elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
Dragomir Kovačević Digitally signed by Dragomir Kovačević Date: 2019.12.11 14:39:56 +01'00'	

INVESTITOR[1]	**„Parking servis Budva“ d.o.o. Budva**
OBJEKAT[2]	**Idejno rešenje za postavljanje / građenje privremenog objekta – parkiralište „14.6“ privremeni parking br. 6 kod zgrade „City“**
LOKACIJA[3]	**Katastarska parcela 2200 KO Budva**
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE[4]	**IDEJNO RJEŠENJE**
PROJEKTANT[5]	**„INFRASTUKTURA“ D.O.O., Podgorica**
ODGOVORNO LICE[6]	**Dragomir Kovačević**
GLAVNI INŽENJER[7]	**Dragomir Kovačević dipl.inž. građ br.licence: UPI 107/7-1119/2**

[1] Naziv/ime investitora
[2] Naziv projektovanog objekta
[3] Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela
[4] Arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat odnosno mašinski projekat (ako je u pitanju naslovna strana dijela tehnički dokumentacije)
[5] Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije
[6] Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika
[7] Ime i prezime glavnog inženjera

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
Dragomir Kovačević Digitally signed by Dragomir Kovačević Date: 2019.12.11 14:41:01 +01'00'	

INVESTITOR[1]	**„Parking servis Budva“ d.o.o. Budva**
OBJEKAT[2]	**Idejno rešenje za postavljanje / građenje privremenog objekta – parkiralište „14.6“ privremeni parking br. 6 kod zgrade „City“**
LOKACIJA[3]	**Katastarska parcela 2200 KO Budva**
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE[4]	**IDEJNO RJEŠENJE – opšta dokumentacija**
PROJEKTANT[5]	**„INFRASTRUKTURA“ D.O.O., Podgorica**
ODGOVORNO LICE[6]	**Dragomir Kovačević**
GLAVNI INŽENJER[7]	**Dragomir Kovačević dipl.inž. građ br.licence: UPI 107/7-1119/2**
SARADNICI NA PROJEKTU[8]	**Dragomir Kovačević dipl.inž. građ br.licence: UPI 107/7-1119/2**

[1] Naziv/ime investitora
[2] Naziv projektovanog objekta
[3] Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela
[4] Arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat odnosno mašinski projekat (ako je u pitanju naslovna strana dijela tehnički dokumentacije)
[5] Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije
[6] Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika
[7] Ime i prezime glavnog inženjera
[8] Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehnički dokumentacije

SADRŽAJ

Idejno rješenje parkirališta

00 OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Ugovor sa investitorom
- Ugovor o poslovno-tehničkoj saradnji
- Rješenje o registraciji preduzeća
- Licence preduzeća za izradu tehničke dokumentacije
- Polisa osiguranja
- Rješenje o Imenovanju Glavnog inženjera
- Spisak odgovornih projektanata
- Ovlašćenje za projektovanje odgovornih inženjera
- Izjava odgovornih inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa propisima
- Obrazac 5

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI I PROJEKTNI ZADATAK

- Urbanističko-tehnički uslovi
-Pojektni zadatak

01 GRAĐEVINSKI DIO

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- Tehnički izvještaj

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Situacioni plan	R 1:250
- Uzdužni profil	R 1:500/50
-Karakteristični poprečni profil	R 1:50

02 ARHITEKTONSKI DIO

01.	Osnova naplatne kućice	R 1:25
02.	Fasade I 3D prikaz kućice	R 1:25
03.	Vizuelizacija naplatne kućice sa parkingom	

03 PODLOGE ZA IZRADU

01.	Geodetska podloga	R 1/250

OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Ugovor sa investitorom

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
"PARKING SERVIS BUDVA"
Br. 779
27-08. 2019 god.
BUDVA

INFRASTRUKTURA DOO
Broj 270819-01-01
Podgorica, 27.08.2019 god.

UGOVOR
ZA PRUŽANJE USLUGA IZRADE IDEJNOG RJEŠENJA

izmedju:

1. **Naručioca:DOO „Parking servis Budva" Budva,** ul. Mediteranska bb (PIB 02382784), broj žiro računa 510-19230-65 kod CKB Banke, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Jovan Gregović (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i

2. **Ponuđača:DOO „Infrastruktura" Podgorica**, ul.Sima Barovića 14, stan broj 12,Podgorica(PIB 02623684), koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Dragomir Kovačević (u daljem tekstu : IZVRŠILAC).

I OSNOV UGOVORA

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluga izrade idejnog rješenja.
Predmet ovog ugovora je pružanje usluga izrade idejnog rješenja, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti broj 665 od 24.07.2019. godine i Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj 678/2 od 29.07.2019.godine i ponuda ponudjača broj 678 od 29.07.2019. godine.

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je predmet ovog Ugovora pružanje usluga izrade Idejnog rješenja, odnosno idejnog rješenja privremenih parkirališta na teritoriji Opštine Budva za sledeće lokacije: 14.1-„Opština", 14.2- kod „Srednje škole", 14.3- „Exponat, 14.4- „Zeta film", 14.5- „JAT", 14.6- „Pošta I-City", 14.7- „ naftagas", 14.8-„Voli-Petrovac", prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti broj 665 od 24.07.2019. godine i Obavještenju o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj 678/2 od 29.07.2019.
Idejna rješenja će se izraditi prema Zakonu o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18), propisanih standarda i pravilnika iz predmetne oblasti, Projektnom zadatku koji je sastavni dio ovog Ugovora i priloženim Urbanističko-tehničkim uslovima.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Izvršilac se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1. Ovog Ugovora, u svemu prema Specifikaciji, projektnom zadatku i prihvaćenoj ponudi broj 678 od 29.07.2019. godine i Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti broj 665 od 24.07.2019. godine koja čini sastavni dio Ugovora.

Član 3.

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1. Ovog Ugovora iznosi 14.800 € (i slovima: četrnaesthiljadaosamsto eura). U ukupnu cijenu uračunat je porez na dodatu vrijednost. Ukupna cijena bez PDV-a iznosi 12.231,40€, dok PDV iznosi 2.568,60 €.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje vršiti po završenoj usluzi, dobijenoj saglasnosti Glavnog gradskog Arhitekte Opštine Budva, i primljenoj fakturi, na žiro račun broj 550-7727-85 kod Societe Generale Montenegro banke.

III ROK

Član 4.

Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1. ovog Ugovora završiti u roku od 60 radnih dana od dana potpisivanja ovog Ugovora, te dostaviti Naručiocu za svako parkiralište posebno u 2(dva) primjerka u digitalnoj formi (na CD-u) i na zahtjev Naručioca u analognoj formi.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5.

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima I standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom

Član 6.

Naručilac zadržava sva prava iz ovog Ugovora u slučaju raskida ugovora, do izbora novog Izvršioca.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u izvršenju usluga pisanim putem, obavijesti i pozove Izvršioca, da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršioc ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

Preuzimanje prava i obaveza

Član 7.

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

V RASKID UGOVORA

Član 7.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predvidjen Ugovorom.

Ugovor će biti raskinut u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude Izvršioca, Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

Član 8.

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom, a odnosi se na obavljanje usluga po osnovu ovog Ugovora, neposredno se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Član 9.

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno, u suprotnom sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 10.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su Ugovor pročitale, razumjela i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.
Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih Naručioc zadržava četiri (4) primjerka , a Izvršioc zadržava dva(2) primjerka.

ZA NARUČIOCA
Izvršni direktor
Jovan Gregović

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „PARKING SERVIS" BUDVA
BUDVA

ZA IZVRŠIOCA
Izvršni direktor
Dragomir Kovačević

Društvo sa ograničenom odgovornošću
INFRASTRUKTURA
PODGORICA

- Ugovor o poslovno tehničkoj saradnji

INFRASTRUKTURA DOO
Broj 041009-01-01
Podgorica, 04.10.2019 god.

UGOVOR O POSLOVNO-TEHNIČKOJ SARADNJI

zaključen između:

1. "INFRASTUKTURA" d.o.o. iz Podgorice, koga zastupa izvršni direktor Dragomir Kovačević, dipl.inž.građ. (u daljem tekstu: Naručilac)

2. "MEDITERAN COMPANY" d.o.o. iz Podgorice, koga zastupa izvršni direktor Milivoje Radić, (u daljem tekstu: Izvršilac)

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Izvršilac se obavezuje da za račun Naručioca izvrši:

Usluge projektovanja, revizije, nadzora, tehničkog pregleda objekata za fazu arhitekture.

II OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 2.

Izvršilac se obavezuje da predmetne poslove izradi u ugovorenom roku, stručno i kvalitetno u skladu sa zakonskim i tehničkim propisima koja se odnose na ovu vrstu posla.

Član 3.

Naručilac se obavezuje da Izvršiocu dostavi svu dokumentaciju neophodnu za izvršenje predmetnog posla.

III CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 4.

Cijene za pojedinačne poslove iz člana 1. biće definisane posebnim aneksima ovog ugovora.

IV ROK

Član 5.

Izvršilac se obavezuje da predmetne poslove izvrši u skladu sa dinamikom Investitora.

V ZAVRŠNE ODREDBE

Član 6.

Za sve što nije regulisano ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 7.

Sve sporove koji bi proistekli iz vršenja ovog ugovora rješavaće se putem Arbitražne komisije sastavljene od jednakog broja predstavnika ugovornih strana. Ukoliko se spor ne bude mogao riješiti na ovaj način nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 8.

Ovaj ugovor sačinjen je u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

NARUČILAC
IZVRŠNI DIREKTOR,

Dragomir Kovačević,dipl.inž.građ.

Društvo sa ograničenom odgovornošću
INFRASTRUKTURA
PODGORICA

IZVRŠILAC
IZVRŠNI DIREKTOR,

Miljvoje Radić

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MEDITERAN COMPANY" 1 BUDVA

- Rješenje o registraciji preduzeća

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0317742 / 010 Datum registracije: 07.09.2006.
PIB: 02623684 Datum promjene podataka: 22.04.2019.

"INFRASTRUKTURA" DOO - PODGORICA

Broj važeće registracije: /010

Skraćeni naziv: INFRASTRUKTURA
Telefon: +38269651000
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 01.09.2006.
Datum donošenja Statuta: 01.09.2006. Datum promjene Statuta: 15.04.2019.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: SIMA BAROVIĆA 14 PODGORICA
Adresa sjedišta: SIMA BAROVIĆA 14 STAN 2 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehnicko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

VELIBOR MEĐEDOVIĆ 2212983260025 CRNA GORA
Uloga: Osnivač
Udio: 100% Adresa: MILOVANA PEKOVIĆA P+5/52 NIKŠIĆ CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

DRAGOMIR KOVAČEVIĆ 0903983230016 CRNA GORA

Adresa: SIMA BAROVIĆA BB PODGORICA CRNA GORA
Uloga: Izvršni direktor
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

DRAGOMIR KOVAČEVIĆ 0903983230016 CRNA GORA

Adresa: SIMA BAROVIĆA BB PODGORICA CRNA GORA
Uloga: Ovlašćeni zastupnik
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 09.05.2019 godine u 08:49h

Crna Gora Poreska uprava Podgorica 11/1

MP

Za **NAČELNICA**

Dušanka Vujisić

KKarotica

Republika Crna Gora

POTVRDA O REGISTRACIJI
PROMJENE PODATAKA

DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Registarski broj **5 - 0531251 / 002**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

"MEDITERAN COMPANY"DOO BUDVA

registrovalo promjenu podataka dana 25.11.2009 u 10:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dana 26.11.2009

CRPS
CENTRALNI REGISTAR
Privrednog suda u Podgorici

CRPS
CENTRALNI REGISTAR
Privrednog suda u Podgorici

Podaci o registraciji društva

Registarski broj: **5 - 0531251 / 002**

Datum registracije promjene: 25.11.2009

Sjedište uprave društva: **13 JUL, CENTAR BSP BUDVA**

Adresa za prijem službene pošte: **13 JUL, CENTAR BSP BUDVA**

Šifra djelatnosti: 45210 **Grubi gradevinski i spec. radovi**

Datum donošenja osnivačkog akta: 03.05.2009

Datum donošenja Statuta: 03.05.2009 Datum promjena Statuta: 24.11.2009

Lica u društvu:

Svojstvo: **Osnivač**
Ovlašćenje: *do visine osnivačkog uloga*
Ime i prezime: **MILIVOJE RADIĆ**
Adresa: *NEVESINJE, PRIDVORCI BB*
Matični broj ili br. pasoša: *5831686*

Svojstvo: **Izvršni direktor**
Ime i prezime: **MILANKA JOKSIMOVIĆ**
Adresa: *GORICE BB PAVINO POLJE*
Matični broj ili br. pasoša: *0508978287992*

Svojstvo: **Ovlašćeni zastupnik**
Ovlašćenje: *pojedinačno*
Ime i prezime: **MILANKA JOKSIMOVIĆ**
Adresa: *GORICE BB PAVINO POLJE*
Matični broj ili br. pasoša: *0508978287992*

M.P.

