

CRNA GORA
Opština Budva
Služba glavnog gradskog arhitekta
Broj: 22-U-475/4
Budva, 10.02.2020. godine

Glavni gradski arhitekta Opštine Budva, postupajući po zahtjevu "S&D Company" doo Budva za davanje saglasnosti na idejno rješenje uređenja dijela obale – kupalište Crvena Glavica, Lokacija 22 A, djelovi k.p. 1886, 1887 i 1888, KO Sveti Stefan, Opština Budva, iz Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023 godine, a na osnovu PPPN Obalno područje Crne Gpre (Sl. list CG br: 56/18, izrađeno od strane "Arhi Biro" doo Budva, na osnovu člana 88 a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List Crne Gore", br. 64/17, 44/18 i 43/18), te člana 62 i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl. List Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi sledeće:

RJEŠENJE

Odbija se zbog nenadležnosti zahtjev broj 22-U-475/1 od 23.12.2019. godine, podnesen od strane "S&D Company" doo Budva, za davanje saglasnosti na idejno rješenje uređenja dijela obale – kupalište Crvena Glavica, Lokacija 22 A, djelovi k.p. 1886, 1887 i 1888, KO Sveti Stefan, Opština Budva, iz Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023 godine, a na osnovu PPPN Obalno područje Crne Gpre (Sl. list CG br: 56/18, izrađeno od strane "Arhi Biro" doo Budva.

Obrazloženje

Društvo sa ograničenom odgovornošću "S&D Company" iz Budve (u daljem tekstu "Podnosilac"), obratilo se Glavnom gradskom arhitekti dana 23.12.2019. godine zahtjevom broj 22-U-475/1 za davanje saglasnosti, kako je u formi zahtjeva opredijeljeno, na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih površina u naseljima.

Međutim, postupajući po navedenom zahtjevu Glavni gradski arhitekta je utvrdio da je riječ o idejnom rješenju uređenja dijela obale – kupalište Crvena Glavica, Lokacija 22 A, djelovi k.p. 1886, 1887 i 1888, KO Sveti Stefan, Opština Budva, iz Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023 godine, a na osnovu PPPN Obalno područje Crne Gore (Sl. list CG br: 56/18, izrađeno od strane "Arhi Biro" doo Budva, za šta Glavni gradski arhitekta nije nadležan da daje saglasnost na idejno rješenje u skladu sa članom 87 Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Obzirom da se ne radi o idejnom rješenju zgrade, trga i ostalih javnih površina u naseljima, što bi bila nadležnost Glavnog gradskog arhitekta, nego o rješenju uređenja dijela obale – kupališta, što nije nadležnost Glavnog gradskog arhitekta, to je odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema. Žalba se dostavlja preko službe Glavnog gradskog arhitekta, a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.



Glavni gradski arhitekta
Ana SAMARDŽIĆ