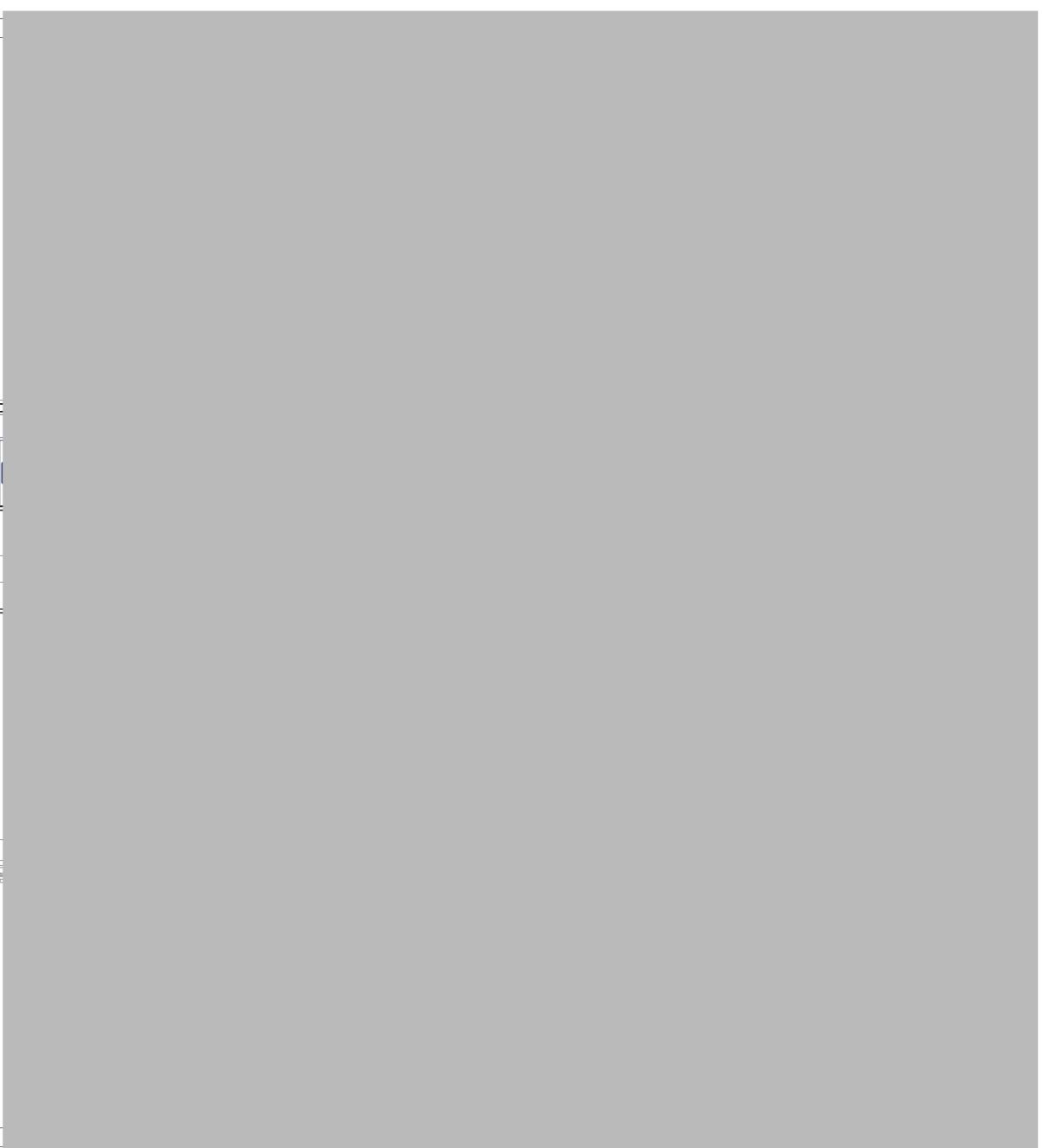
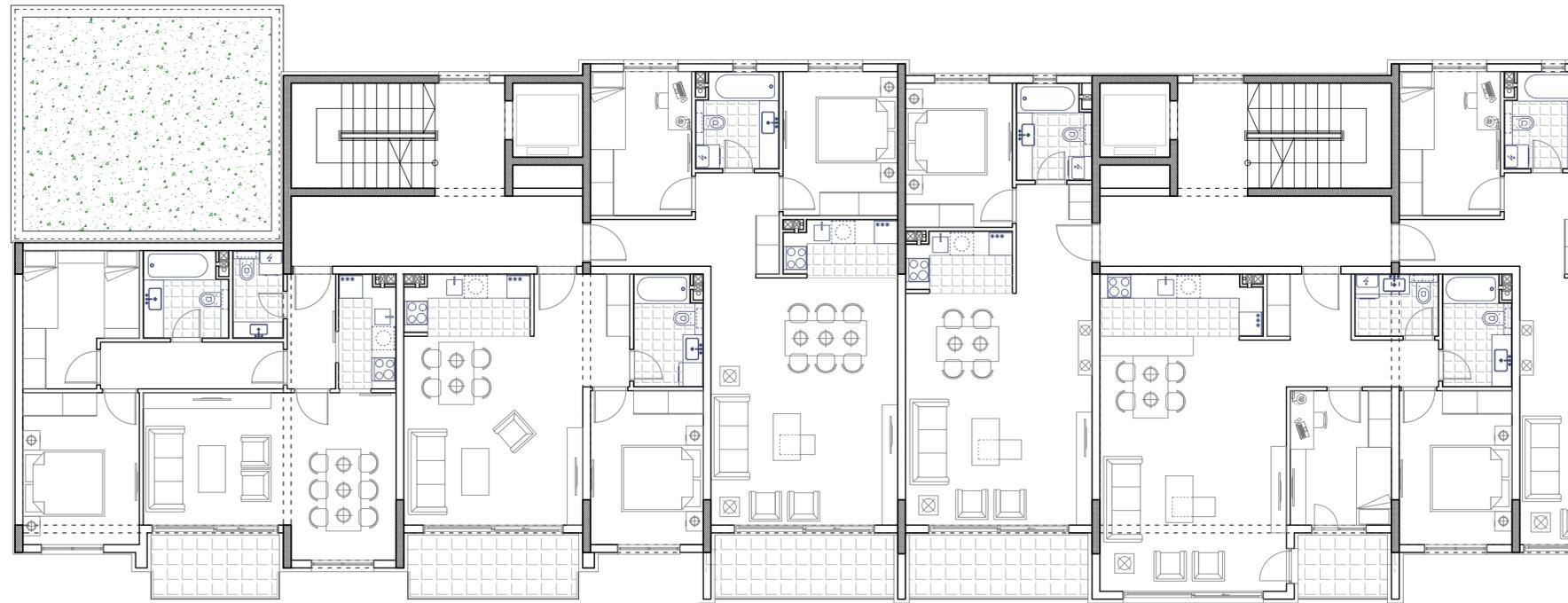
S1.12	DVOSOBAN STAN		S1.16	DVOSOBAN STAN		S1.20	DVOSOBAN STAN	
1	Hodnik	8.30	1	Hodnik	3.68	1	Hodnik	11.41
2	Dnevna soba sa tpezarijom	30.96	2	Dnevna soba sa tpezarijom	24.53	2	Dnevna soba sa tpezarijom	29.95
3	Kuhinja	6.75	3	Kuhinja	4.07	3	Kuhinja	5.44
4	Sparnaća soba	11.45	4	Predstolje	5.64	4	Sparnaća soba	15.92
5	Sparnaća soba	9.00	5	Sparnaća soba	11.70	5	Sparnaća soba	10.66
6	Kupatilo	5.00	6	Sparnaća soba	9.22	6	Kupatilo	4.47
7	Wc	3.30	7	Kupatilo	4.54	7	Terasa	76.86
8	Terasa	74.75	8	Wc	2.78	8	UKUPNO STAN	84.73
9	UKUPNO STAN	78.49	9	Terasa	66.19	9	UKUPNO STAN	71.53