ЦРНА ГОРА ПРИВРЕДНИ СУД ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР ПОДГОРИЦА

REGISTRATOR
DEJAN TERZIĆ

PRAVNA POUKA: Ovaj akt je konačan. Protiv istog može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom RCG, u roku od 30 da od dana prijema potvrde.

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Budva
BROJ: 81/31-02679-0
BUDVA, 18.05.2009. godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 76/05) i člana 207. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", broj 60/03) Poreska uprava, ***donosi***

Rješenje o registraciji za PDV

Upisuje se u registar obveznika za PDV:

Naziv ***"MEDITERAN COMPANY" DOO BUDVA***

BUDVA

PIB ***02755084*** ***817***
(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku se dodjeljuje PDV registracioni broj: ***81/31-02679-0.***

Svojstvo obveznika za PDV se stiče: ***18.05.2009.*** *godine.*

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.

CRNA GORA PORESKA UPRAVA PODGORICA M.P.

SAVJETNIK DIREKTORA

Željko Marković

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Budva
Broj: 81-01-11420-2
BUDVA, 18.05.2009. godine

Na osnovu člana 6 stav 1 Zakona o objedinjenoj registraciji i sistemu izvještavanja o obračunu i naplati poreza i doprinosa ("Sl.list RCG", br. 29/05), člana 27 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04) i člana 207 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03) Poreska uprava, donosi

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Upisuje se u registar poreskih obveznika:

Naziv: "MEDITERAN COMPANY" DOO BUDVA

BUDVA

Poreskom obvezniku se dodjeljuje:

PIB [redacted] [redacted]
(Matični broj) (Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 18.05.2009. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26 - Republička administrativna taksa.

CRNA GORA PORESKA UPRAVA PODGORICA

SAVJETNIK DIREKTORA

Željko Marković

CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Broj: 5 - 0531251 / 004
U Podgorici, dana 09.01.2015.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "MEDITERAN COMPANY"DOO BUDVA, broj 219662 podnijetoj dana 31.12.2014 u 11:00:24, preko

Ime i prezime: ANKA MILAČIĆ
JMBG ili br.pasoša: 0708955215217
Adresa: CRNOGORSKIH SERDARA BB. PODGORICA, PODGORICA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "MEDITERAN COMPANY"DOO BUDVA - registarski broj **5 - 0531251**, PIB **02755084** , i to:

Promjena statuta:

Briše se: 24.11.2009
Registruje se - upisuje se: 29.12.2014

Adresa uprave - sjedišta:

Briše se: 13 JUL, CENTAR BSP BUDVA
Registruje se - upisuje se: PRVOMAJSKA BR.19 BUDVA BUDVA

Adresa za prijem službene pošte:

Briše se: 13 JUL, CENTAR BSP BUDVA
Registruje se - upisuje se: PRVOMAJSKA BR.19 BUDVA BUDVA

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Registruje se - upisuje se: PRVOMAJSKA BR.19 BUDVA BUDVA

Pretežna djelatnost:

Briše se: 4299 Izgradnja ostalih gradevina, na drugom mestu nepomenutih
Registruje se - upisuje se: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehnicko savjetovanje

Br.pasoša osnivača MILIVOJE RADIĆ

Briše se: 5831686
Registruje se - upisuje se: A1446043

Obrazloženje

Podnosilac je dana 31.12.2014 u 11:00:24 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću MEDITERAN COMPANY. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11).

Sam. savjetnik/ca III **M.P.** **Načelnik**

Marija Mišković Milo Paunović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161-26-Administrativna taksa.

CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Broj: 5 - 0531251 / 006
U Podgorici, dana 18.10.2018.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "MEDITERAN COMPANY"DOO BUDVA, broj 271807 podnijetoj dana 18.10.2018. u 11:33:35, preko

Ime i prezime: ANKA MILAČIĆ
JMBG ili br.pasoša: 0708955215217 CRNA GORA
Adresa: CRNOGORSKIH SERDARA BR. 47 PODGORICA CRNA GORA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "MEDITERAN COMPANY"DOO BUDVA - registarski broj **5 - 0531251**, PIB **02755084** , i to:

Statut:

Briše se: Statut od 29.12.2014.

Registruje se - upisuje se: Statut od 16.10.2018.

JMBG/Broj pasoša osnivača MILIVOJE RADIĆ

Briše se: A1446043 BOSNA I HERCEGOVINA

Registruje se - upisuje se: B1677466 BOSNA I HERCEGOVINA

Izvršni direktor:

Briše se: MILANKA JOKSIMOVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA: 0508978287992

Registruje se - upisuje se: MILIVOJE RADIĆ
JMBG/BR. PASOŠA: B1677466 BOSNA I HERCEGOVINA
Adresa: NEVESINJE, PRIDVORCI BB NEVESINJE BOSNA I HERCEGOVINA
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno
Ovlašćen da djeluje: Pojedinačno

Ovlašćeni zastupnik:

Briše se: MILANKA JOKSIMOVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA: 0508978287992

Obrazloženje

Podnosilac je dana 18.10.2018. u 11:33:35 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću MEDITERAN COMPANY. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list" br.17/07 ... 40/11).

M.P.

Sam. savjetnik I

Slavica Bulatović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.

- Licence preduzeća za izradu tehničke dokumentacije

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak
Broj: UPI 107/7-476/2
Podgorica, 18.07.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »INFRASTRUKTURA » DOO iz Podgorice, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu čl. 122 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E NJ E

1. IZDAJE SE »INFRASTRUKTURA » DOO iz Podgorice, LICENCA projektanta i izvođača radova.

2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e nj e

Aktom, br.UPI 107/7-476/1 od 18.07.2019.godine »INFRASTRUKTURA» DOO iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1119/2 od 17.04.2018.godine, kojim je Dragomiru Kovačeviću, diplomirani inženjeru građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca »INFRASTRUKTURA » DOO i Dragomira Kovačevića, diplomiranog inženjera građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, od 25.04.2019.godine; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0317742/010 sa šifrom pretežne djelatnosti: 7112 inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije

odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata.Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-1098/2
Podgorica, 26.03.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E NJ E

1. IZDAJE SE »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva, LICENCA projektanta i izvođača radova.

2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e nj e

Aktom, br.UPI 107/7-1098/1 od 07.03.2018.godine, »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 101/2175 - 156/2 od 18.02.2018.godine, kojim je Mulić Mirzi iz Podgorice, diplomiranom inženjeru arhitekture – stepen specijalista: arhitektura, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Ugovor o radu zaključen između poslodavca »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva i Mulić Mirze kao zaposlenog, br. 01/2018 od 24.01.2014.godine, gdje je u čl. 2 Ugovora imenovani zasnovao radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0531251/005 od 12.05.2009.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore" broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore" broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović

- Polisa osiguranja

UNIQA osiguranje

Broj polise:	**6-34603**
Zamjena polise:	
Vrsta osiguranja:	Opšta odgovornost
Šifra osiguranja:	1301
Poslovna jedinica:	Direkcija
Saradnički broj:	505112
Mjesto:	Podgorica
Datum:	19.07.2019

POLISA
ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

Ugovarač osiguranja: **INFRASTRUKTURA DOO, 81000 Podgorica, Sima Brajovića br.14**
PIB:02623684-

Osiguranik: **INFRASTRUKTURA DOO, 81000 Podgorica, Sima Brajovića br.14**
PIB:02623684-

Početak osiguranja:	19.7.2019	Prestanak osiguranja:	19.7.2020	Dospijeće:	19.07
Tarifa i tarifna grupa:	XI	Suma osiguranja:	100.000,00	Premija osiguranja:	561,76

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom.
Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti				
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokriće za učinjenu profesionalnu grešku ,nesavjestan ili nestručan postupak ,odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ili trećim licima ,ako je nastala iz profesionalne djelatnosti- izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta .(Osiguranika). Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR	100.000,00	100.000,00	1.223,88
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	1.223,88	0,00	489,55
1.2	Popust za jednokratno plaćanje premije	734,33	0,00	73,43
1.3	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	660,90	0,00	99,14
	Ukupno:			561,76

PREMIJA OSIGURANJA	561,76
Porez:	42,98
Komercijalni popust:	84,26
UKUPNO ZA UPLATU:	520,48

NAPOMENA:
Franšiza (ucešce u šteti) je 10%,min.1.000,00 Eur.
Ovo osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima ,za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:
Teritorijalno porkice: Republika Crna Gora .
Broj zap.lica 1 ,a licenciranih 1.
.

Premija osiguranja 520,48 € obračunata za period od 19.07.2019 do 19.07.2020 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Broj polise:	**6-34603**
Zamjena polise:	
Vrsta osiguranja:	Opšta odgovornost
Šifra osiguranja:	1301
Poslovna jedinica:	Direkcija
Saradnički broj:	505112
Mjesto:	Podgorica
Datum:	19.07.2019

Ugovarač osiguranja: **INFRASTRUKTURA DOO, 81000 Podgorica, Sima Brajovića br.14**
PIB:02623684-

Osiguranik: **INFRASTRUKTURA DOO, 81000 Podgorica, Sima Brajovića br.14**
PIB:02623684-

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.
Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail velibomedigovic@gmail.com, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovorih strana.
Pocetak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznacenog na polisi kao datum pocetka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog otplatnim planom koji cini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarac osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznacenog kao dospijece premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatrace se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažecom bez obaveze slanja opomene Drustva.
U slucaju iz prethodnog stava , Osiguravac nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuce pokrice. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.

Za Osiguravača

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA OSIGURANJE PODGORICA
UNIQA
NEŽIVOTNO OSIGURANJE
1

M.P.

Za Ugovarača

UNIQA osiguranje

Broj polise:	**6-33215**
Zamjena polise:	30341
Vrsta osiguranja:	Opšta odgovornost
Šifra osiguranja:	1301
Poslovna jedinica:	Direkcija
Saradnički broj:	505112
Mjesto:	Podgorica
Datum:	14.02.2019

POLISA
ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

Ugovarač osiguranja: **Mediteran Company , 85310 Budva , 13 Jula**
PIB:02755084

Osiguranik: **Mediteran Company , 85310 Budva , 13 Jula**
PIB:02755084

Početak osiguranja:	28.2.2019	Prestanak osiguranja:	28.2.2020	Dospijeće:	28.02
Tarifa i tarifna grupa:	XI	Suma osiguranja:	100.000,00	Premija osiguranja:	561,76

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom.
Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti				
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokriće za učinjenu profesionalnu grešku ,nesavjestan ili nestručan postupak ,odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ,ako je nastala iz profesionalne djelatnosti- izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta .(Osiguranika). Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR	100.000,00	100.000,00	1.223,88
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	1.223,88	0,00	489,55
1.2	Popust za jednokratno plaćanje premije	734,33	0,00	73,43
1.3	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	660,90	0,00	99,14
	Ukupno:			561,76

PREMIJA OSIGURANJA	561,76
Porez:	45,50
Komercijalni popust:	56,18
UKUPNO ZA UPLATU:	551,08

NAPOMENA:
Franšiza (ucešce u šteti) je 10%,min.1.000,00 Eur.
Ovo osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima ,za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:
Teritorijalno porkice: Republika Crna Gora .
Broj zaposlenih je 10,jedan Licencirani inženjer.
.

Premija osiguranja 551,08 € obračunata za period od 28.02.2019 do 28.02.2020 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Broj polise:	**6-33215**
Zamjena polise:	30341
Vrsta osiguranja:	Opšta odgovornost
Šifra osiguranja:	1301
Poslovna jedinica:	Direkcija
Saradnički broj:	505112
Mjesto:	Podgorica
Datum:	14.02.2019

Ugovarač osiguranja: **Mediteran Company , 85310 Budva , 13 Jula**
PIB:02755084

Osiguranik: **Mediteran Company , 85310 Budva , 13 Jula**
PIB:02755084

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.
Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail milivojcr@t-com.me, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovorih strana.
Pocetak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznacenog na polisi kao datum pocetka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog otplatnim planom koji cini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarac osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznacenog kao dospijece premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatrace se da osiguranje nije ni bilo zakljuceno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažecom bez obaveze slanja opomene Drustva.
U slucaju iz prethodnog stava , Osiguravac nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuce pokrice. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.

