

DRUŠTVO ZA
PROJEKTOVANJE,
INŽENJERING,
KONSALTING, MARKETING I
TRGOVINU D.O.O.



elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR:

KAŽANEGRA IVAN I RADMILA

OBJEKAT:

**APARTMANSKI OBJEKAT, S+ P+3+Kt
- IZVEDENI OBJEKAT - LEGALIZACIJA**

LOKACIJA:

**k.p. 542, KO Sveti Stefan, dio UP 24, blok 19
DUP Kamenovo-Vrijesno**

DIO TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:

Glavni projekat - faza arhitektura

PROJEKTANT:

"ATRIUM" doo Budva

ODGOVORNO LICE:

arh. Zlata Krapović, dipl.ing.

GLAVNI INŽENJER:

**arh. Zlata Krapović, dipl.ing.
Licenca br: 105/2175-73/3 od 18.02.2018god.**

SARADNICI NA
PROJEKTU:

SADRŽAJ

ARHITEKTURA :

- 1) TEHNIČKI OPIS**
- 2) PREDMJER I PREDRAČUN
GRAĐEVINSKIH I ZANATSKIH RADOVA**
- 3) GRAFIČKI PRILOZI**

1. SITUACIJA, R 1:200
2. OSNOVA TEMELJA, R 1:50
3. OSNOVA SUTERENA, R 1:50
4. OSNOVA PRIZEMLJA, R 1:50
5. OSNOVA 01 SPRATA, R 1:50
6. OSNOVA 02 SPRATA, R 1:50
7. OSNOVA 03 SPRATA, R 1:50
8. OSNOVA KROVNE TERASE, R 1:50
9. PRESJEK 1-1, R 1:50
10. PRESJEK 2-2, R 1:50
11. JUŽNA FASADA, 1:50
12. ZAPADNA FASADA, 1:50
13. SJEVERNA FASADA, 1:50

TEHNIČKI OPIS

ATRIUM BUDVA B	investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA			datum: 08.'19.		revizija:
	objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3 Kt Pržno, dio UP 24 blok 19, DUP Kamenovo -Vrijesno					
ARHITEKTURA			prilog: TEHNIČKI OPIS	broj priloga: 1	br.str. 0-3	

TEHNIČKI OPIS
UZ PROJEKAT LEGALIZACIJE APARTMANSKOG OBJEKTA, S+P+3+Kt
-izvedeni objekat-

INVESTITOR: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA, PRŽNO

Uvod

Glavni projekat je izrađen kao projekat izvedenog stanja objekta, važećih Zakona, tehničkih propisa i normativa za projektovanje i izvođenje ove vrste objekata.

Lokacija

Apartmanski objekat izveden je uz postojeći stambeni objekat investitora na placu koji čini katastarska parcela 542 KO Sveti Stefan, na dijelu UP 24, blok 19 u zahvatu DUP-a »Kamenovo-Vrijesno«. Parcela se nalazi u naselju Pržno, uz Jadranski put. Objekat je izveden sa zapadne i sjeverne strane parcele, »obuhvatajući« postojeći objekat, pri čemu je novi objekat cjelina za sebe, i funkcionalno i konstruktivno.

Prikaz površina objekta:

Bruto površina objekta po etažama:

Objekat na k.p. 542					
Etaža	Objekat	Natkriveni prostor	Otkriveni prostor	Garaža	Ukupno
Suteren				241,32	241,32
Prizemlje	193,56	42,09	/	/	235,65
01. sprat	175,23	64,89	/	/	240,12
02. sprat	173,88	77,34	/	/	251,22
03. sprat	174,08	80,00	/	/	254,08
krovn. ter.	39,12	/	/	/	39,12
Ukupno	755,87m²	264,32m²		241,32m²	1261,51m²

Bruto površina apartmanskog dijela objekta iznosu **1020,19m²** + garaže **241,32m²** sto ukupno iznosi **1261,51m²**.

Neto površina objekta:

Etaža	Stambeni prostor	Komunikacije	Ukupno
Suteren	203,00 m ² -garaža i ostava		203,00 m ²
Prizemlje	178,43m ²	12,61m ²	191,04 m ²
01.sprat	151,41m ²	41,06m ²	192,47m ²
02.sprat	162,25m ²	43,87m ²	206,12m ²
03. sprat	160,14m ²	45,11m ²	205,25m ²
Krovnna terasa	16,85m ²	9,46m ²	26,31m ²
Ukupno	<u>872,08m²</u>	<u>152,11m²</u>	<u>1024,19 m²</u>

Ukupna neto površina za objekat iznosi 1024,19m.