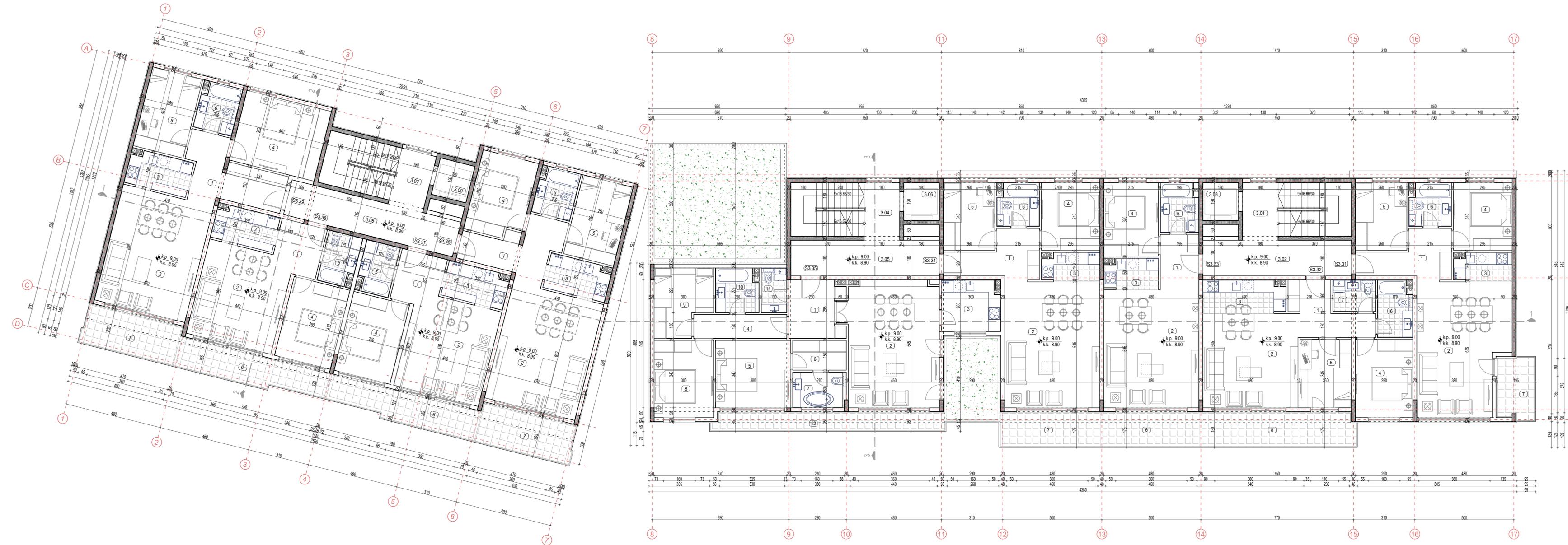
LEGENDA MATERIJALA			
	Armirani beton		Šijunak
	Opeka		Zelenilo
			Zemlja

PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
"OA2" DOO Podgorica		Mehmed Meša Kolarević	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac“ - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	06
		OSNOVA I SPRATA	
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	
oktobar, 2019.god.			

PREGLED POVRŠINA I SPRAT	
UKUPNA NETO POVRŠINA I SPRAT	794.53 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA I SPRAT	917.06 m ²







III SPRAT

br. prost.	NAMJENA PROSTORJE	površina m ²	br. prost.	NAMJENA PROSTORJE	površina m ²	br. prost.	NAMJENA PROSTORJE	površina m ²
ZAJEDNIČKE PROSTORJE			S3.33 JEDNOSOBAN STAN			S3.36 DVOBIOBAN STAN		
3.01	Pretpriprostor lifta sa stepeništem	15.21	1	Hodnik	5.45	1	Hodnik	10.13
3.02	Hodnik	13.50	2	Dnevna soba sa tpezarjom	29.56	2	Dnevna soba sa tpezarjom	29.96
3.03	Lift	3.42	3	Kuhinja	4.04	3	Kuhinja	5.43
3.04	Pretpriprostor lifta sa stepeništem	15.21	4	Spavaća soba	10.17	4	Spavaća soba	11.35
3.05	Hodnik	13.50	5	Spavaća soba	15.21	5	Spavaća soba	10.66
3.06	Lift	3.42	6	Terasa	8.28	6	Kupatilo	4.47
3.07	Pretpriprostor lifta sa stepeništem	15.21	7	UKUPNO STAN	60.95	7	Terasa	8.40
3.08	Hodnik	15.83					UKUPNO STAN	79.40
3.09	Lift	3.42						
ZAJEDNIČKE PROSTORJE UKUPNO			S3.34 DVOBIOBAN STAN			S3.37 JEDNOSOBAN STAN		
			1	Hodnik	8.86	1	Hodnik	5.70
			2	Dnevna soba sa tpezarjom	30.48	2	Dnevna soba sa tpezarjom	21.17
			3	Kuhinja	4.06	3	Kuhinja	5.50
			4	Spavaća soba	10.91	4	Spavaća soba	11.89
			5	Spavaća soba	9.62	5	Kupatilo	4.13
			6	Kupatilo	4.94	6	Terasa	48.39
			7	Terasa	88.87	7	UKUPNO STAN	106.67
			8	UKUPNO STAN	8.56	8	UKUPNO STAN	59.06
			9	UKUPNO STAN	77.43			

STAMBENE JEDINICE		S3.34 DVOBIOBAN STAN		S3.35 TROSOBAN STAN		S3.38 JEDNOSOBAN STAN		
S3.31	DVOBIOBAN STAN	1	Hodnik	8.86	1	Hodnik	5.70	
2	Dnevna soba sa tpezarjom	29.58	2	Dnevna soba sa tpezarjom	30.00	2	Dnevna soba sa tpezarjom	21.17
3	Kuhinja	4.06	3	Kuhinja	7.44	3	Kuhinja	5.50
4	Spavaća soba	10.03	4	Prilodoba	5.64	4	Spavaća soba	11.89
5	Spavaća soba	8.84	5	Spavaća soba	12.92	5	Kupatilo	4.13
6	Kupatilo	4.31	6	Spavaća soba	4.05	6	Terasa	48.39
7	Terasa	5.68	7	Kupatilo	4.48	7	UKUPNO STAN	106.67
8	UKUPNO STAN	71.36	8	Spavaća soba	11.70	8	UKUPNO STAN	59.06
			9	Spavaća soba	9.22			
			10	Kupatilo	4.54			
			11	Wc	100.27			
			12	Terasa	10.31			
			13	UKUPNO STAN	110.58			
			14	Hodnik	11.41			
			15	Dnevna soba sa tpezarjom	28.96			
			16	Kuhinja	5.44			
			17	Spavaća soba	15.92			
			18	Spavaća soba	10.66			
			19	Kupatilo	4.47			
			20	Terasa	75.96			
			21	UKUPNO STAN	85.21			
			22	UKUPNO STAN	682.67			