Za Osiguravača

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA OSIGURANJE • PODGORICA • UNIQA NEŽIVOTNO OSIGURANJE 1

M.P.

Za Ugovarača

- Rješenje o imenovanju Glavnog inženjera

RJEŠENJE O IMENOVANJU

GLAVNOG INŽENJERA

Za idejno rešenje za postavljanje / građenje privremenog objekta – parkiralište „14.6" privremeni parking br. 6 kod zgrade „City"

imenuje se :

GLAVNI INŽENJER:

Kovačević Dragomir, dipl.inž.građ.
br. licence UPI 107/7-1119/2

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

IDEJNO RJEŠENJE PARKIRALIŠTA

Vodećem projektantu se nalaže da ovaj projekat u radi u skladusa :

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- Posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- Pravilima struke i
- Saobraćajno-tehničkim uslovima.

(potpis glavnog inženjera)

Jun 2019.
(mjesto i datum)

MP

Društvo sa ograničenom odgovornošću
INFRASTRUKTURA
PODGORICA

(potpis odgovornog lica)

- Spisak odgovornih projektanata

PODACI O OVLAŠĆENIM INŽENJERIMA

NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT	GLAVNI INŽENJER
IDEJNO RJEŠENJE ZA POSTAVLJANJE / GRAĐENJE PRIVREMENOG OBJEKTA – PARKIRALIŠTE „14.6“ PRIVREMENI PARKING BR. 6 KOD ZGRADE „CITY“	„INFRASTRUKTURA” d.o.o. Podgorica Br.licence: UPI 107/7-2478/2 Ul. Sima Barovića14, stan br 2 office@infrastruktura.co.me	DRAGOMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.građ. Br.licence:UPI 107/7-1119/2

DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

PROJEKAT	PROJEKTANT	ODGOVORNI INŽENJER
IDEJNO RJEŠENJE GRAĐEVINSKI DIO	„INFRASTRUKTURA” d.o.o. Podgorica Br.licence: UPI 107/7-2478/2 Ul. Sima Barovića14, stan br 2 office@infrastruktura.co.me	DRAGOMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.građ. Br.licence:UPI 107/7-1119/2
PROJEKAT	**PROJEKTANT**	**ODGOVORNI INŽENJER**
IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKI DIO	"MEDITERAN COMPANY" – Budva Br.licence:107/7-1098/2 Ul. Pvomajska 19 mirza.arh@gmail.com	MIRZA MULIĆ, spec.sci.arh. Br.licence:UPI 107/2175-156/2
PROJEKAT	**PROJEKTANT**	**ODGOVORNI INŽENJER**

- Ovlašćenje za projektovanje

Odgovornih inženjera

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-1119/2
Podgorica, 17.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu DRAGOMIRA KOVAČEVIĆA, diplomiranog inženjera građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E NJ E

1. IZDAJE SE DRAGOMIRU KOVAČEVIĆU, diplomiranom inženjeru građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e nj e

Aktom, br.UPI 107/7-1119/1 od 08.03.2018.godine, DRAGOMIR KOVAČEVIĆ, diplomirani inženjer građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Ovjerenu fotokopiju diplome o stečenom visokom obrazovanju na Građevinskom fakultetu – Univerziteta u Podgorici, diplomirani građevinski inženjer – smjer saobraćajni, br.636 od 24.12.2010.godine;
- Ovjerena fotokopija radne knjižice;
- Ovjerena fotokopija lične karte;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore, br.01-868/3 od 05.08.2014.godine, kojim se DRAGOMIRU KOVAČEVIĆU, diplomiranom inženjeru građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, izdaje licenca odgovornog projektanta za izradu građevinskih projekata za objekte saobraćaja – putevi i gradske saobraćajnice, kao djelova tehničke dokumentacije;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore, br.01-868/4 od 05.08.2014.godine, kojim se DRAGOMIRU KOVAČEVIĆU, diplomiranom inženjeru građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, izdaje licenca odgovornog inženjera za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko – zanatskih radova na objektima saobraćaja – putevi i gradske saobraćajnice;

- Referenc lista za DRAGOMIRA KOVAČEVIĆA, diplomiranog inženjera građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, izdata od strane »SIMM INŽENJERING« DOO iz Podgorice, od 06.03.2018.godine;
- Referenc lista za DRAGOMIRA KOVAČEVIĆA, diplomiranog inženjera građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, izdata od strane »ING – INVEST « DOO iz Danilovgrada, od 31.07.2014.godine;
- Referenc lista za DRAGOMIRA KOVAČEVIĆA, diplomiranog inženjera građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, izdata od strane »TEHNOPUT« DOO iz Podgorice, od 04.08.2014.godine;
- Referenc lista za DRAGOMIRA KOVAČEVIĆA, diplomiranog inženjera građevine – smjer saobraćajni iz Herceg Novog, izdata od strane »ING – INVEST « DOO iz Danilovgrada, od 05.03.2018.godine;
- Uvjerenje Ministarstva pravde, od 16.04.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje

objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje. Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rešavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavićević

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-1098/2
Podgorica, 26.03.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E NJ E

1. IZDAJE SE »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva, LICENCA projektanta i izvođača radova.

2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e nj e

Aktom, br.UPI 107/7-1098/1 od 07.03.2018.godine, »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 101/2175 - 156/2 od 18.02.2018.godine, kojim je Mulić Mirzi iz Podgorice, diplomiranom inženjeru arhitekture – stepen specijalista: arhitektura, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Ugovor o radu zaključen između poslodavca »MEDITERAN COMPANY« D.O.O. Budva i Mulić Mirze kao zaposlenog, br. 01/2018 od 24.01.2014.godine, gdje je u čl. 2 Ugovora imenovani zasnovao radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0531251/005 od 12.05.2009.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore" broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore" broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović

- Izjava odgovornih inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa propisima

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT:	Idejno rešenje za postavljanje / građenje privremenog objekta – parkiralište „14.6" privremeni parking br. 6 kod zgrade „City"
LOKACIJA:	Katastarska parcela 2200 KO Budva
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	**IDEJNO RJEŠENJE – građevinski dio**
GLAVNI INŽINJER:	**Dragomir Kovačević, dipl.inž.građ.** **br. licence UPI 107/7-1119/2**

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

(potpis odgovornog inžinjera)

Jun 2019
(mjesto i datum)

MP

Društvo sa ograničenom odgovornošću
INFRASTRUKTURA
PODGORICA

(potpis odgovornog lica)

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT:	Idejno rešenje za postavljanje / građenje privremenog objekta – parkiralište „14.6" privremeni parking br. 6 kod zgrade „City"
LOKACIJA:	Katastarska parcela 2200 KO Budva
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	**IDEJNO RJEŠENJE – arhitektonski dio**
GLAVNI INŽINJER:	**Mirza Mulić, spec.sci.arh.** **br. licence UPI 107/2175-156/2**

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

(potpis odgovornog inžinjera)

Budva, novembar 2019
(mjesto i datum)

MP
DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MEDITERAN COMPANY" 1 BUDVA

(potpis odgovornog lica)

- Obrazac 5

OBRAZAC 5

1. Investitor radova

Fizičko lice _____

_____

(upisati ime i prezime)

Privredno društvo

Naziv_____

_____

Sjedište _____

Pravno lice

Naziv_____

_____

Sjedište _____

Preduzetnik

Naziv_____

_____

Sjedište _____

Oblik svojine:

Privatno _____1

Javno _____2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Porijeklo kapitala:

Domaći _____1

Strani _____2

(zaokružiti odgovarajući broj)

2. Lokacija objekta

Opština _____

Adresa: _____

_____

3. Naziv objekta

_____

_____

4. Vrsta radova

Novogradnja_____1

Rekonstrukcija – dogradnja/nadogradnja_____2

Rekonstrukcija u postojećim gabaritima _____3

(zaokružiti odgovarajući broj)

5. Vrijednost radova u hiljadama eura

|_____|

6. Površina i zapremina objekta

Bruto površina objekta

|_____|

Bruto zapremina objekta

|_____|

7. Sistem građenja objekta

Tradicionalni _____ 1

Polumontažni _____ 2

Montažni _____ 3

(zaokružiti odgovarajući broj)

8. Veličina objekta, prema broju spratova

Ispod zemlje |_____|

Iznad zemlje |_____|

(upisati broj spratova i najnižu / najvišu kotu)

9. Instalacije u objektu

Vodovod

Ima _____ 1

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Kanalizacija

Ima _____ 1

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Centralno grijanje

Ima _____ 1

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lift

Ima _____ 1

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

10. Da li ima stanova u objektu

Da _____ 1

Ne _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

12.

Stanovi	broj	korisna površina u m^2
Ukupno	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
Od toga:		
garsonjere i jednosobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
2 – sobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
3 – sobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
4 – sobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
5 – sobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
6 – sobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
7 – sobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
2 – sobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|
8 i višesobni	|_|_|_|	|_|_|_|_|_|_|

13.

Kuhinja	broj
Kuhinja površine $4m^2$ i više	|_|_|_|
Kuhinja površine manje od $4m^2$	|_|_|_|

14. Korisna površina poslovnog prostora

|_____|

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI I PROJEKTNI ZADATAK

- Urbanističko-tehnički uslovi

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
"PARKING SERVIS BUDVA"
Br. 198/3
15. 03. 2019 god.
BUDVA

Crna Gora
Opština Budva
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ
Broj: 06-061- 177/3
Budva, 27.02 .2019. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva, rješavajući po zahtjevu DOO PARKING SERVIS Budva na osnovu člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 64/17, 44/18 i 63/18), Pravilnika o obrascu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova (Službeni list CG broj 70/17), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređeja i opreme (Službeni list CG broj 43/18), Odluke o načinu postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Budva (Službeni list Opštine Budva br. 05/09, Službeni list CG-opštinski propisi 19/10 i 24/17), Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2023.godine (Službeni list CG – opštinski propisi br. 6/19) izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu investiciono tehničke dokumentacije za
postavljanje / gradjenje privremenog objekta – parkiralište „14.6"

1. LOKACIJA

Katastarska parcela 2200 KO Budva

2. POSTOJEĆE STANJE NA URBANISTIČKOJ / KATASTARSKOJ PARCELI

U listu nepokretnosti broj 332 za KO Budva, na katastarskoj parceli 2200/1 upisana je livada površine 1923m^2 , u svojini Crne Gore sa pravom raspolaganja upisanim na Opštinu Budva. Na kat.parceli upisane su zabilježbe restitucije, ugovora o ustupanju radova na izgradnji poslovno-komercijalnog centra sa garažom i zabilježba spora pokrenutog pred Osnovnim sudom u Kotoru.

3. PLANIRANA NAMJENA OBJEKTA

Privremeni parking „broj 6 kod zgrade City".

4. PRAVILA PARCELACIJE i REGULACIJE

Površina objekta je 2424m^2.

"Privremeno parkiralište je otvorena površina, privremenog karaktera, koja se formira na neuređenom zemljištu koje se u datim uslovima može prilagoditi parkiranju vozila. Za potrebe privremenog parkirališta može se prilagoditi i postojeća asfaltna ili betonska površina, ili se isti može prilagoditi namjeni postavljanjem podloge, maksimalne debljine 15cm. Maksimalna površina privremenog parkirališta iznosi 5.000 m^2 s tim da se na svakih 1.000 m^2 privremenog parkinga obezbijedi najmanje 100 m^2 ozelenjenih površina. Na privremenom parkiralištu obezbijeđeni su uslovi za nesmetano parkiranje vozila. U okviru privremenog parkirališta mora postojati montažno-demontažna prijemna kućica (za naplatu karata) maksimalne kvadrature do 4m^2, kao i ulazna i izlazna rampa.

Upravljanje i korišćenje parking prostora predvidjenih na zemljištu koje se nalazi u vlasnistvu Opštine Budva je povjereno "Parking servis Budva" d.o.o. Budva.."(**Program,** strane 8 i 9)

Članom 73 Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređeja i opreme (Službeni list CG broj 43/18) propisano je sledeće:

„Privremeno parkiralište je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formira na neuređenom zemljištu koje se u datim uslovima može prilagoditi parkiranju vozila. Za potrebe privremenog parkirališta može se prilagoditi i postojeća asfaltna ili betonska površina. Maksimalna površina privremenog parkirališta iznosi 5.000 m2 s tim da se na svakih 1.000 m2 privremenog parkinga obezbijedi najmanje 100 m2 ozelenjenih površina. Na privremenom parkiralištu obezbijeđeni su uslovi za nesmetano parkiranje vozila.

