

CRNA GORA
Opština Budva
Služba Glavnog gradskog arhitekta
Broj: UP I-22-333/20-145/11
Budva, 30.10.2020.godine

Glavni gradski arhitekta Opštine Budva, postupajući po zahtjevu PREDUZETNIK SUR "BOSS" vl. Rajković Jasmina iz Podgorice, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na dijelu k.p. 553 KO Prijedor I, na lokaciji 1.2 Jaz u Opštini Budva, a na osnovu člana 167, a u vezi člana 154 st 7 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), te na osnovu člana 104 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. List Crne Gore“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi sledeće:

RJEŠENJE

Prekida se postupak pokrenut po zahtjevu broj UP I-22-333/20-145/1 od 12.06.2020.godine, podnosioca PREDUZETNIK SUR "BOSS" vl. Rajković Jasmina iz Podgorice, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na dijelu k.p. 553 KO Prijedor I, na lokaciji 1.2 Jaz u opštini Budva, do postupanja po zahtjevu broj 0208-2317/4 od 19.08.2020.godine, predatom Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u opštini Budva.

Obrazloženje

Dana 12.06.2020.godine PREDUZETNIK SUR "BOSS" vl. Rajković Jasmina iz Podgorice (u daljem tekstu "Podnosilac zahtjeva") se obratilo Glavnom gradskom arhitekti Opštine Budva sa zahtjevom broj UP I-22-333/20-145/1 za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na dijelu k.p. 553 KO Prijedor I, na lokaciji 1.2 Jaz, u Opštini Budva.

Uz zahtjev je predato lidejno rješenje u okviru koji su dostavljani urbanističko-tehnički uslovi za postavljanje montažno demontažnog objekta na lokaciji 1.2 Jaz, broj 0206-1012/5 od 18.04.2019.godine u kojima se u tački 5.2 Pravila parcelacije navodi: "Terasa ugostiteljskog objekta predviđa se na k.p. 553 KO Prijedor I, opština Budva.", dok je u grafičkom dijelu urbanističko-tehničkih uslova pozicija terasa ugostiteljskog objekta definisana je na k.p. 96 KO Prijedor I.

Provodeći ispitni postupak Glavni gradski arhitekta je utvrdio da je došlo do neslaganja u tekstualnom i grafičkom dijelu gore navedenih urbanističko-tehničkih uslova, o čemu je usmenim putem obavjestio Podnosioca zahtjeva.

Podnosilac zahtjeva je dana 15.09.2020.godine, obavjestio ovaj organ da je aktom broj 0208-2317/4 od 19.08.2020.godin, predao zahtjev Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u opštini Budva, kojim je tražio usaglašavanje tekstualnog i grafičkog dijela urbanističko-tehničkih uslova.

Član 104 st. 1 Zakona o upravnom postupku propisuje da "ako rješavanje upravne stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ (u daljem tekstu: prethodno pitanje) ovlašćeno službeno lice može, pod uslovima propisanim ovim zakonom, samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi".

Kako je izvođenje građevinskih radova zabranjeno u toku trajanja turističke sezone u skladu sa Odlukom Skupštine opštine Budva broj 0101-60/1 od 29.12.2009.godine, nije moguće postupiti po obavještenju ovog organa broj UPI-22-332/20-174/3 od 10.08.2020.godine, donijeto je Rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.


v.d. Glavni gradski arhitekta
Vladan Stevović, M. Arch.

Dostavljeno :

- Podnosiocu zahtjeva
- Dosije predmeta
- Arhiva