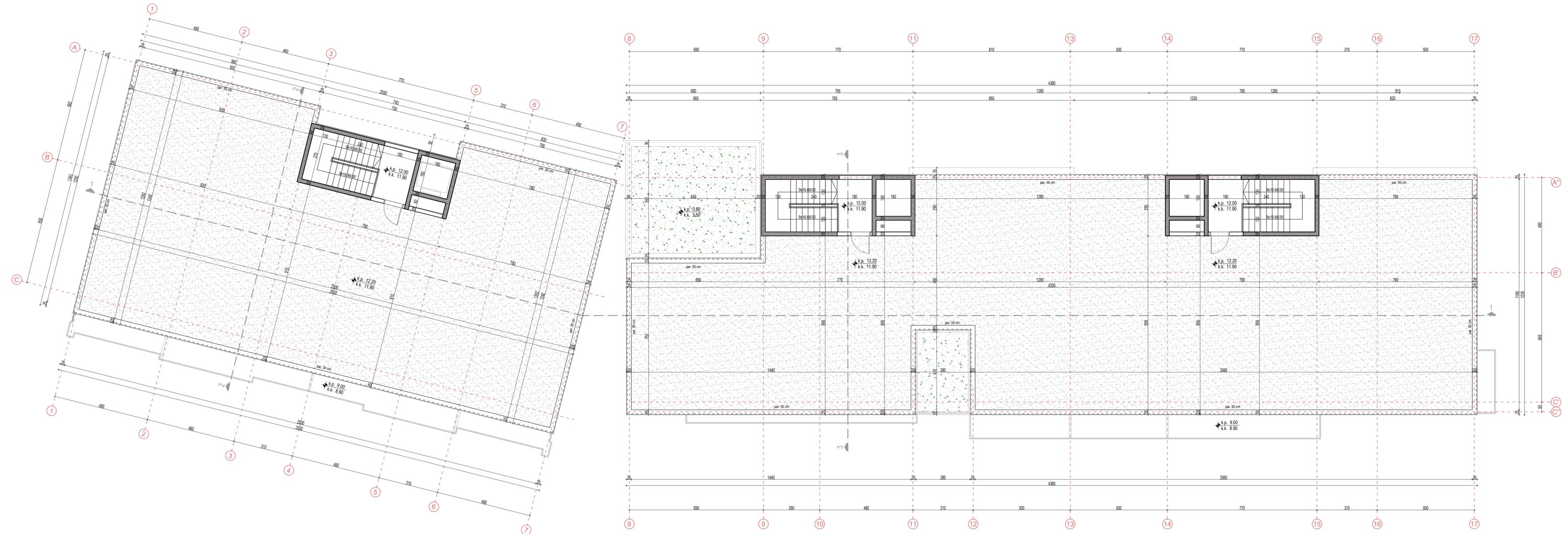
LEGENDA MATERIJALA

- Armirani beton
- Opeka
- Štunak
- Zelenilo
- Zemlja

PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica		INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac		
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE		
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA	Razmera:	1:100
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	Broj priloga 08		
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	OSNOVA III SPRATA		
			Broj strane		

PREGLJED PLOŠTINA III SPRAT

UKUPNA NETO PLOŠTINA III SPRAT	781.39 m ²
UKUPNA BRUTO PLOŠTINA III SPRAT	893.86 m ²



PREGLED BRUTO POVRŠINA OBJEKTA PO UTU	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	937.81 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRVOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA DRUGOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA TREĆEG SPRATA	893.66 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	3665.59m²

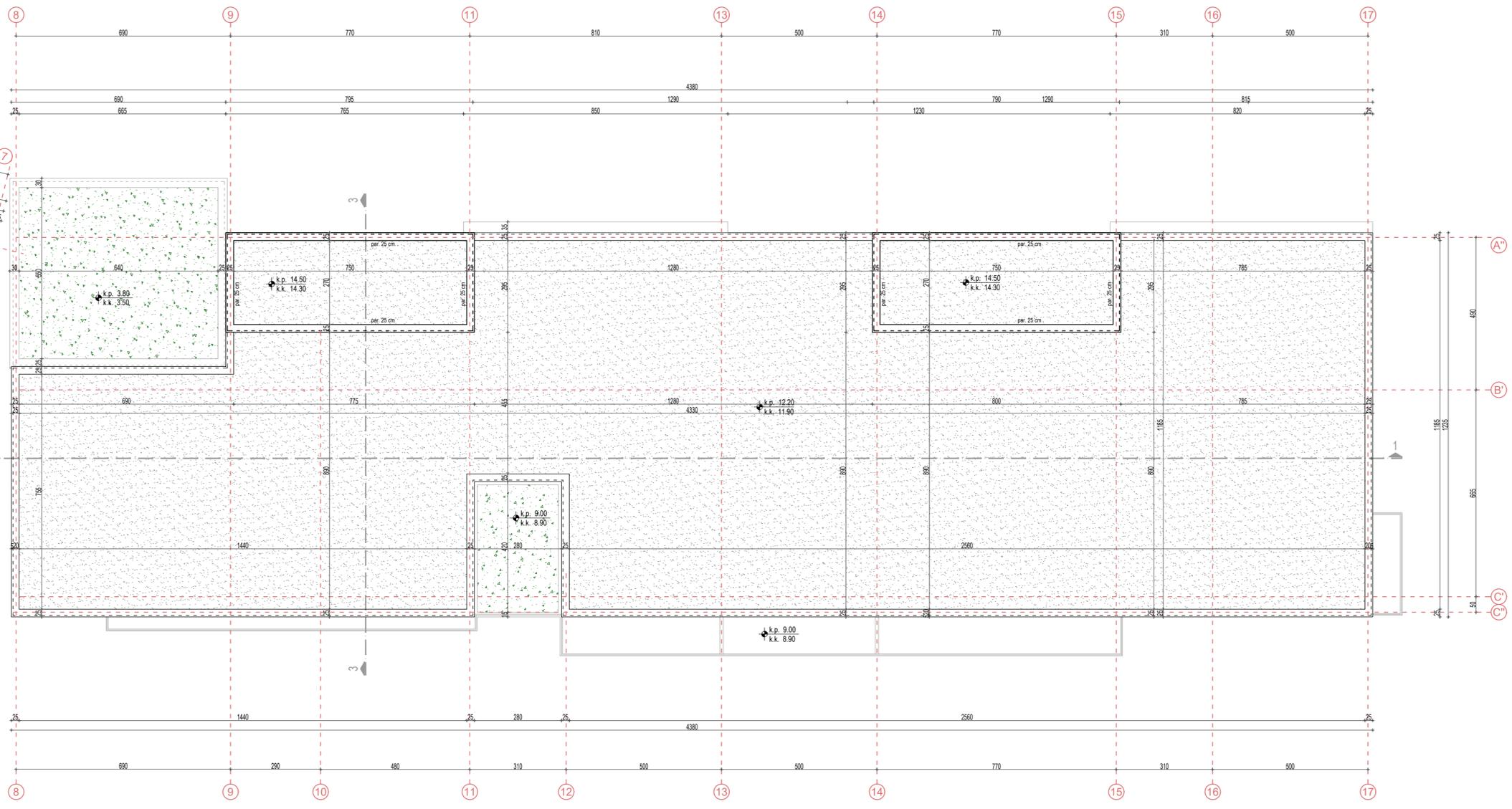
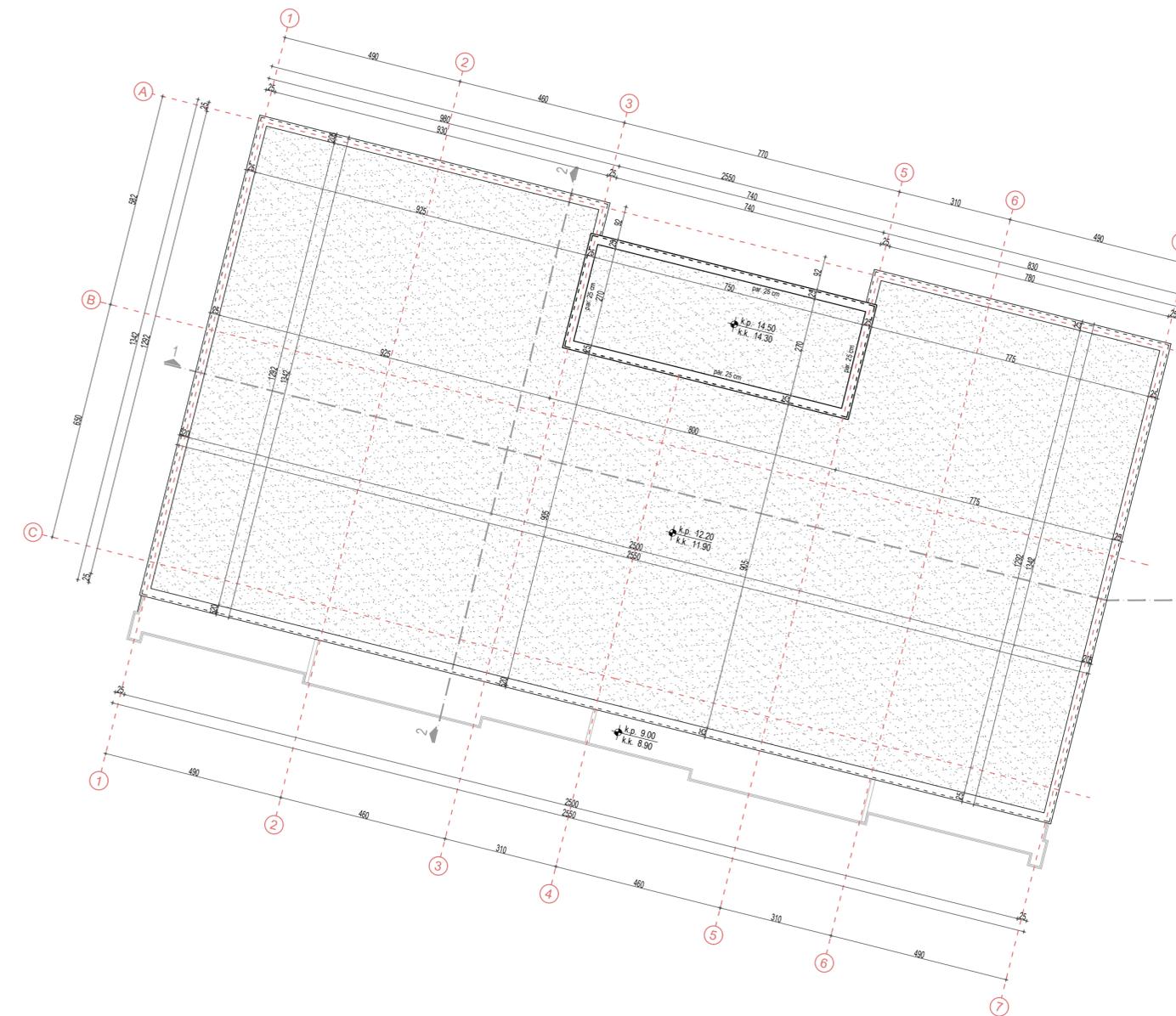
PREGLED BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVOA -2	1173.30 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA NIVOA -1	1173.30 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	937.81 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRVOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA DRUGOG SPRATA	917.06 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA TREĆEG SPRATA	893.66 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	6012.19m²