U sklopu privremenog parkirališta teren se ne može betonirati niti vršiti njegova fizička promjena, ali se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15cm. Privremeno parkiralište je uređeno, ozelenjeno, dobro osvijetljeno i čuvano. U okviru privremenog parkirališta može postojati montažno-demontažna prijemna kućica (za naplatu karata) maksimalne kvadrature do 4m2, kao i ulazna i izlazna rampa.."

Članom 7. Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređeja i opreme (Službeni list CG broj 43/18) propisano je sledeće:

„Otvorena površina u funkciji privremenog objekta je površina koje se koristi za trgovačke, sportske i/ili komunalne sadržaje (pijace, tereni, bašte, parkinzi). Otvorena površina iz stava 1 ovog člana može imati podni zastor (brodski pod na terasi, podloga sportskog terena) koji ne može biti trajno pričvršćen za tlo. Tehničku dokumentaciju za otvorenu površinu čini idejno rješenje odnosno revidovani glavni projekat za sadržaje za koje je neophodna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu."

5. POTREBA IZRADE GEOLOŠKIH PODLOGA, POTREBA VRŠENJA GELOŠKIH ISTRAŽIVANJA, PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA

U skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG" broj 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i Službeni list CG broj 28/11) utvrđuju se osnovni geološki uslovi za projektovanje investicionih objekata. Geološka istraživanja, izradu projekta geoloških istraživanja vrše privredna društva, odnosno druga pravna lica koja imaju licencu.

6. USLOVI ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

Tehničkom dokumentacijom predvideti propisane mere zaštite shodno Zakonu o zaštiti i spašavanju (Službeni list CG broj 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11), Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (Službeni list CG broj 79/04) i Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu (Službeni list CG broj 34/14).

Parkiralište treba da ima odgovarajuće izlaze, kao i protivpožarnu signalizaciju, radi obezbjeđivanja sigurnog izlaska u slučaju požara.

7. USLOVI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Svi privremeni objekti moraju svoj izgled uskladiti prema smjernicama važećeg Programa i pribaviti saglasnost Glavnog gradskog arhitekte, na idejno rješenje, a sve u skladu sa odredbama Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme («Službeni list Crne Gore», br. 43/18).

8. USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE URBANISTIČKE PARCELE

"Prilikom postavljanja odnosno građenja privremenog ugostiteljskog objekta nije dozvoljeno sjeći drveće i ostalo vrijedno rastinje, već je položaj, oblik i veličinu objekta neophodno prilagoditi uslovima konkretne lokacije kako bi se sačuvalo zatečeno vrijedno rastinje."(Program, strana 8)

Obezbjediti i urediti pristup privremenom objektu sa javne saobraćajne površine. Na svakih 1.000 m^2 privremenog parkinga obezbijedi najmanje 100 m^2 ozelenjenih površina.

9. USLOVI I MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Privremeni objekti se ne mogu postavljati odnosno graditi ako svojim postavljanjem odnosno građenjem ugrožavaju životnu sredinu.(član 115 važećeg zakona).

"Za zonu zahvata Programa, odnosno za cjelokupnu teritoriju opštine Budva, nije urađen poseban dokument koji integralno propisuje režime, zone i mjere zaštite i korišćenja prirodnih resursa i dobara, pa se u slučaju zaštićenih područja/ zaštićenih prirodnih dobara primjenjuju propisi i dokumentacija u kojima su u svakom pojedinačnom slučaju ustanovljeni posebni režimi mjere zaštite i korišćenja.

U slučaju da se privremeni objekat nalazi na Listama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG"br.20/07, "Službeni list CG", broj 47/13 i 53/14) podnosilac zahtjeva je dužan da pribavi odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, odnosno Rješenje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja projekta / objekta na životnu sredinu ." (Program, strana 21)

Privremeni objekti koji se postavljaju lokacijama u zahvatu zaštićenog prirodnog dobra moraju zauzimati minimalne površine neophodne za obavljanje djelatnosti u tim objektima, uz obavezno uklanjanje ili na adekvatan način konzerviranje, u periodu van sezone. Na području zaštićenog prirodnog dobra mogu se postavljati samo privremeni objekti koji ne zagađuju okruženje. U skladu sa članom 40. Zakona o zaštiti prirode (Službeni list CG br.54/16), podnosilac zahtjeva nakon izdavanja utu je dužan da pribavi dozvolu od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području za svaki pojedinačni novi privremeni objekat koji je lociran u zaštićenom području

10. USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH OBJEKATA UPISANIH U REGISTAR KULTURNIH DOBARA CRNE GORE I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

Privremeni objekti se ne mogu postavljati odnosno graditi ako svojim postavljanjem odnosno građenjem narušavaju integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom.(član 115 važećeg zakona).

U okviru predmetne lokacije i njenom neposrednom okruženju, nema objekata koji su u popisu registrovanih spomenika kulture. Za naselja i dijelove naselja koji predstavljaju nepokretna kulturna dobra od međunarodnog i nacionalnog značaja je obavezno donošenje urbanističkog projekta, što nije slučaj u ovom predmetu.

11. USLOVI ZA PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA INFRASTRUKTURU I POSEBNI TEHNIČKI USLOVI

Posebne / Tehničke uslove ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, pribavlja za investitora.

Prilikom projektovanja, obaveza Projektanta je da poštuje tehničke preporuke EPCG koje su dostupne na sajtu www.epcg.me

Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su posebni uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane nadležnih službi – DOO Vodovod i kanalizacija Budve.

12. USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

U skladu sa članom 112 I 114 Zakona o vodama (Službeni list RCG br.27/07, Službeni list CG br. 73/10, 32/11 i 47/11), kada predmetni objekat može trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu, kada ne postoje uslovi da se poslovni objekat priključi na kanalizacionu i/ili vodovodnu mrežu, kada se predmetne katastarske parcele graniče sa potokom / rijekom ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti pribavlja Vodne uslove za izradu projektne dokumentacije od Sekretarijata za privredu Opštine Budva / Uprave za vode.

13. SAOBRAĆAJNI USLOVI

U skladu sa postojećim saobraćajnim površinama organizovati pristup privremenom objektu, kretanje i parkiranje korisnika.

14. USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Omogućiti / obezbijediti nesmetani pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, shodno Pravilniku o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokrtljivosti i lica sa invaliditetom, Sl. list Crne Gore broj 43/13 i 44/15.

Obavezna primjena elemenata pristupačnosti, zavisno od namjene i kapaciteta prostora, propisana članom 46. Pravilnika. Za javno parkiralište propisana je obavezna primjena elemenata pristupačnosti iz člana 40 Pravilnika:

„Parking mjesto mora biti smješteno najbliže pristupačnom ulazu u objekat i mora da ima:

- parking mjesto za jedan automobil kad se nalazi u nizu parkirališnih mjesta, veličine 370 x 500 cm, dato na grafičkom prikazu broj 36 koji je sastavni dio ovog pravilnika
- parking mjesto za dva automobila koje se nalazi u nizu parkirališnih mjesta, veličine 590 x 500 cm sa međuprostorom širine 150 cm, dato na grafičkom prikazu br. 37 koji je sastavni dio ovog Pravilnika,
- izlaz sa parkirališnog mjesta na trotoar obezbijeđen ukošenim ivičnjakom nagiba najviše 10%, širine najmanje 120 cm,
- površinu parkirališnog mjesta izrađenu od materijala koji ne otežava kretanje invalidskih kolica (šljunak, pijesak, zatravljena površina i sl.),
- oznaku pristupačnosti koja je data na grafičkom prikazu broj 1 (slika 1.24) koji je sastavni dio ovog pravilnika ili odgovarajući znak, odnosno oznaku u skladu sa posebnim propisom."

15. USLOVI ZA RACIONALNO KORIŠĆENJE ENERGIJE

Shodno Zakonu o energetskoj efikasnosti (Službeni list CG broj 29/10), Pravilniku o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada (Službeni list CG broj 75/15) i Pravilniku o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada (Službeni list 47/13) preporuka je da se projektovanjem i postavljanjem privremenih objekata postigne smanjenje potrošnje energije - pravilnom orijentacijom objekta, unapređenjem rasvete i slično. Drvoredima i gustim zasadima obezbjediti neophodnu zasjenu u letnjim mjesecima.

16. USLOVI ZA ODVOŽENJE ČVRSTOG OTPADA

Način i mjesto odlaganja čvrstog otpada regulisati sa DOO Komunalno Budva, sklapanjem Ugovora o odvozu komunalnog otpada.

17. MOGUĆNOST FAZNE IZGRADNJE

Privremeni objekti se ne mogu postavljaju odnosno graditi u fazama.

18. VREMENSKIM PERIOD na koji se izdaju predmetni UTU

"U odnosu na zainteresovanost korisnika i objektivne potrebe za korišćenjem privremenih objekata na godišnjem nivou, postoje dvije grupe objekata:

- sezonski – koji su aktivni isključivo u vrijeme sezone i vezani su za turističke sadržaje
- cjelogodišnji koji su aktivni tokom cijele godine.

Uslov za postavljanje sezonskih privremenih objekata, propisan važećim Programom, **je da budu aktivni od 15.aprila do 15.oktobra.** Sezonski objekti su orjentisani potrebama turista (sladoled, hladni napici, brza hrana, bižuterija, suveniri, odjeća i oprema za plažu, igračke i slično), dok su stalni objekti više okrenuti svakodnevnim potrebama ili navikama građana (novine, časopisi, cigarete, priručna kozmetika, brza hrana i slično).

Urbanističko- tehničkim uslovima se ne može odobriti period korišćenja kraći od 6 mjeseci i duži od perioda za koji je donešen Program privremenih objekata. **Maksimalni vremenski period za postavljanje / građenje privremenog objekta je od 14.01.2019. - 31.12.2023.godine.**

Ukoliko u postupku sprovođenja urbanističkih planova detaljne razrade dođe do privođenja namjeni katastarskih parcela, u smislu prijave gradnje na urbnističkoj parceli u skladu sa Zakonom, Programom predviđene lokacije za postavljanje privremenih objekata, se neće odobravati, odnosno izdavati u zakup, a eventualno zaključeni ugovor o zakupu će biti raskinut." (Program, strana 7)

19. PRAVILA ZA UKLANJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA

"Pokretne montazno-demontažne privremene objekte koji imaju sezonski karakter korisnici su dužni, najkasnije 15 dana nakon isteka odobrenog perioda korišćenja, ukloniti sa javnih i privatnih površina.

Ukoliko je postavljanje privremenog objekta zahtijevalo i postavljanje odgovarajuće podloge, korisnici su dužni da uklone i podlogu. Predmentu lokaciju treba osloboditi od cjelokupnog mobilijara, predmeta i stvari i vratiti u predhodno stanje. Korisnik je dužan da o preduzetim radnjama obavijesti nadležnu inspekciju, a činjenično stanje na terenu se utvrdjuje Zapisnikom komunalne inspekcije.

U konzerviranju objekata ni jedna lokacija nema prioritet, već objekti na svim lokacijama moraju, bez izuzetka, biti tretirani prema navedenim smjernicama." (Program, strana 19)

20. NAPOMENA

Sastavni dio urbanističko tehničkiih uslova su Tekstualni i grafički dio Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2013.godine (Službeni list CG – opštinski propisi br. 6/19), dostupan na sajtu Opštine Budva www.budva.me

Investitor može postaviti odnosno graditi privremeni objekat na osnovu prijave, podnešene kod nadležne Urbanističko-građevinske inspekcije najkasnije 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja i sledeće dokumentacije propisane članom 74 i 117 važećeg zakona i propisima opštine Budva:

1. **Dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na zemljištu :**
   1.1. List nepokretnosti
   1.2. Ugovor o zakupu zemljišta kada zemljište nije u vlasništvu podnosioca prijave

2. **Tehničke dokumentacije – revidovan glavni projekat** , izrađene u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređeja i opreme, Programom privremenih objekata i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove ili tipski projekat

3. **Saglasnost glavnog gradskog arhitekte** u pogledu izgleda privremenog objekta

4. **Potvrda o plaćenoj lokalnoj komunalnoj taksi** za vremenski period koji ne može biti kraći i duži od vremenskog perioda utvrđenog u tački 21 ovih UTU (potvrdu izdaje Uprava lokalnih javnih prihoda opštine Budva)

5. Rješenje o izdavanju saglasnosti CEDIS-a za priključenje privremenog objekta na elektro mrežu, u slučaju kada se gradi nova javna rasveta odnosno.

Odlukom o javnim parkiralištima i garažama na teritoriji opštine Budva, broj 10-780/1 od 11.10.2017.godine, se pružanje komunalnih usluga na javnim parkiralištima i javnim garažama, uređenja, održavanja, korišćenja javnih parkinga i formiranje novih, prenose na privredno društvo Parking servis Budva DOO.