Funkcija

Objekat se sastoji od suterena, prizemlja i tri sprata. Zbog velike denivelacije terena, garaža je potpuno a prizemlje djelimično ukopano u teren. Ulaz u garažu objekta je sa južne strane parcele, gdje se ulaz odvaja sa Jadranskog puta. Rampom se ulazi u garažni dio objekta. Sve ostale etaže su stambene. Prizemlje se sastoji od recepcije, teretane i jednog apartmana sa terasom. Na nivou 01 sprata izvedena su tri apartmana. Na 02 spratu izvedena su dva apartmana i donji nivo duplex apartmana koji čini cjelinu sa dijelom na trećem spratu. Na trećem spratu su izvedena dva apartmana i gornji nivo duplexa. U objektu su predviđene i ostave u funkciji spremanja apartmana, kao i na ravnoj krovnoj tehničkoj terasi.

Konstrukcija

Izvedeni objekat je računat kao skeletni sistem sa arm. bet. potpornim zidovima na dijelu objekta ukopanog u teren, arm. bet. zidnim platnima po obodu objekta, arm. bet. stubovima i arm. bet. gredama. Međuspratne i krovna tavanica su pune arm. bet. ploče d=16. Svi arm. bet. elementi su većih presjeka, zbog položaja objekta i velikih iskopa, tj. ukopavanja objekta u teren. Predviđeno je ostavljanje prodora u arm. bet.gredama i zidovima ispod arm. bet. ploče za prolazak neophodnih instalacionih cijevi.

Objekat je fundiran na trakastim i temeljima samcima. Na denivelacijama temelji se izvode kaskadno.

Elementi fasadne ispune su od giter bloka, zidanog u produžnom malteru i nijesu nosivi, već se njihovo opterećenje prenosi na elemente konstrukcije u nivoima tavanica.

Svi konstruktivni elementi rađeni su betonom marke MB 30 i sračunati su na seizmičke uticaje u IX zoni MCS sistema.

Potporni zidovi na parceli su istovremeno i zidovi objekta u zavisnosti od visine.

Spoljašnja obrada

Fasada objekta je obložena stiroporom-demit fasada, preostali djelovi-terase i podgledi sui malterisani. Ukupna fasada je obrađena grubim sintetsko-smolnim premazom u oker nijansi.

Trotoari ispred objekta su od kamenih ploča iz lokalnih majdana. Terasa su obrađene protivkliznim keramičkim pločicama. Ravna krovna terasa je obrađena protivkliznom keramikom.

Balkonske ograde na terasama su izvedene kao transparentne – od prohroma, sa nazitkom, dok je na prednjim terasama dio ograde u kombinaciji prohromskih horizontalnih elemenata i stakla.

Vanjski otvori su od plastificirane aluminiške bravarije, potpuno zastakljeni.

Izolacije

Podovi objekta na nivou najniže etaže imaju hidroizolaciju, dok zidovi objekta ukopani u teren imaju hidroizolaciju od sloja kondora sa zaštitom od pune opeke.

Ravna krovna arm. bet. tavanica nad objektom, ima predviđene sve propisane slojeve termo i hidro izolacije. Terasa na objektu imaju predviđenu hidroizolaciju koja se podiže uz pune djelove ograda terasa.

Izvedena je akustična izolacija od sloja plutaфона preko arm. bet. ploče nad prizemljem i spratovima.

Unutrašnja obrada

Zidovi i plafoni garaže su malterisani i bojeni jupolom.

Unutrašnji pregradni zidovi prizemlja i spratova izvedeni su od šuplje opeke u produžnom malteru.

Zidovi i plafoni prizemlja i spratova su malterisani. Završna obrada zidova i plafona je gletovanje i bojenje bojama po izboru projektanta.

Podovi svih prostorija u objektu izvedeni su od keramičkih pločica, lijepljenih preko prethodno izvedene cem. košuljice.

Zidovi kupatila su obloženi keramikom do plafona, a kuhinja do visine 1.50m.

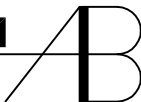
Stepenište je obloženo protivkliznom keramikom. Stepenišna ograda je od prohroma.