LEGENDA MATERIJALA		
	Armirani beton	
	Opeka	
	Štunak	
	Zelenilo	



PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	OSNOVA NEPROHODNOG KROVA
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	

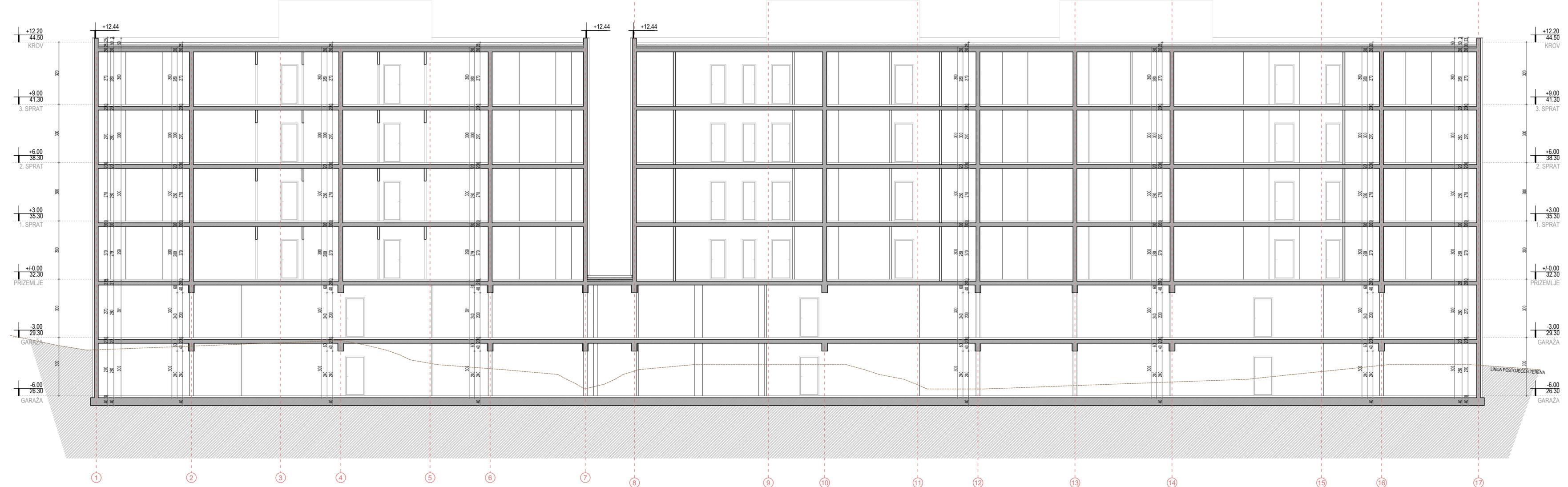
1:100
09



LEGENDA MATERIJALA

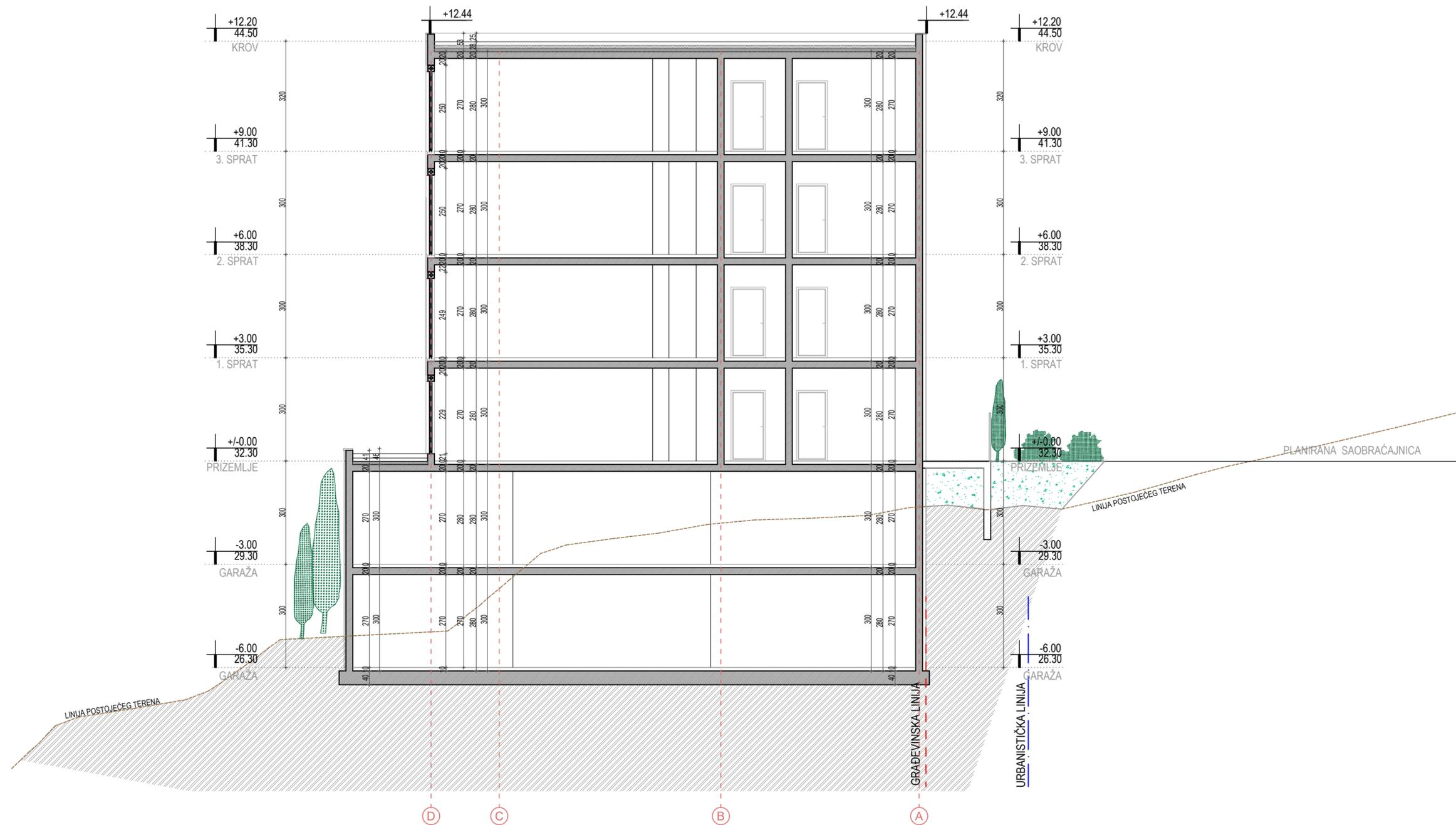


PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica		INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac		
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE		
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA	Razmera:	1:100
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	IZGLED KROVA	Broj priloga:	10
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:			



LEGENDA MATERIJALA		
	Amirani beton	
	Opeka	
	Zemlja	

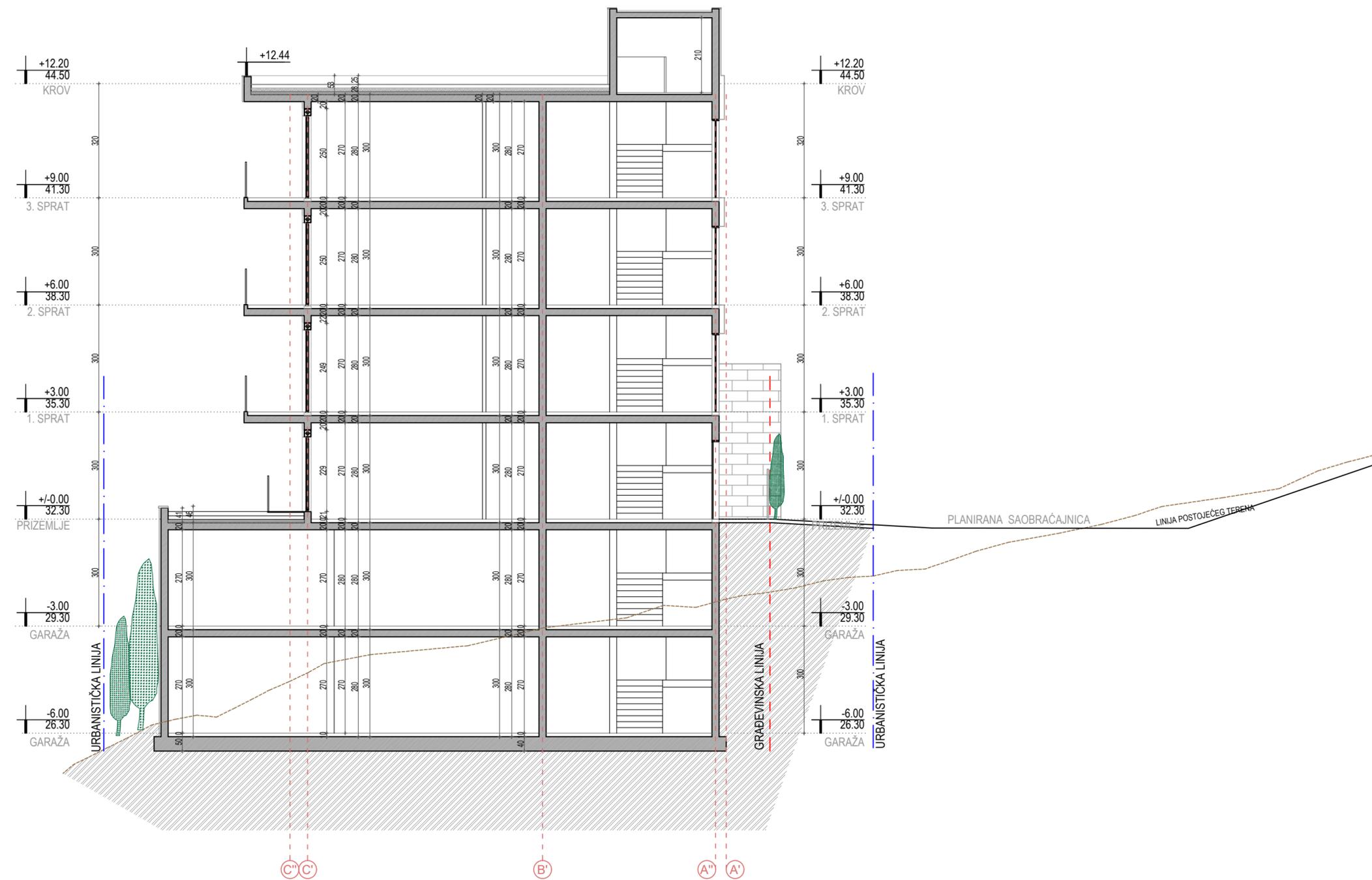
PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica		INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP, Petrovac - šira zona, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac		
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE		
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA	Razmera:	1:100
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	PRESJEK 1-1		Broj priloga: 11
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:			



LEGENDA MATERIJALA

	Armirani beton		Šjunak		Zemlja
	Opeka		Zelenilo		

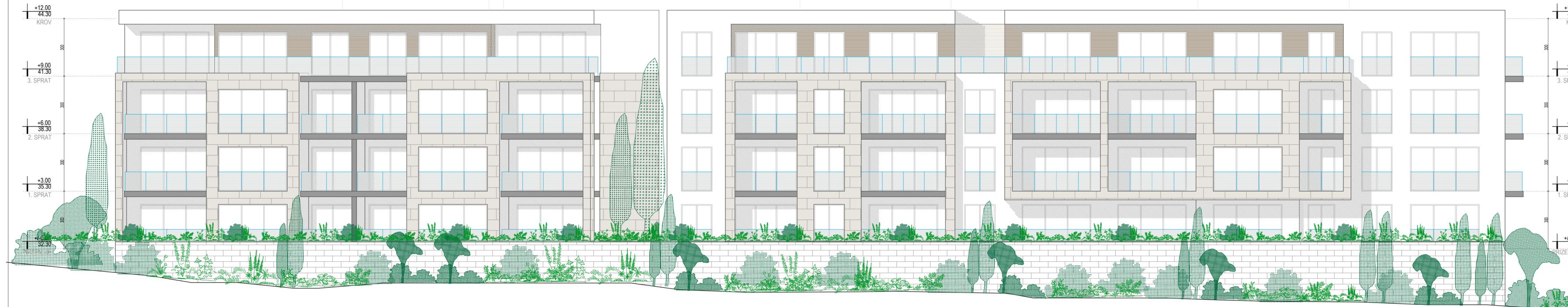
PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP,,Petrovac - šira zona", UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	PRESJEK 2-2
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	
		Razmera:	1:100
		Broj priloga:	12
		Broj strane:	