Odlukom o lokalnim komunalnim taksama (Službeni lost CG-opštinski propisi broj 19/11) utvrđene su lokalne komunalne takse, koje se plaćaju na teritoriji opštine Budva. Članom 14 navedene odluke utvrđena je tarifa taksi za korišćenje slobodnih površina za postavljanje objekata privremenog karaktera u poslovne svrhe ili svrhe izlaganja predmeta.

21. PRILOZI

Kopije grafičkog i tekstualnog dijela programa, List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana, Tehnički uslovi DOO Vodovod i Kanalizacija Budva

Samostalni savjetnik, Arh. Tamara Goliš dipl.ing.

Dostavljeno:
- **Podnosiocu zahtjeva**
- **Urbanističko-građevinskoj inspekciji**
- **a/a**

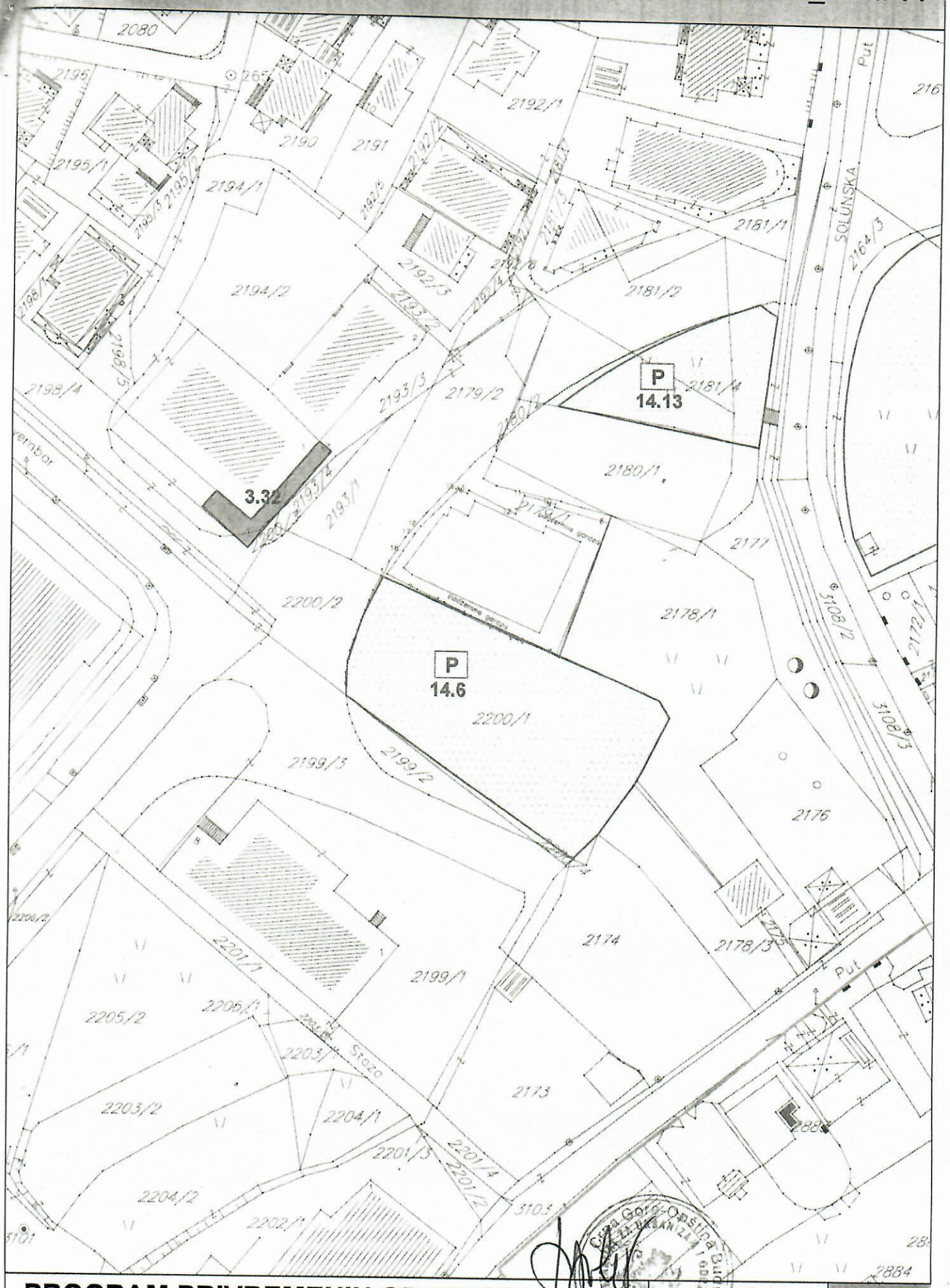
ZONA 14 PRIVREMENA PARKIRALIŠTA

Broj lokacije	Vrsta prema načinu na koji su pičvrščeni za tlo	Katastarska parcela	Vrsta/ tip objekta	Namjena objekta	Površina objekta	Opis objekta
PARKING PROSTORI OPSTINSKO zemljište						
14.1	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1588/1 KO Budva	parking prostor 75 parking mjesta	parkiranje vozila	1600,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.2	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1617 KO Budva	parking prostor 60 parking mjesta	parkiranje vozila	754,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.3	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	2357/1 i 2366 KO Budva	parking prostor 105 parking mjesta	parkiranje vozila	2448,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.4	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	2423 KO Budva	parking prostor 85 parking mjesta	parkiranje vozila	1662,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.5	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	3099/2 I 3099/11 KO Budva	parking prostor 55 parking mjesta	parkiranje vozila	1433,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.6	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	2200 KO Budva	parking prostor 55 parking mjesta	parkiranje vozila		uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.7	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1063 KO Becici	parking prostor 88 parking mjesta	parkiranje vozila	1873,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.8	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	263/2 KO Petrovac	parking prostor 20 parking mjesta	parkiranje vozila	660,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.9	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1911 KO Sveti Stefan	parking prostor 60 parking mjesta	parkiranje vozila	1433,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom

PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA
Sl list CG - opšti pr. 06/19

PARKING PROSTORI PRIVATNO zemljište						
14.11	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1440/1, 1440/2, 1441 KO Budva	parking prostor 70 parking mjesta	parkiranje vozila	3100,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.12	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	2161, 2164 KO Budva	parking prostor 142 parking mjesta i prostor za pauk sluzbu	parkiranje vozila	2500,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.13	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	2180/1, 2181/4 KO Budva	parking prostor 36 parking mjesta	parkiranje vozila		uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.14	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1442/7, 1442/2, 1445 KO Budva	parking prostor 280 parking mjesta	parkiranje vozila	4437,0,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.15	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	727,728,729 KO Budva	parking prostor	parkiranje vozila	550,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.16	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	471/1 KO Budva	parking prostor 100 parking mjesta	parkiranje vozila		uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.17	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1074/1 KO Sveti Stefan	parking prostor	parkiranje vozila	810,0m2	uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.18	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	710/1, 709 KO Petrovac	parking prostor 50 parking mjesta	parkiranje vozila		uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom
14.19	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	726/1, 726/3 KO Petrovac	parking prostor 69 parking mjesta	parkiranje vozila		uredjeno parkiraliste sa rampom i naplatnom kucicom

PRIVREMENA PARKIRALIŠTA_zona 14



PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA

razmjera

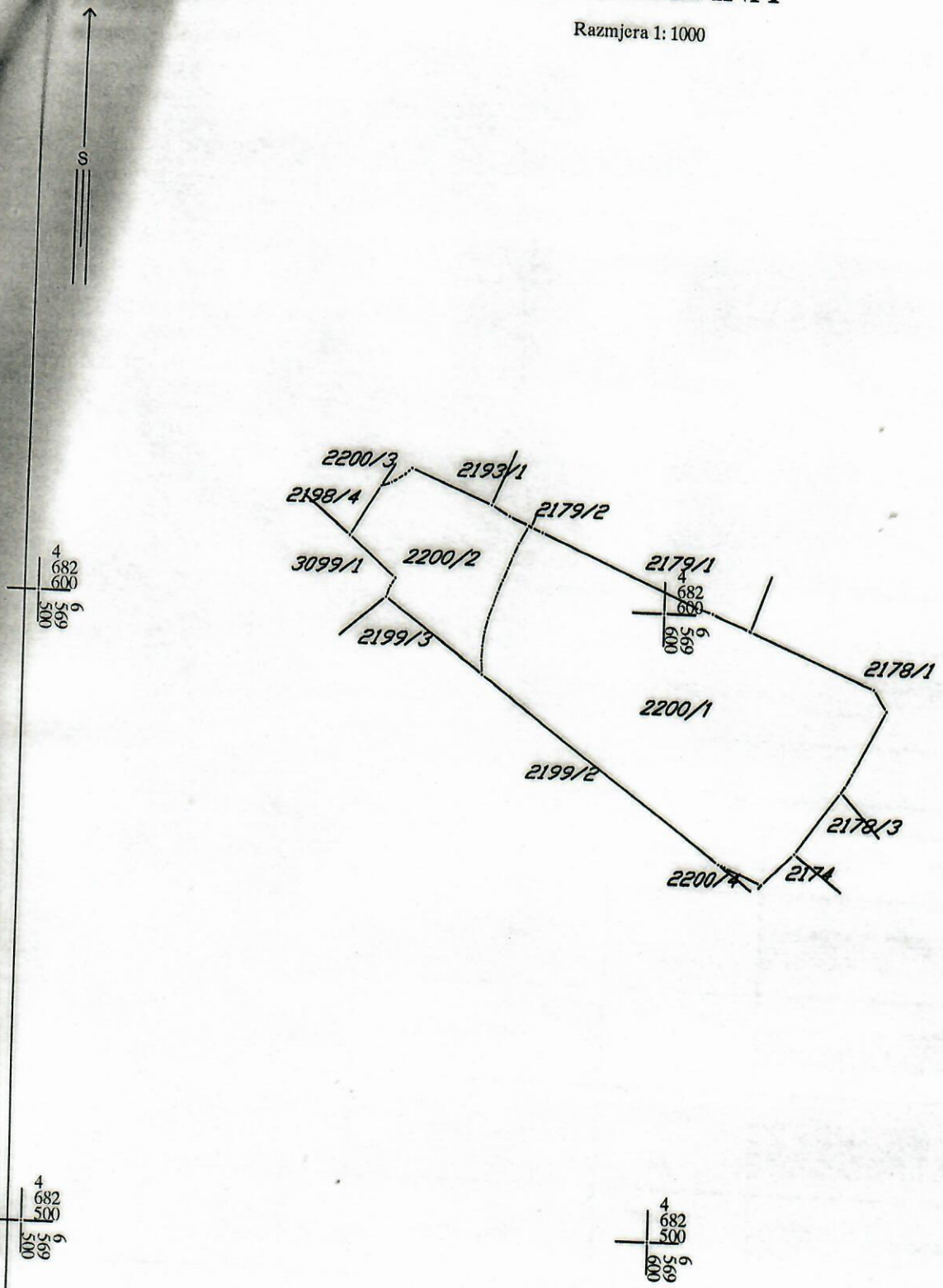
br lista

NA GORA
AVA ZA NEKRETNINE
RUČNA JEDINICA: BUDVA
956-104-351/19
um: 26.02.2019.

Katastarska opštiina: BUDVA
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 14
Parcele: 2200/1, 2200/2

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:

36000000322
104-956-3343/2019

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU Podgorica 27

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-956-3343/2019
Datum: 27.02.2019
KO: BUDVA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevuOPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ 956-104-351, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 332 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m2	Prihod
2200	1		13 13	03/08/2017	POD MAGISTRALOM	Livada 1. klase		1923	13.46
2200	2		13 13	31/10/2017	POD MAGISTRALOM	Livada 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		488	3.42
								2411	16.88

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6036000008446	CRNA GORA- SUB. RASP. OPŠTINA BUDVA Budva	Korišćenje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2200	1			1	Livada 1. klase	17/03/2008 0:0	ZABILJEŽBA RESTITUCIJE NA DIJELU KAT.PARC.NA OSN. ZAKLJUČKA MINISTARSTVA FINANSIJA-KOM. ZA POVRAĆAJ BR.07-1-03-U1-2-53/08.OD 12.02.2008.
2200	1			2	Livada 1. klase	15/04/2008 0:0	ZABILJEŽBA RESTITUCIJE NA OSNOVU ZAKLJUČKA MINIST ARSTVA FINANSIJA-KOM. ZA POVRAĆAJ BAR BR.03-U-1-2- 35/08.OD 11.03.2008.
2200	1			3	Livada 1. klase	10/11/2008 0:0	ZABILJEŽBA UGOVORA O USTUPANJU RADOVA NA IZGRADNJI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE I IZGR. POSLOVNOG-KOMERCIJ ALNOG CENTRA I GARAŽE OV.BR.I-9897/08.OD 4.11.2008 .TRADEUNIGUE.
2200	1			5	Livada 1. klase	15/01/2014 0:0	Zabilježba spora POKRENUTOG PRED OSNOV.SUDOM IZ KOTORA BR. P.370/13 .OD 9.4.2013.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik:

Sonja Tomašević, dipl.ing geodezije

Crna Gora UPRAVA ZA NEKRETNINE Podgorica 27

DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" BUDVA
Trg sunca 1, 85310 Budva
Sektor za planiranje, organizaciju i razvoj
www.vodovodbudva.me
Telefon: +382(0)33/403-304, Tehnnički sektor: +382(0)33/403-484, fax: +382(0)33/465-574, E-mail: tehnicka.sluzba.bd@gmail.com

ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" БУДВА
Број: 01-1325/2
Будва 12.-03. 2019 год.

