

CRNA GORA
Opština Budva
Služba Glavnog gradskog arhitekta
Broj: UP I-22-333/20-145/5
Budva, 16.09.2020.godine

Glavni gradski arhitekta Opštine Budva, postupajući po zahtjevu PREDUZETNIK SUR "BOSS" vl. Rajković Jasmina iz Podgorice, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na dijelu k.p. 553 KO Prijedor I, na lokaciji 1.2 Jaz u Opštini Budva, a na osnovu člana 167, a u vezi člana 154 st 7 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), te na osnovu člana 104 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. List Crne Gore“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi sledeće:

RJEŠENJE

Prekida se postupak pokrenut po zahtjevu broj UP I-22-333/20-145/1 od 12.06.2020.godine, podnosioca PREDUZETNIK SUR "BOSS" vl. Rajković Jasmina iz Podgorice, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na dijelu k.p. 553 KO Prijedor I, na lokaciji 1.2 Jaz u opštini Budva, do postupanja po zahtjevu broj 0208-2317/4 od 19.08.2020.godine, predatom Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u opštini Budva.

Obrazloženje

Dana 12.06.2020.godine PREDUZETNIK SUR "BOSS" vl. Rajković Jasmina iz Podgorice (u daljem tekstu "Podnosilac zahtjeva") se obratilo Glavnom gradskom arhitekti Opštine Budva sa zahtjevom broj UP I-22-333/20-145/1 za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na dijelu k.p. 553 KO Prijedor I, na lokaciji 1.2 Jaz, u Opštini Budva.

Uz zahtjev je predato lidejno rješenje u okviru koji su dostavljani urbanističko-tehnički uslovi za postavljanje montažno demontažnog objekta na lokaciji 1.2 Jaz, broj 0206-1012/5 od 18.04.2019.godine u kojima se u tački 5.2 *Pravila parcelacije navodi*: "Terasa ugostiteljskog objekta predviđa se na k.p. 553 KO Prijedor I, opština Budva.", dok je u grafičkom dijelu urbanističko-tehničkih uslova pozicija terasa ugostiteljskog objekta definisana je na k.p. 96 KO Prijedor I.

Provodeći ispitni postupak Glavni gradski arhitekta je utvrdio da je došlo do neslaganja u tekstualnom i grafičkom dijelu gore navedenih urbanističko-tehničkih uslova, o čemu je usmenim putem obavjestio Podnosioca zahtjeva.

Podnosioc zahtjeva je dana 15.09.2020.godine, obavjestio ovaj organ da je aktom broj 0208-2317/4 od 19.08.2020.godin, predao zahtjev Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u opštini Budva, kojim je tražio usaglašavanje tekstualnog i grafičkog dijela urbanističko-tehničkih uslova.

Član 104 st. 1 Zakona o upravnom postupku propisuje da *"ako rješavanje upravne stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ (u daljem tekstu: prethodno pitanje) ovlašćeno službeno lice može, pod uslovima propisanim ovim zakonom, samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi"*.

Kako je izvođenje građevinskih radova zabranjeno u toku trajanja turističke sezone u skladu sa Odlukom Skupštine opštine Budva broj 0101-60/1 od 29.12.2009.godine, nije moguće postupiti po obavještenju ovog organa broj UPI-22-332/20-174/3 od 10.08.2020.godine, donijeto je Rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.


Mr. Mladen Ivanović dipl.ing.arh.
Glavni gradski arhitekta

Dostavljeno :

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- Dosije predmeta
- Arhiva