LEGENDA MATERIJALA

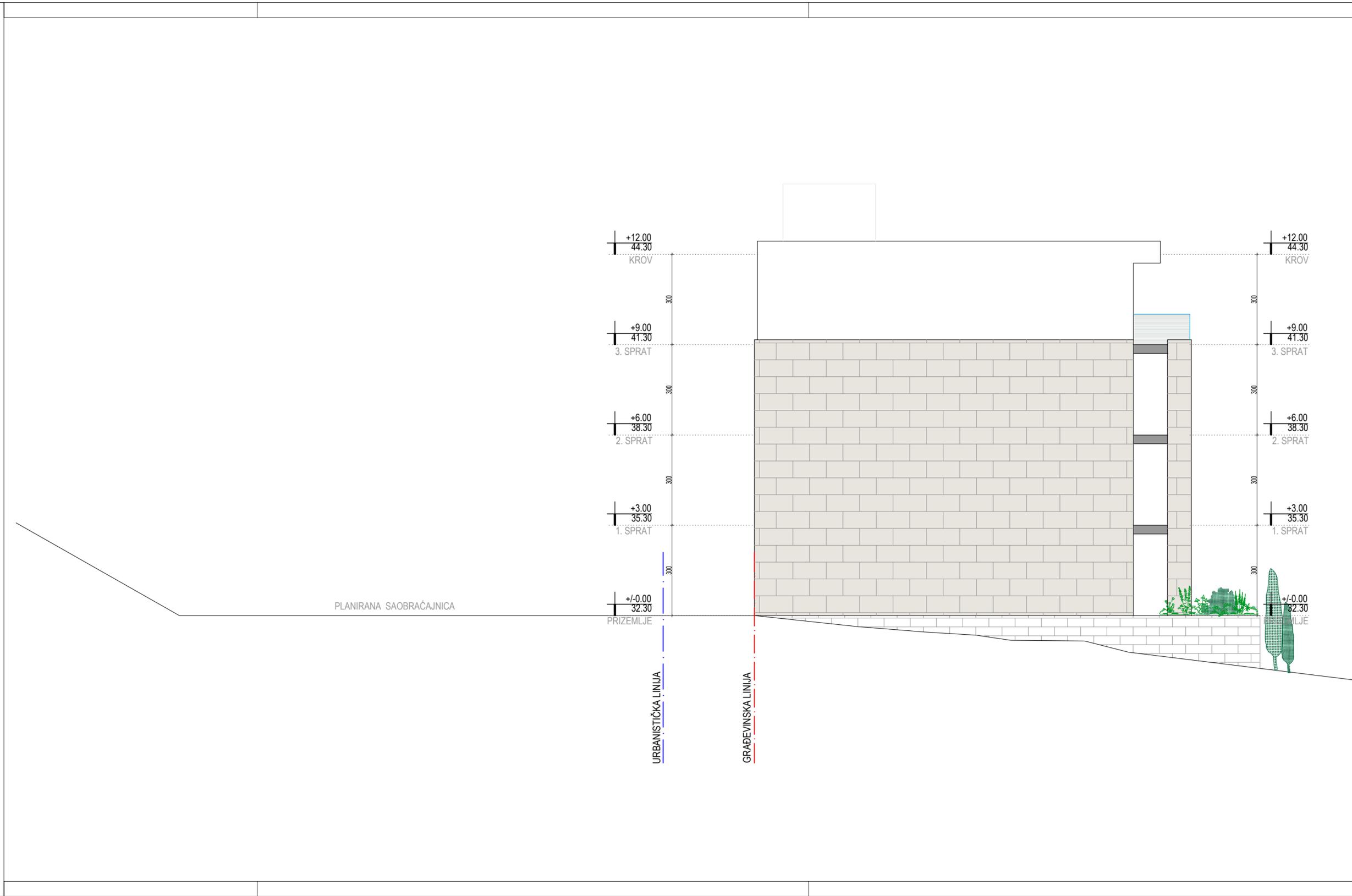
	Armirani beton		Štunak		Zemlja
	Opeka		Zelenilo		

PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	PRESJEK 3-3
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	
		Razmera:	1:100
		Broj priloga:	13
		Broj strane:	



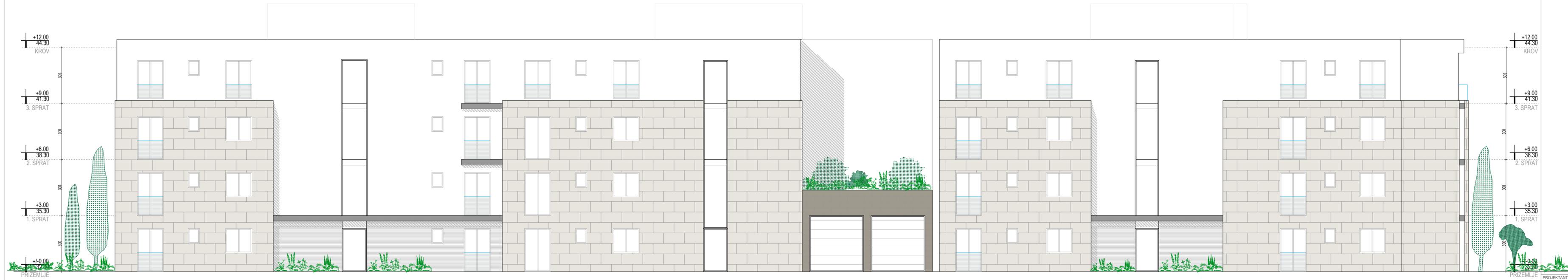
-  DEMIT FASADA boja RAL 9003
-  KOMPOZITNA DRVENA OBLOGA
-  KAMEN
-  DEMIT FASADA boja RAL 7021
-  DEMIT FASADA boja RAL 7037
-  KAMEN rustik

PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP, Petrovac - šira zona", UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	JUGOZAPADNA FASADA
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	
		Razmera:	1:100
		Broj priloga:	14
		Broj strane:	