VOB P 15-12

Na osnovu zahtjeva broj 06-061-177/4 od 27.02.2019. godine, naš broj 01-1325/1 od 04.03.2019. godine, koji je podneo Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, a rješavajući po zahtjevu podnosioca **DOO PARKING SERVIS**, izdaju se:

OPŠTINA BUDVA
Primljeno: 14-03-2019

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
06-061-	177/5		

TEHNIČKI USLOVI
ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE I ZA PRIKLJUČENJE NA VODOVODNU I FEKALNU KANALIZACIONU MREŽU

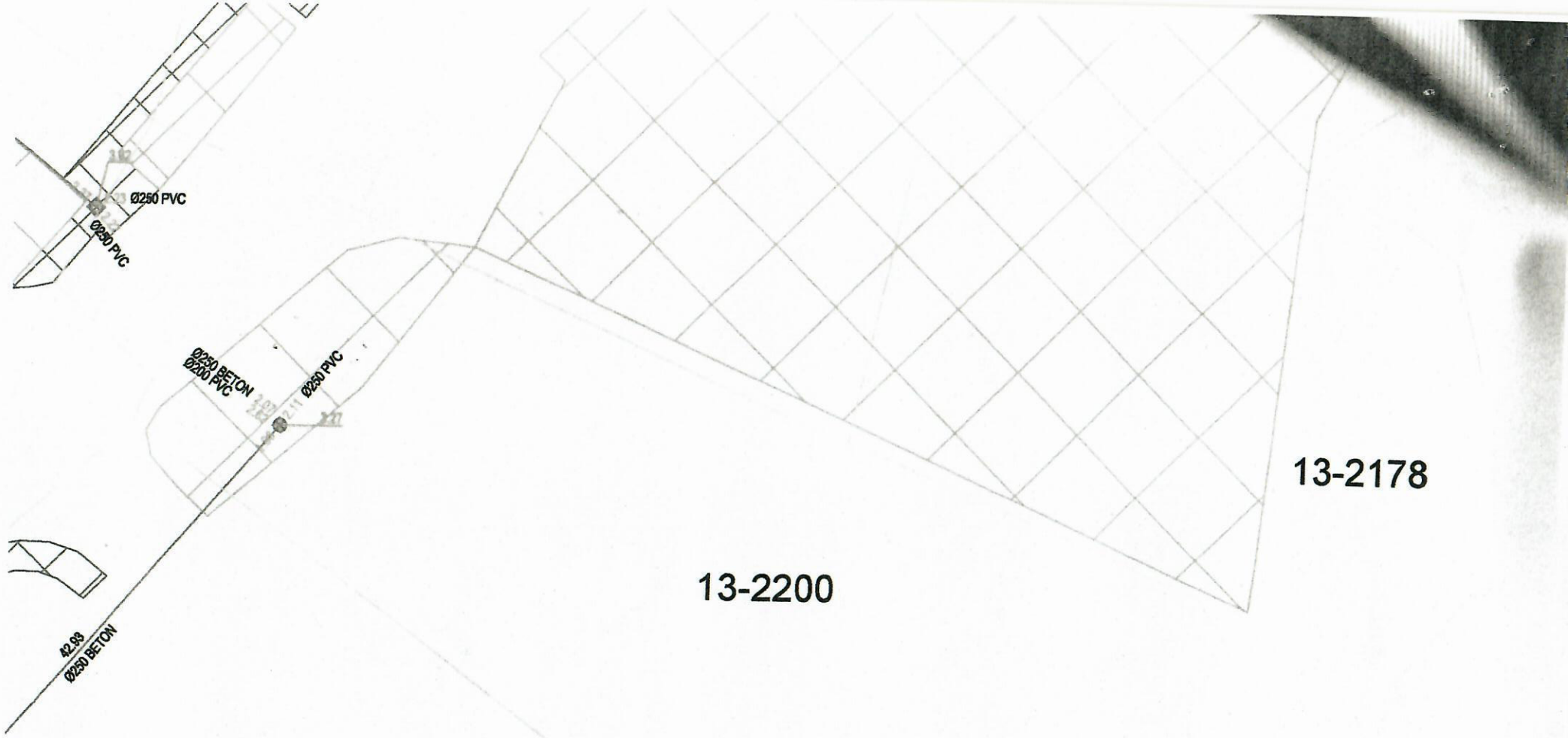
Za katastarsku parcelu broj: 2200 KO Budva, na kojoj je Urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, predviđeno postavljanje /građenje privremenog objekta - parkiralište „14.6", pedviđaju se uslovi projektovanja, u skladu sa priloženom skicom, koja je sastavni dio ovih tehničkih uslova, i sljedećim smjernicama:

- Poštujući član 115. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, voditi računa da predmetni privremeni objekti (kako nadzemni, tako i podzemni dijelovi) ne ugrožavaju postojeću vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu koja je nanešena na priloženoj skici.

Ovi tehnički uslovi su sastavni dio izdatih Urbanističko – tehničkih uslova broj 06-061-177/3 od 27.02.2019. godine.

OBRADA,	*SEKTOR ZA PLANIRANJE, ORGANIZACIJU I RAZVOJ,*	*IZVRŠNI DIREKTOR,*
	Momir Tomović, dipl.ing.građ.	**Jasna Dokić, dipl.ecc.**

ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" БУДВА



13-2178

13-2200

13-2199

13-

150m
5-02-A
5-02-13
5-02-13
160mm
110mm
2200
250mm
2-12-03

- Projektni zadatak

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu Idejnih rješenja privremenih parkirališta na teritoriji Opštine Budva

Za potrebe investitora, neophodno je uraditi Idejna rješenja za parkirališta koja se nalaze u Planu privremenih lokacija 2019-2023 na teritoriji Opštine Budva i to za sledeće lokacije:

- broj lokacije 14.1 - Opština
- broj lokacije 14.2 - **Kod Srednje škole**
- broj lokacije 14.3 - **Exponat**
- broj lokacije 14.4 - **Zeta film**
- broj lokacije 14.5 - **JAT**
- broj lokacije 14.6 - **Pošta1-City**
- broj lokacije 14.7 - **Naftagas**
- broj lokacije 14.8 - **VOLI-Petrovac**

Idejna rješenja uraditi na osnovu: UTU dostavljenih uz ovaj Projektni zadatak, Zakona o planiranju i izgradnji objekata, propisanih standarda i pravilnika i dr. iz predmetne oblasti.

Projektant je u obavezi da Idejna rješenja dostavi za svako od parkirališta posebno u 2 (dva) primjerka u digitalnoj formi (na CD-u) i na zahtjev investitora i po potrebi u analognoj formi.

Projektant je u obavezi da za sva Idejna rešenja dobije saglasnost Glavnog gradskog arhitekte.

Budva, 16.07.2019. god.

"PARKING SERVIS" d.o.o.
Direktor

_____

Specifikacija:

Redni broj lokacije	Naziv parkirališta	Površina parkirališta (m²)	Cijena sa PDV-om za izradu Idejnog rešenja
14.1	Opština	1600	
14.2	Kod srednje škole	754	
14.3	Exponat	2448	
14.4	Zetafilm	1662	
14.5	JAT	1433	
14.6	Pošta 1 - CITY	1912	
14.7	Naftagas	1873	
14.8	VOLI -Petrovac	660	

GRAĐEVINSKI DIO

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta

INVESTITOR[1]	**„Parking servis Budva“ d.o.o. Budva**
OBJEKAT[2]	**Idejno rešenje za postavljanje / građenje privremenog objekta – parkiralište „14.6“ privremeni parking br. 6 kod zgrade „City“**
LOKACIJA[3]	**Katastarska parcela 2200 KO Budva**
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE[4]	**IDEJNO RJEŠENJE – opšta dokumentacija**
PROJEKTANT[5]	**„INFRASTRUKTURA“ D.O.O., Podgorica**
ODGOVORNO LICE[6]	**Dragomir Kovačević**
GLAVNI INŽENJER[7]	**Dragomir Kovačević dipl.inž. građ br.licence: UPI 107/7-1119/2**
SARADNICI NA PROJEKTU[8]	**Dragomir Kovačević dipl.inž. građ br.licence: UPI 107/7-1119/2**

[1] Naziv/ime investitora
[2] Naziv projektovanog objekta
[3] Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela
[4] Arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat odnosno mašinski projekat (ako je u pitanju naslovna strana dijela tehnički dokumentacije)
[5] Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije
[6] Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika
[7] Ime i prezime glavnog inženjera
[8] Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehnički dokumentacije

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI IZVEŠTAJ

Opšte

Predmet projekta je Idejno rješenje za postavljanje/građenje privremenog objekta – parkiralište "14.6" na lokaciji – katastarska parcela 2200 KO Budva.

Podloge za projektovanje

Podloge za projektovanje, dobijene su na osnovu geodetskog snimanja terena i preuzete od Investitora. Na osnovu snimljenih tačaka formiran je digitalni model terena koji je poslužio kao osnova za dalje projektovanje, odnosno formiranje prostornog modela saobraćajnih površina.

Saobraćajne površine analitički su definisane u državnom koordinatnom sistemu koordinata koje su priložene na Situacionom planu u Grafičkim prilozima.

Opis lokacije

Predmet projekta je Idejno rješenje za postavljanje/građenje privremenog objekta – parkiralište "14.6" na lokaciji – katastarska parcela 2200 KO Budva.

Kao osnov za projektovanje uzete su preporučene visinske kote vezne saobraćajnice.

Osnovne karakteristike projektovanog rješenja

-Situacioni plan saobraćajne površine

Ovaj projekat, odnosno, idejno rješenje odnosi se na uređenje saobraćajne površine parkinga pored City zgrade. Projektovanu površinu čine dva sloja asfalta i to AB11s, d=4 m i BNS22, d=6cm na tamponskom sloju d=25cm. Sjevero-zapadno se vrši uklapanje u postojeće stanje ulice. Ukupna površina parkiralištsa sa zelenilom iznosi 2217,68 m2 od čega su zelene površine 290,82 m2 (13,11%). Prilikom organizacije parking prostora vodilo se računa da se postojeće zelenilo očuva koliko je god moguće.

Prilaz vatrogasnom vozilu je omogućen jer su sve saobraćajnice šire od potrebnih 3,50m koliko je potrebno da se vatrogasno vozilo sa svojim stopama pozicionira prilikom gašenja požara.

Na datoj površini je predviđeno šesdeset I četri parking mjesta dužine 5,00m i širine 2,50m, koja je uslovljena raspoloživom površinom kao I četri podužna parking mjesta širine 2,00 m I dužine koja varira od 5,5 do 6,0 m. Takođe, predviđena su i četri parking mjesta za osobe smanjene pokretljivosti. Oivičenje asfaltne površine je izvršeno uzdignutim ivičnjacima od betona marke MB50 - ivičnjak 20/24/80.

-Konstrukcija parking prostora

Predviđena je izrada parking prostora sa slojevima:

-behaton, d=5 cm i

-pijesak, d=6 cm.

Slojevi raster elemenata se ugrađuju na već pripremljenu površinu tamponskog sloja
(0-31.5mm) debljine d=20 cm.

U Podgorici, jun 2019.

Odgovorni projektant:

Dragomir Kovačević, dipl. inž. građ.