Unutrašnja vrata su jednostavna, ravnih linija od medijapana, bojena poliuretanskim bojama.

Glavni projekat pored arhitekture sadrži statički proračun, projekat vodovoda i kanalizacije i elektroinstalacije.

Sastavila,
arh. Zlata Krapović, dipl.ing.

PREDMJER I PREDRAČUN

ATRIUM BUDVA 	investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA			revizija:
	objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3 Kt Pržno, dio UP 24 blok 19, DUP Kamenovo -Vrijesno	datum: 08.'19.		
ARHITEKTURA	prilog: PREDMJER I PREDRAČUN	broj priloga: 2	br.str. 0-15	

PREDMJER I PREDRAČUN

GRAĐEVINSKO-ZANATSKIH RADOVA

UZ GLAVNI ARHITEKTONSKO - GRAĐEVINSKI PROJEKAT
ZA
APARTMANSKI OBJEKAT

INVESTITOR: IVAN I RADMILA KAŽANEGRA

MJESTO GRADNJE: PRŽNO

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
I ZEMLJANI RADOVI					
1.	Iskop zemlje u širokom otkopu mašinskim putem u zemljištu III i IV kategorije. Iskopani materijal odbaciti van mjesta iskopa, potom dio materijala potrebnog za nabijanje između zidova zadržati na gradilištu i to na mjestu gdje neće smetati izvođenju ostalih radova. U cijenu ulazi odvoz materijala na gradsku deponiju na daljini do 5 km.				
	Obračun po m3 iskopanog materijala		1,600.00	8.00	12,800.00
2.	Ručni iskop zemlje za temelje objekta u zemljištu III i IV kategorije.				
	Obračun po m3 iskopanog materijala	m3	230.00	12.00	2,760.00
3.	Nasipanje iskopanog materijala između i oko temeljnih zidova sa dobrim nabijanjem do potrebne zbijenosti.				
	Obračun po m ³ nasutog i nabijenog materijala	m ³	240.00	3.00	720.00
4.	Izrada kaldrme od lomljenog kamena d=15 cm ispod podova najniže etaže.				
	Obračun po m ² izvedene kaldrme	m ²	235.00	7.00	1,645.00
II ZEMLJANI RADOVI UKUPNO :				Eur:	17,925.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
<u>II BETONSKI I ARMIRANO-BETONSKI RADOVI</u>					
1.	Betoniranje tampon sloja d=10 cm, MB 20 ispod temeljnih traka. Obračun po m ² ugrađenog betona.	m ²	240.00	5.00	1,200.00
2.	Betoniranje arm. bet. temeljnih traka i greda MB 20 u oplati od rendisane daske. Beton spravljati i ugrađivati po važećim tehn. propisima za beton i arm. beton kao i opštim uslovima. Obračun po m ³ kompletno sa oplatom.	m ³	240.00	170.00	40,800.00
3.	Betoniranje arm. bet. zidova, MB 25 u oplati od rendisane daske. Beton spravljati i ugrađivati po važećim tehn. propisima za beton i arm. beton kao i opštim uslovima. Obračun po m ³ kompletno sa oplatom.	m ³	58.00	170.00	9,860.00
4.	Betoniranje arm. bet. greda betonom MB 25, rađenih u svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Beton spravljati i ugrađivati prema važećim tehničkim propisima za beton i arm. beton ka i opštim uslovima. Obračun je po m ³ ugrađenog betona. Obračun po m ³ kompletno sa oplatom.	m ³	110.00	170.00	18,700.00
5.	Betoniranje arm. bet. stubova betonom MB 25, rađenih u svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Beton spravljati i ugrađivati prema važećim tehničkim propisima za beton i arm. beton ka i opštim uslovima. Obračun je po m ³ ugrađenog betona. Obračun po m ³ ugrađenog betona	m ³	50.00	170.00	8,500.00
6.	Betoniranje arm. bet. ravnih ploča MB 25,d=15cm,rađenih u svemu prema statičkom računu i detaljima. Beton spravljati i ugrađivati prema tehn. propisima za beton i arm. beton kao i opštim uslovima. Oplata je od blažuja tako da su površine ravne i glatke. Voditi računa da se blagovremeno ostave otvori za instalacije, dimenzija prema projektu. Obračun po m ² ugrađenih i izvedenih ploča.	m ²	885.00	30.00	26,550.00