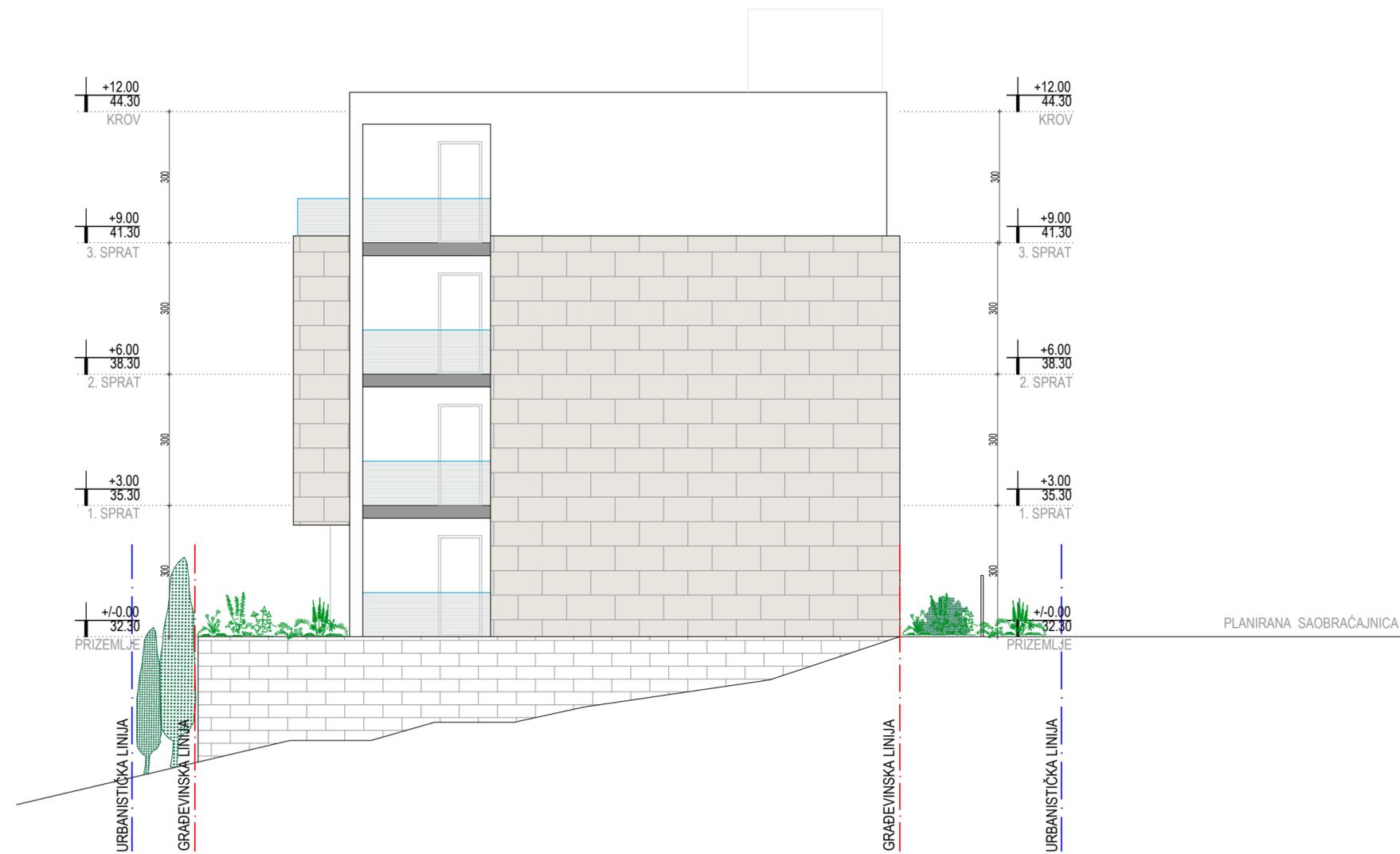
-  DEMIT FASADA boja RAL 9003
-  KOMPOZITNA DRVENA OBLOGA
-  KAMEN
-  DEMIT FASADA boja RAL 7021
-  DEMIT FASADA boja RAL 7037
-  KAMEN rustik

PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	SJEVEROZAPADNA FASADA
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:	
		Razmera:	1:100
		Broj priloga:	15
		Broj strane:	



-  DEMIT FASADA boja RAL 9003
-  KOMPOZITNA DRVENA OBLOGA
-  KAMEN
-  DEMIT FASADA boja RAL 7021
-  DEMIT FASADA boja RAL 7037
-  KAMEN rustik

PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica		INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac		
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE		
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA	Razmera:	1:100
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Prilog:	SJEVEROISTOČNA FASADA		Broj priloga 16
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.:			



-  DEMIT FASADA boja RAL 9003
-  KOMPOZITNA DRVENA OBLOGA
-  KAMEN
-  DEMIT FASADA boja RAL 7021
-  DEMIT FASADA boja RAL 7037
-  KAMEN rustik

PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer:	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer:	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici:	Zorica Popadić dia	Razmera:	1:100
Datum izrade i M.P.:	oktobar, 2019.god.	Prilog:	JUGOISTOČNA FASADA
		Broj priloga:	17
		Broj strane:	
		Datum revizije i M.P.:	

3D MODEL

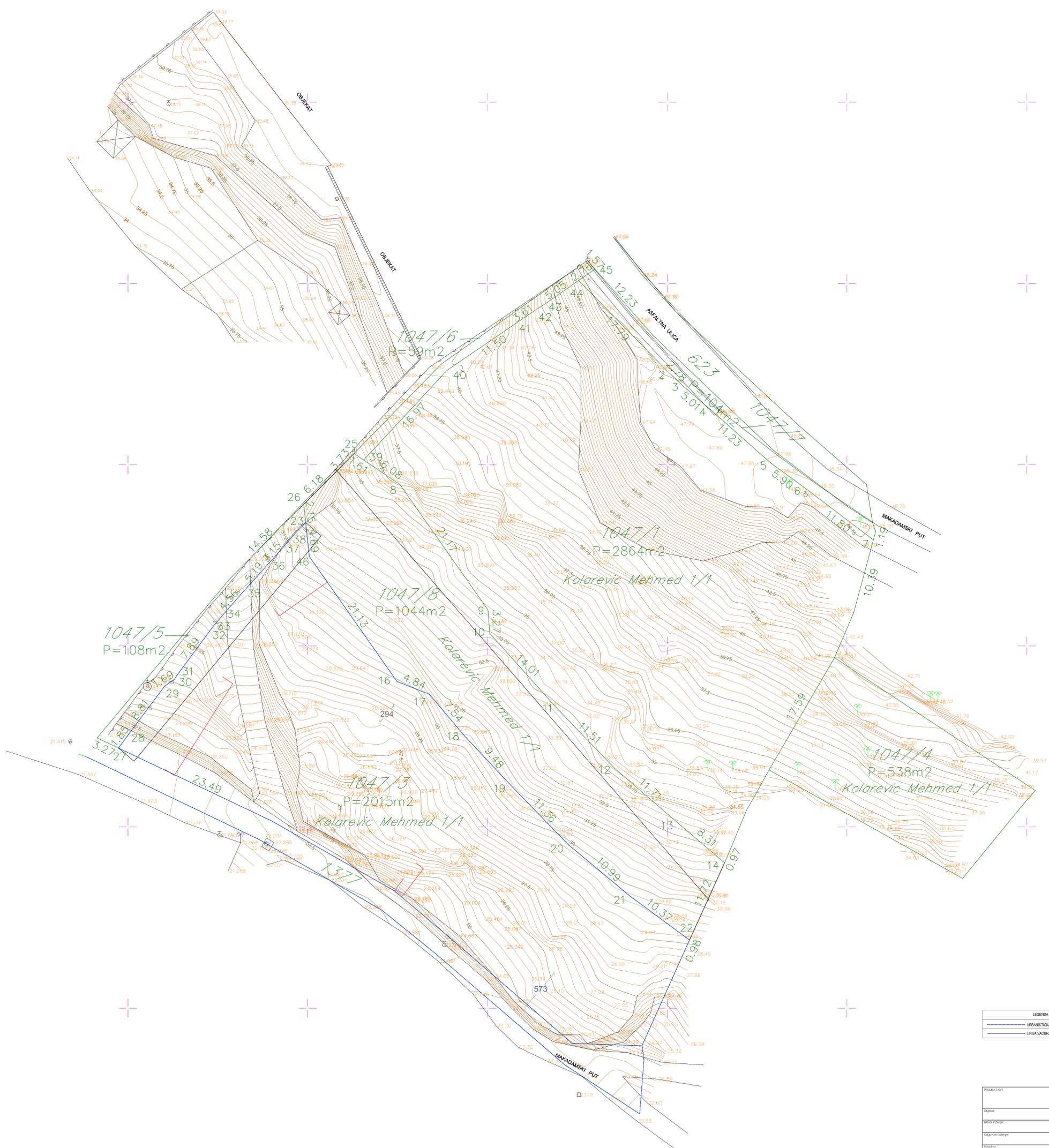


PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici	Zorica Popadić dia	Prilog:	3D MODEL
Datum izrade i M.P.	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.	
		Razmera:	
		Broj priloga	18
		Broj strane	