Društvo sa ograničenom odgovornošću
INFRASTRUKTURA
PODGORICA

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

LEGENDA:

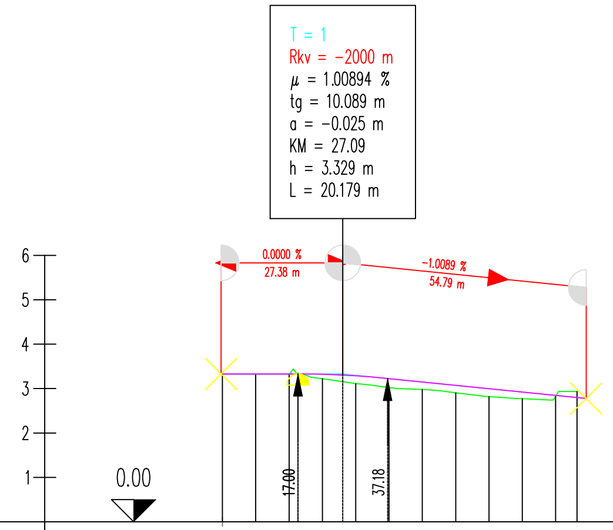
	Ivice asfalta		Asfaltna površina
	Osovina puta (Glavni elementi)		Zelene površine
	Uzdignuti ivičnjak 18/24/80		Rasvjeta
	Oboreni ivičnjak 18/24/80		Zeleno rastinje
	Raster elementi baroc eco 26/26.8/26.8 cm		Oivicenje parking mjesta Behaton 10/20/6 cm
	Mjesta za lica smanjene pokretljivosti Behaton elementi 30/30/6cm		

PROJEKTANT: ,,INFRASTRUKTURA"D.O.O. PODGORICA		INVESTITOR: "PARKING SERVIS" D.O.O. BUDVA MEDITERANSKA ULICA, BUDVA (TRŽNI CENTAR TQ PLAZA"III SPRAT)	
Objekat:	Privremeni objekat-parkiralište "14.6"	Lokacija:	Katastarska parcela 2200 KO Budva
Glavni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Vrsta tehničke dokumentacije:	**IDEJNI PROJEKAT**
Odgovorni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Dio tehničke dokumentacije:	**SAOBRAĆAJ** — Razmjera: 1:250
Saradnik:	Pejović Marko spec. sci. građ.	Prilog:	**Situacija** — Br. priloga: 01
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

Jun 2019. godine, Podgorica

PROFIL-1: OS_1

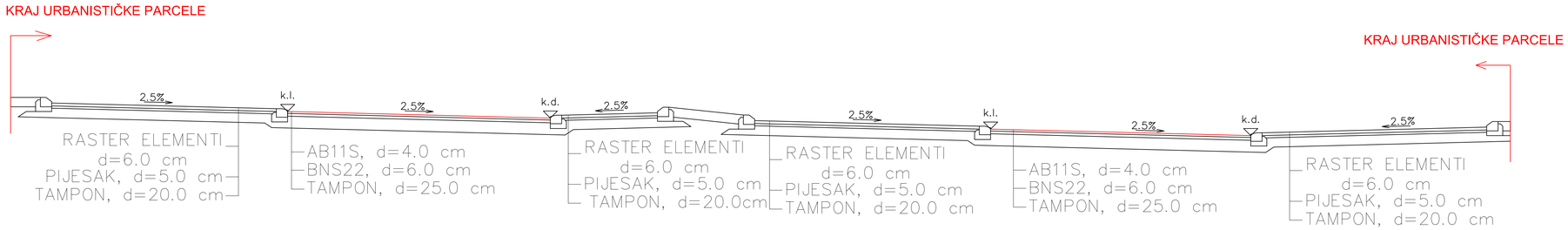
MJERILO 1:1000/100



OZNAKE PROFILA	P1_1 P1_2 P1_3 P1_4 P1_5 P1_6 P1_7 P1_8 P1_9 P1_10 P1_1P1_12 7.500 7.500 7.500 7.500 7.500 7.500 7.500 7.500 7.500 7.500 4.829
STACIONAŽE	0.00 7.50 15.00 22.50 30.00 37.50 45.00 52.50 60.00 67.50 75.00 79.82
KOTE TERENA	3.329 3.329 3.329 3.221 3.113 3.025 2.980 2.906 2.819 2.772 2.826 2.933
KOTE NIVELETE	3.329 3.329 3.329 3.321 3.287 3.224 3.148 3.073 2.997 2.921 2.846 2.797 2.776
PRAVCI I KRIVINE	Desno / Lijevo – Krivina Pravac d=79.83
POPREČNI NAGIBI	Lijevi rub — l. rub Desni rub — d. rub 2.50% 2.50% -2.50% -2.50%

PROJEKTANT: ,,INFRASTRUKTURA"D.O.O. PODGORICA		INVESTITOR: "PARKING SERVIS" D.O.O. BUDVA MEDITERANSKA ULICA, BUDVA (TRŽNI CENTAR TQ PLAZA"III SPRAT)	
Objekat:	Privremeni objekat-parkiralište "14.6"	Lokacija:	Katastarska parcela 2200 KO Budva
Glavni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Vrsta tehničke dokumentacije:	**IDEJNI PROJEKAT**
Odgovorni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Dio tehničke dokumentacije:	**SAOBRAĆAJ** — Razmjera: 1:1000/100
Saradnik:	Pejović Marko spec. sci. građ.	Prilog:	**Uzdužni** — Br. priloga: 02
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

Jun 2019. godine, Podgorica



PROJEKTANT: ,,INFRASTRUKTURA"D.O.O. PODGORICA		INVESTITOR: "PARKING SERVIS" D.O.O. BUDVA MEDITERANSKA ULICA, BUDVA (TRŽNI CENTAR TQ PLAZA'III SPRAT)	
Objekat:	Privremeni objekat-parkiralište "14.6"	Lokacija:	Katastarska parcela 2200 KO Budva
Glavni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Vrsta tehničke dokumentacije:	**IDEJNI PROJEKAT**
Odgovorni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Dio tehničke dokumentacije:	**SAOBRAĆAJ** — Razmjera: 1:50
Saradnik:	Pejović Marko spec. sci. građ.	Prilog:	**Karakteristični pop. profil** — Br. priloga: 03
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

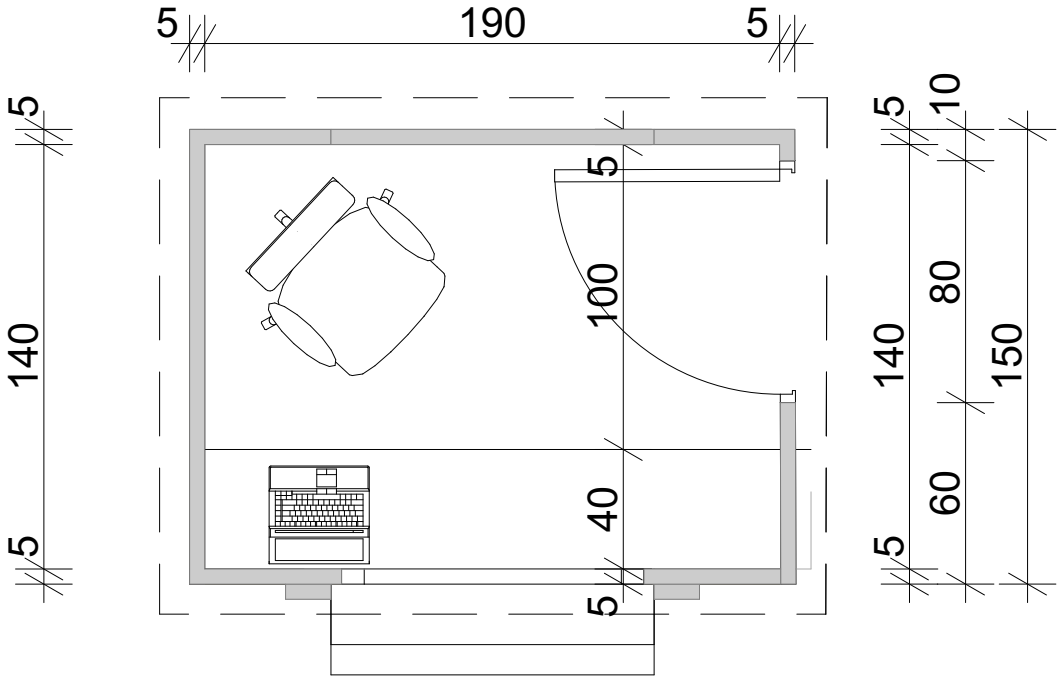
Jun 2019. godine, Podgorica

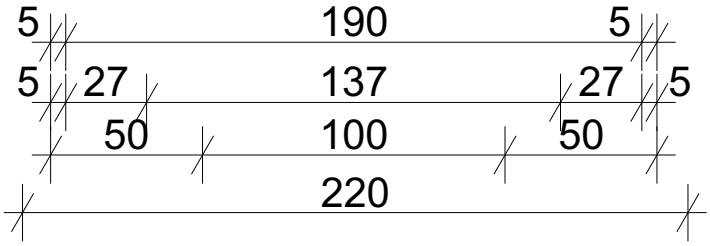
ARHITEKTONSKI DIO

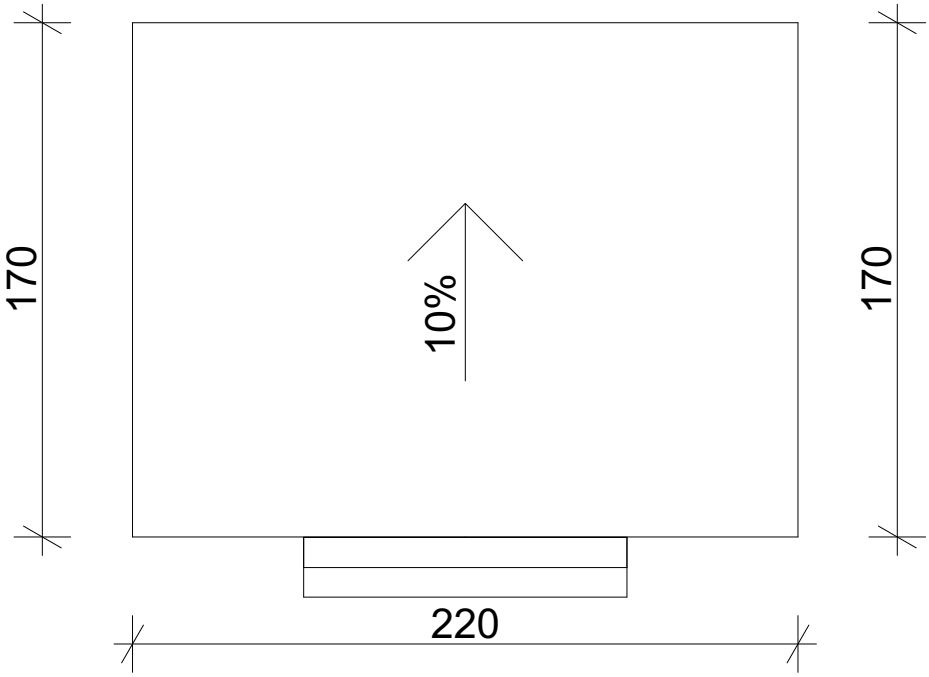
elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
"MEDITERAN COMPANY" DOO Prvomajska br.19 Budva Date: 2019.12.11 18:05:09 +01'00'	

INVESTITOR[1]	**„Parking servis Budva“ d.o.o. Budva**
OBJEKAT[2]	**Idejno rešenje za postavljanje / građenje privremenog objekta – parkiralište „14.6“ privremeni parking br. 6 kod zgrade „City“**
LOKACIJA[3]	**Katastarska parcela 2200 KO Budva**
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE[4]	**IDEJNO RJEŠENJE - ARHITEKTURA**
PROJEKTANT[5]	**„MEDITERAN COMPANY“ D.O.O., Podgorica**
ODGOVORNO LICE[6]	**Mirza Mulić**
GLAVNI INŽENJER[7]	**Dragomir Kovačević dipl.inž. građ br.licence: UPI 107/7-1119/2**
ODGOVORNI INŽENJER8	**Mirza Mulić spec.sci. arh br.licence: UPI 107/2175-156/2**