7.	Betoniranje lako armirane. bet. ploče suterena MB 25,d=10cm,preko sloja hidroizolacije,rađene prema statičkom računu i detaljima. Beton spravljati i ugrađivati prema tehn. propisima za beton i arm. beton kao i opštim uslovima. Voditi računa da se blagovremeno ostave otvori za instalacije, dimenzija prema projektu. Obračun po m ² ugrađenih i izvedenih ploča.	m ²	212.00	12.00	2,544.00
8.	Izrada sloja nearmiranog betona d=6 cm preko sloja šljunka kao podloge hidroizolacije, MB 20. Beton spravljati i ugrađivati po važećim tehn. propisima za beton i arm. beton. Obračun po m ² izvedenog betonskog sloja	m ²	212.00	5.00	1,060.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
9.	Izrada armirano-betonskog stepeništa, u svemu prema projektu, od betona klase MB 25, u potrebnoj glatkoj oplati, sa istovremenim izvođenjem stepenika.				
	Obračun po m ² ugrađenog betona.	m ²	10.00	40.00	400.00
10.	Izrada sloja betona d=10cm preko sloja kaldrme, MB 20.za trotoare ispred objekta. Beton spravljati i ugrađivati prema važećim tehn. propisima za beton i arm. beton. Voditi računa da se dobiju ravne površine bez udubljenja i ispupčenja.				
	Obračun po m ² izvedenih betonskih površina.	m ²	23.00	5.00	115.00
II BETONSKI RADOVI UKUPNO :				Eur:	109,729.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
III ARMIRAČKI RADOVI					
1.	Nabavka, transport, ispravljanje, sečenje, čišćenje, savijanje i montaža armature u oplati, u svemu prema detaljima iz statičkog proračuna i važećim propisima.				
	Količina armature data je aproksimativno.				
	Obračun po kilogramu ugrađene armature	kg	83,100.00	1.05	87,255.00
IV ARMIRAČKI RADOVI UKUPNO:				Eur:	87,255.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
IV ZIDARSKI RADOVI					
	Napomena: U jedinične cene unutrašnjih zidanja i malterisanja, uračunati i korišćenje lake pokretne zidarske skele.				
1.	Zidanje zidova giter blokom u produžnom malteru standardne razmjere sa jednakim spojnica, d=20cm.				
	Obračun po m ³ zidanja.				
	d=20cm	m ³	18.00	100.00	1,800.00
	d=25cm	m ³	93.00	110.00	10,230.00
2.	Zidanje zidova d=10cm šupljom opekom u produžnom malteru. Pozicija obuhvata i izradu arm. bet. serklaža i nadvratnika, zajedno sa armaturom i potrebnom oplatom.				
	Obračun po m ² izvedenih radova.	m ²	200.00	15.00	3,000.00
3.	Izrada obložnog zida od opeke d=12cm u cementnom malteru, kao zaštita vertikalne hidroizolacije.				
	Obračun po m ² izvedenih radova.	m ²	120.00	17.00	2,040.00
4.	Malterisanje unutrašnjih zidnih i plafonskih površina produžnim malterom 1:3:6 uz prethodno prskanje površina cem. malterom 1:1. Sve ostalo raditi prema opisu iz opštih uslova. Voditi računa da obrađene površine budu ravne sa oštrim i pravim ivicama na uglovima.				
	Obračun po m ² izvedenih radova.	m ²	2,457.00	9.00	22,113.00
5.	Nabavka materijala i izrada demit fasade, od sloja stiropora d=2 cm, koji se na zid lijepi i pričvršćuje plastičnim tiplovima. Zid se obrađuje vanjskim gletom i priprema za nanošenje fasadnog premaza.				
	Obračun po m ² obrađene fasadne površine zajedno sa potrebnom skelom.	m ²	730.00	13.00	9,490.00
6.	Malterisanje fasadnih površina-podgleda terasa, stubova i greda cementnim malterom u dva sloja sa prethodnim prskanjem cementnim špricom. Debljina sloja maltera do 4				
	Obračun po m ² obrađene fasade sa potrebnom skelom.	m ²	330.00	10.00	3,300.00
7.	Izrada sloja cementne košuljice, kao podloge za podove u prostorijama, d=5,5-7,0cm.				
	Obračun po m ²	m ²	519.50	11.00	5,714.50
IV ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:				Eur:	57,687.50