PROJEKTANT:	"OA2" DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija:	DUP „Petrovac - šira zona“, UP 60, Blok 8, Opština Budva kat. par. 1047/3, dio 1047/5, KO Petrovac
Glavni inženjer	Vladimir Popović dia	Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer	Vladimir Popović dia	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnici	Zorica Popadić dia	Prilog:	3D MODEL
Datum izrade i M.P.	oktobar, 2019.god.	Datum revizije i M.P.	
		Razmera:	
		Broj priloga	19
		Broj strane	

PODLOGE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE



LEGENDA	
	URBANISTIČKA LINIJA
	LINIJA SAGRAĐAČANICE PO DUPU



PROJEKTANT	*OA2* DOO Podgorica	INVESTITOR	Mehmed Meša Kolarević
Objekat	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija	DUP, Petrovic - ista zona* LP 60, Blok B, Opatna Buva kat. par. 1047/2, do 1047/5, KO Petrovic
Glavni inženjer	Vladimir Popović dia	Ime tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer	Vladimir Popović dia	Dis. tehničke dokumentacije	ARHITEKTURA
Skizorac	Zorica Popović dia	Prilog	GEODETSKA PODLOGA
Škema		Škema	01
Datum izdavanja	oktobar, 2019.god.	Datum izdavanja	

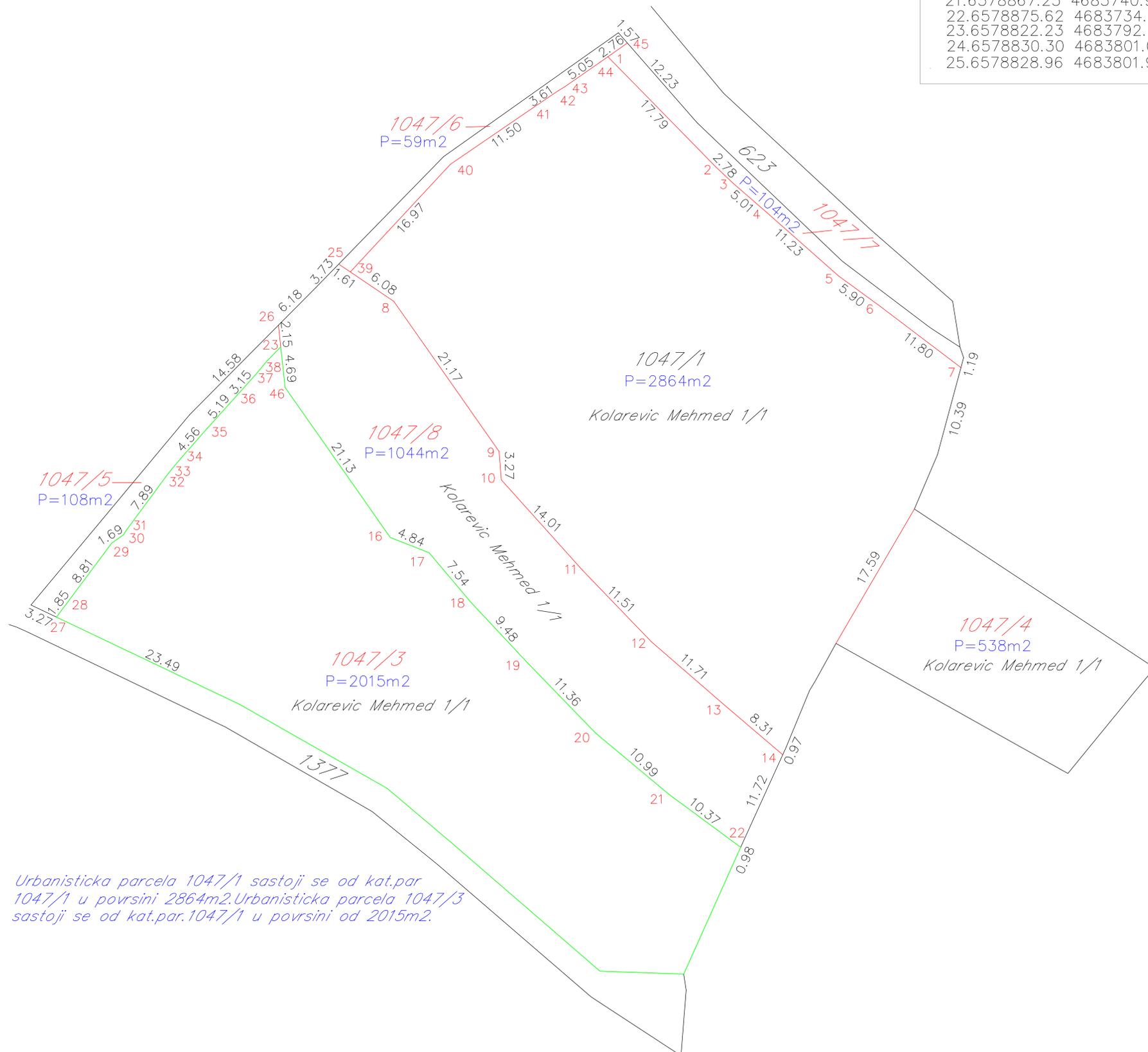
KOORDINATE TACAKA

Y	X
1.6578860.20	4683825.86
2.6578872.70	4683813.20
3.6578874.73	4683811.30
4.6578878.53	4683808.03
5.6578886.98	4683800.63
6.6578891.76	4683797.17
7.6578901.19	4683790.07
8.6578835.35	4683797.70
9.6578847.58	4683780.42
10.6578874.83	4683777.16
11.6578857.23	4683766.77
12.6578865.25	4683758.51
13.6578874.14	4683750.88
14.6578880.50	4683745.52
15.6578822.73	4683787.79
16.6578834.93	4683770.53
17.6578839.44	4683768.77
18.6578844.33	4683763.02
19.6578850.84	4683756.13
20.6578858.78	4683748.00
21.6578867.25	4683740.99
22.6578875.62	4683734.86
23.6578822.23	4683792.46
24.6578830.30	4683801.09
25.6578828.96	4683801.99

KOORDINATE TACAKA

Y	X
26.6578821.96	4683794.96
27.6578796.19	4683761.35
28.6578797.30	4683762.83
29.6578802.60	4683769.87
30.6578803.99	4683770.84
31.6578804.27	4683771.31
32.6578808.99	4683777.64
33.6578809.50	4683778.30
34.6578810.64	4683779.64
35.6578813.67	4683783.05
36.6578817.16	4683786.90
37.6578819.28	4683789.24
38.6578820.72	4683790.93
39.6578830.30	4683801.09
40.6578841.91	4683813.47
41.6578851.43	4683819.92
42.6578854.43	4683821.94
43.6578855.18	4683822.39
44.6578859.34	4683825.26
45.6578862.46	4683827.44

PARCELACIJA PO DUP-U



Urbanistička parcela 1047/1 sastoji se od kat.par 1047/1 u površini 2864m2. Urbanistička parcela 1047/3 sastoji se od kat.par.1047/1 u površini od 2015m2.

PROJEKTANT:	*OA2* DOO Podgorica	INVESTITOR:	Mehmed Meša Kolarević
Opis:	STAMBENI OBJEKAT	Urbinska:	DUP, Plovo - Ista zona, UP 60, Bica II, Opatina Buda kat. par. 1047/2, de 1047/3, KO Plovo
Opis izdaja:	Vladimir Popović dia	Urbinska dokumentacija:	IDEJNO RJEŠENJE
Opisni nalog:	Vladimir Popović dia	Dr. tehničke dokumentacije:	Arhitektura
Štampano:	Zorica Popović dia	Štampano:	1:200
Datum izdaja: M.P.	oktobar, 2019.god.	Datum izdaja: M.P.	01a