

CRNA GORA

Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

br: 22-U-188/2

Budva, 24.06.2019. godine

Glavni gradski arhitekta na osnovu člana 88, a u vezi člana 87 stav 5 tačka 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br: 64/17, 44/17, 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu **RADOVIĆ VELJKO, SPASO I MILAN** iz Budve broj 22-U-188/1 od 12.06.2019. god za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na lokaciji 14.23, donosi:

R J E Š E N J E

Usvaja se zahtjev Radović Veljka, Spasa i Milana iz Budve, **daje se saglasnost** na idejno rješenje privremenog objekta **u pogledu spoljnog izgleda**, tip – privremeni objekat-parkiralište, na k.p. 525 KO Reževići I, **lokacija 14.23 Reževići** u opštini Budva iz Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023. godine (“Službeni list CG-opštinski propisi” br: 6/19), predato uz zahtjev broj 22-U-188/1 od 12.06.2019. godine, projektovano od strane” STUDIO AC” DOO Cetinje.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj 22-U-188/1 od 12.06.2019. godine, Radović Veljko, Spaso i Milan iz Budve, obratili su se Glavnom gradskom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta u pogledu spoljnog izgleda, projektovanog od strane “STUDIO AC” DOO Cetinje, na k.p. 525 KO Reževići I, lokacija 14.23 Reževići u opštini Budva.

Prema odredbi člana 87, stav 5 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta, a članom 88 ti poslovi su povjereni Glavnom gradskom arhitekti.

Program privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023 (“Službeni list CG-opštinski propisi” br: 6/19), Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Službeni list CG“ br: 43/18), propisuju smjernice za izgled privremenih objekata.

Smjernicama u vezi spoljnog izgleda privremenog objekta iz Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023, za lokaciju 14.23, propisano je:

"Uređeno parkiralište sa rampom i naplatnom kucicom, privremeno parkiralište je otvorena površina, privremenog karaktera, koja se formira na uređenom zemljištu koje se u datim uslovima može prilagoditi parkiranju vozila. Za potrebe privremenog parkirališta može se prilagoditi i postojeća asfaltna ili betonska površina, ili se isti može prilagoditi namjeni postavljanjem podloge, maksimalne debljine 15 cm. Maksimalna površina privremenog parkirališta iznosi 5.000m² s tim da se na svakih 1.000 m² privremenog parkinga obezbijedi najmanje 100m² ozelenjenih površina. Na privremenom parkiralištu obezbijedeni su uslovi za nesmetano parkiranje vozila. U okviru privremenog parkirališta mora postojati montažno-demontaža prijemna kućica (za naplatu karata) maksimalne kvadrature do 4m², kao i ulazna i izlazna rampa."

Sastavni dio idejnog rješenja su urbanističko tehnički uslovi broj 06-061-564/3 od 30.05.2019. godine.

Podnosilac zahtjeva je dostavio Uvjerjenje Uprave lokalnih javnih prihoda br: 21-217-1210/2 od dana 24.06.2019.god.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni gradski arhitekta je našao da je privremeni objekat, projektovan na k.p. 525 KO Reževići I, lokacija 14.23 Reževići u opštini Budva, projektovano od strane „STUDIO AC“ DOO Cetinje, u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, izdatih na osnovu smjernica iz Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023. godine, te zahtjev riješio kao u dispozitivu, dajući saglasnost u pogledu spoljnog izgleda predmetnog privremenog objekta.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana. Žalba se predaje preko Službe glavnog gradskog arhitekta i taksira se uplatom 5,00 eura na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- U dosije
- Arhiva