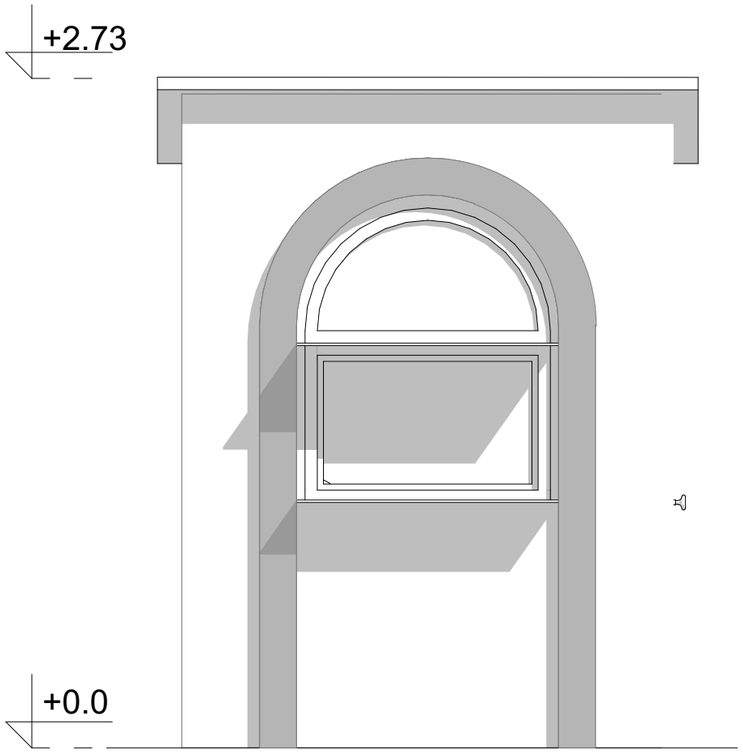
[1] Naziv/ime investitora
[2] Naziv projektovanog objekta
[3] Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela
[4] Arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat odnosno mašinski projekat (ako je u pitanju naslovna strana dijela tehnički dokumentacije)
[5] Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije
[6] Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika
[7] Ime i prezime glavnog inženjera
[8] Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehnički dokumentacije

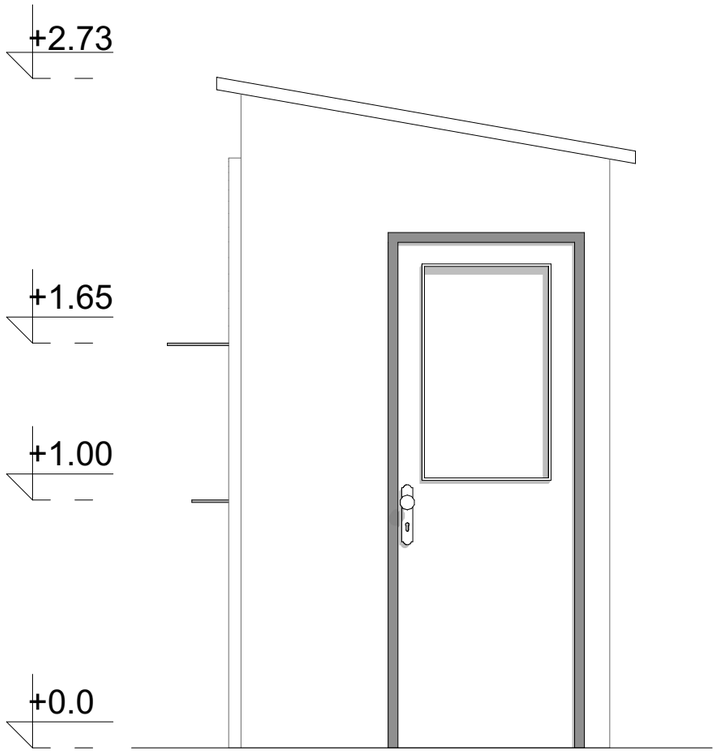


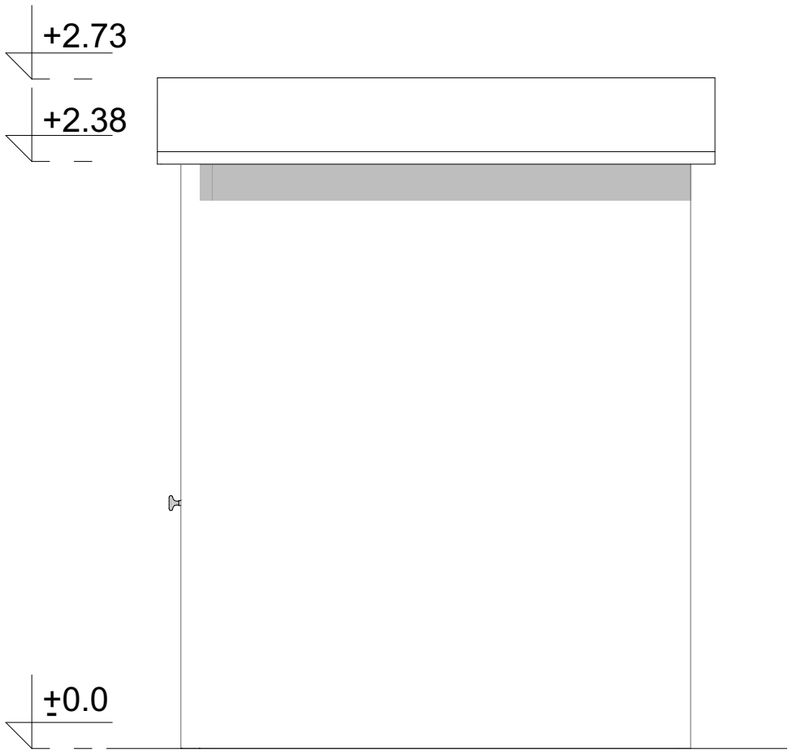


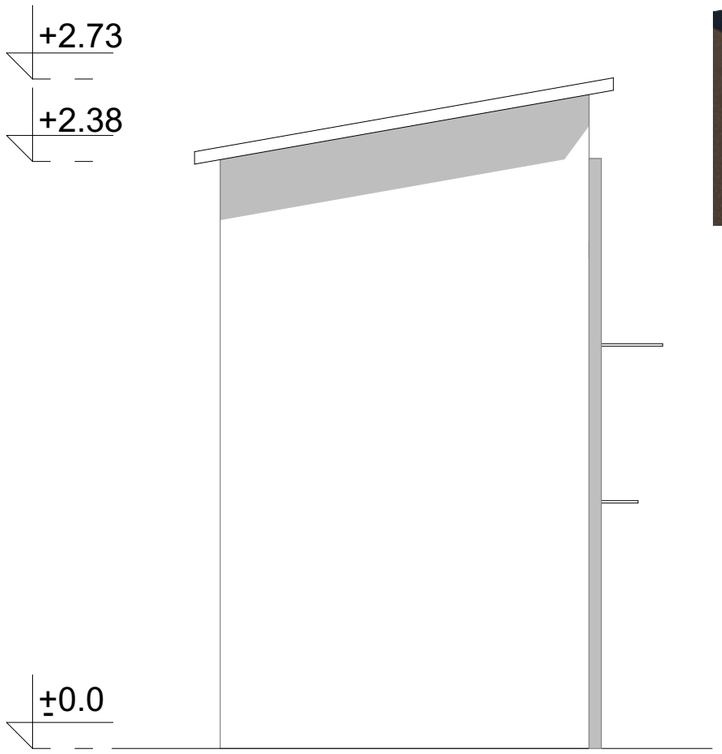


PROJEKTANT : **"MEDITERAN COMPANY" D.O.O.** Budva		INVESTITOR :
Objekat: **MONTAŽNA NAPLATNA KUCIĆA**		Lokacija :
Glavni inženjer: **Dragomir Kovačević**,dipl.inž.građ		Vrsta teh. dokumentacije : **IDEJNO RJEŠENJE NAPLATNE KUCICE**
Odgovorni inženjer: **Mirza Mulić**, spec.sci.arh.		Dio teh. dokumentacije: **Arhitektura** — Razmjera: **1:25**
Saradnik:		Prilog: **Osnova pizemlja i krova** — Br. strane **1**
Datum izrade i M.P. **Oktobar 2019**		Datum revizije i M.P.





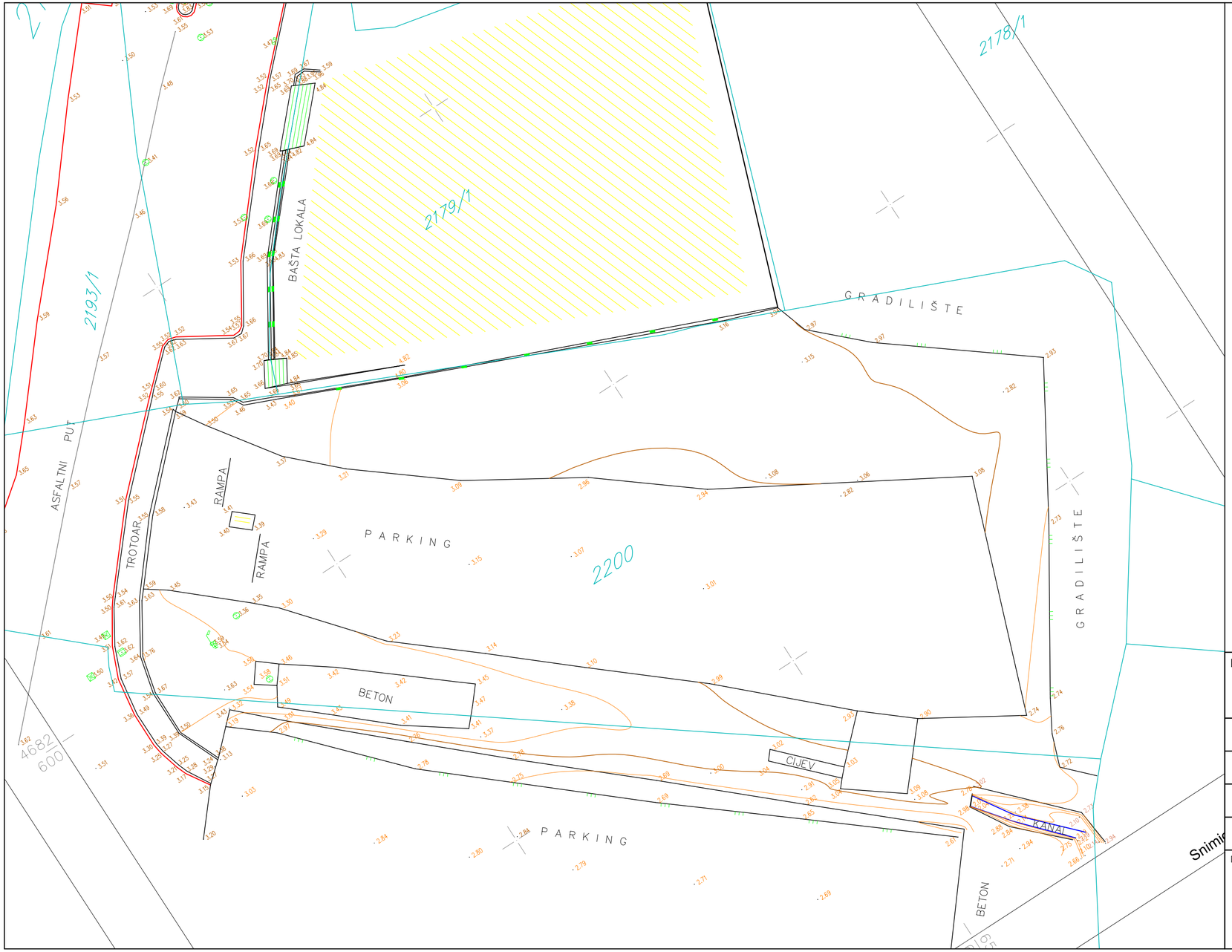




PROJEKTANT : **"MEDITERAN COMPANY" D.O.O.** Budva		INVESTITOR :	
Objekat: **MONTAŽNA NAPLATNA KUCIĆA**		Lokacija :	
Glavni inženjer: **Dragomir Kovačević**,dipl.inž.građ		Vrsta teh. dokumentacije : **IDEJNO RJEŠENJE NAPLATNE KUCICE**	
Odgovorni inženjer: **Mirza Mulić**, spec.sci.arh.		Dio teh. dokumentacije: **Arhitektura**	Razmjera: **1:25**
Saradnik:		Prilog: **Fasade i 3D**	Br. strane **2**
Datum izrade i M.P. **Oktobar 2019**		Datum revizije i M.P.	

AVALA
CASINO
iDEA
market

PODLOGE ZA IZRADU



PROJEKTANT: ,,INFRASTRUKTURA"D.O.O. PODGORICA		INVESTITOR: "PARKING SERVIS" D.O.O. BUDVA MEDITERANSKA ULICA, BUDVA (TRŽNI CENTAR TQ PLAZA"III SPRAT)	
Objekat:	Privremeni objekat-parkiralište "14.6"	Lokacija:	Katastarska parcela 2200 KO Budva
Glavni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Vrsta tehničke dokumentacije:	**IDEJNI PROJEKAT**
Odgovorni inženjer:	Dragomir Kovačević dipl. inž. građ.	Dio tehničke dokumentacije:	**SAOBRAĆAJ** — Razmjera: 1:250
Saradnik:	Pejović Marko spec. sci. građ.	Prilog:	**Podloga za projektovanje** — Br. priloga: 01
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

Jun 2019. godine, Podgorica