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
<u>V STOLARSKI RADOVI</u>					
1.	Nabavka i ugradnja unutrašnjih vrata.Krilo je od medijapana , okvir od punog drveta,sve farbano poliuteranskim bojama.Okov i brava standardni.Obračun po kom gotovih ugrađenih vrata. Obračun po kom gotovih ugrađenih vrata.				
	a) dim70/210 cm	kom	16.00	210.00	3,360.00
	b) dim. 80/210 cm	kom	5.00	220.00	1,100.00
V STOLARSKI RADOVI UKUPNO :				Eur:	4,460.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
<u>VI VI BRAVARSKI RADOVI</u>					
1.	Izrada i ugradnja metalne ograde od inox profila visine 90 cm, u svemu prema šemi bravarije. Bojenje osnovnim i finalnim premazom u boji po izboru projektanta. Obračun po m' montirane ograde.	m1	110.00	100.00	11,000.00
2.	Nabavka i ugradnja fasadnih otvora od aluminijskih profila i panela sa termo prekidom, zastakljenih termopan staklom, plastificiranih u boji po izboru projektanta.Okovi standardni. Otvori su precizirani šemom bravarije. Obračun po kom.				
	pos 2.: cetvorodijelni otvor za izlaz na terasu dim 479x238cm	kom	4.00	2,850.00	11,400.00
	pos 3.:dvokrilni prozor dim 120x140cm	kom	9.00	420.00	3,780.00
	pos 4.:jednokrilni prozor dim 80x80cm	kom	4.00	160.00	640.00
	pos 5.: staklena stijena dim 358x238cm	kom	4.00	2,130.00	8,520.00
	pos 6.: staklena stijena dim 229x238cm	kom	1.00	1,362.00	1,362.00
	pos 7.: staklena stijena dim 295x238cm	kom	1.00	1,755.00	1,755.00
	pos 8.: staklena stijena dim 341x238cm	kom	1.00	2,028.00	2,028.00
	pos 9.: staklena stijena dim 287x238cm	kom	3.00	1,708.00	5,124.00
	pos 10.: jednokrilni prozor dim 90x140cm	kom	4.00	315.00	1,260.00
	pos 11.: jednokrilni prozor dim 60x80cm	kom	4.00	120.00	480.00
	pos 12: jednokrilni prozor dim 100x140cm	kom	1.00	350.00	350.00
	pos 13: jednokrilni prozor dim 90x238cm	kom	4.00	535.00	2,140.00
	pos 14: jednokrilna vrata dim 70x238cm	kom	8.00	415.00	3,320.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
	pos 15: jednokrilna vrata dim 111x238cm	kom	1.00	660.00	660.00
	pos 16: dvokrilna vrata dim 220x238cm	kom	1.00	1,310.00	1,310.00
	pos 17: jednokrilni prozor dim 110x80cm	kom	1.00	220.00	220.00
3.	Nabavka i ugradnja ulaznih vrata u okviru od aluminijskih profila. Paneli vrata su od bojenog i lakiranog medijapana u boji po izboru projektanta. Okovi standardni sa ugradjenom špijunkom. Obračun po kom.				
	pos 1: dim 90x210cm	kom	4.00	480.00	1,920.00
VI BRAVARSKI RADOVI UKUPNO :				Eur:	57,269.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
<u>VII LIMARSKI RADOVI</u>					
1.	Nabavka i ugradnja vertikalnih olučnih cijevi od pocinčanog lima,dim.=14x14cm,fiksiranih za fasadu. Obračun po m' postavljenih cijevi.	m ¹	28.00	16.00	448.00
VII LIMARSKI RADOVI UKUPNO :				Eur:	448.00

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
VIII IZOLATERSKI RADOVI					
1.	Izrada horizontalne izolacije kondorom izvedene u svemu prema važećim normativima za ovu vrstu radova.				
	Obračun po m ² horizontalne površine.	m ²	234.00	15.00	3,510.00
2.	Izrada vertikalne hidroizolacije zida suterena kondorom, u svemu prema uputstvu proizvođača..				
	Obračun po m ² razvijene površine ugrađene hidroizolacije.	m ²	200.00	10.00	2,000.00
3.	Izrada hidroizolacije podova mokrih čvorova poliazbitolom 2+1. Preko sloja cem. estriha postaviti sloj poliazbitola kojeg, pored zidova, treba podići do visine poda na spojeve zida i poda 10 cm i iznad kade za 10 cm. Poliazbitol raditi u svemu prema uputstvu proizvođača i detalju u projektu. U cijenu je uračunato i podizanje hidroizolacije pored zida i iznad kada.				
	Obračun po m ² horizontalne površine.	m ²	44.00	12.00	528.00
4.	Izrada hidroizolacije terasa poliazbitolom 2+1. Preko AB ploče postaviti sloj poliazbitola kojeg, pored zidova, treba podići do visine poda na spojeve zida i poda 10 cm . Poliazbitol raditi u svemu prema uputstvu proizvođača i detalju u projektu. U cijenu je uračunato i podizanje hidroizolacije uz zid.				
	Obračun po m ² horizontalne površine.	m ²	255.00	12.00	3,060.00
5.	Nabavka i postavljanje akustične izolacije od sloja »plutafona« na arm. bet. pločama ispod slojeva poda. Izolaciju podići uz zid do linije završnog sloja poda.				
	Obračun po m ² postavljene izolacije.	m ²	519.20	4.00	2,076.80
6.	Nabavka materijala i izrada izolacionih slojeva za ravni krov objekta prema katalogu proizvođača, a prema sledećim slojevima: • parna brana, • stirodur 5 cm • perlit beton u padu, debljine 5 – 15 cm, • varena hidroizolacija. Sve raditi prema uputstvu proizvođača i sa obučenom radnom snagom. Hidroizolacija se podiže uz ogradne zidove, što ulazi u obračunsku cijenu.				
	Obračun po m ² izvedene krovne izolacije u slojevima po ovom opisu.	m ¹	194.50	72.00	14,004.00
VIII IZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:				Eur:	25,178.80

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
<u>IX PODOVI I OBLOGE</u>					
1.	Izrada podova od klinker keramike I klase na terasama i stepeništima. Pločice postavljati u sloju cementnog maltera sa otvorenim spojnica. Pločice su u tonu po izboru projektanta. Nakon postavljanja poda i njegovog fugovanja površine očistiti i oprati vodom, što ulazi u cijenu.				
	Obračun po m ² gotovog poda.				
	-terase	m ²	55.00	28.00	1,540.00
	-prilazne terase i stepenište	m ²	200.00	28.00	5,600.00
2.	Postavljanje podnih keram. pločica I klase na lijepku, sa zatvorenim spojnica. Pločice su dezenirane i gleđosane u tonu po izboru projektanta. Nakon postavljanja poda i njegovog fugovanja, površine očistiti i oprati vodom, što ulazi u ovu cijenu.				
	Obračun po m ² gotovog poda.				
	-kupačila	m ²	44.00	28.00	1,232.00
	-ostale prostorije	m ²	475.50	28.00	13,314.00
3.	Oblaganje zidnih površina keram. pločicama I klase u kupatilima do plafona i u kuhinjama do visine 1,50m. Pločice postavljati fuga na fugu lijepljenjem. Pločice su dezenirane i gleđosane u tonu po izboru projektanta. Poslije oblaganja svepovršine očistiti i oprati vodom, što ulazi u ovu cijenu.				
	Obračun po m ² obloženih zidova.				
	-kupačila	m ²	228.50	28.00	6,398.00
	-kuhinje	m ²	55.02	28.00	1,540.56
IX PODOVI I OBLOGE UKUPNO:				Eur:	29,624.56

Red. br.	OPIS POZICIJE	Jed. mjere	Količina	Jed. cijena / EURO /	Ukupno / EURO /
X MOLERSKO- FARBARSKI RADOVI					
1.	Priprema površina zidova i plafona za finalnu obradu – gletovanje. Gletovanje izvesti polifiksom. Sve površine koje su predviđene za finalnu obradu molerajem, prethodno će se obraditi navedenom glet masom do potpune ravnosti i glatkoće. Sve grube neravnine treba prvo izbrusiti i uravnati jednim od poznatih postupaka, očistiti od prašine, a zatim gletovati do potrebne ravnosti i glatkoće glet masom. Obračun po m ² gotovog, izvedenog posla, uključujući sav potreban materijal, alat, skelu, rad i drugo .	m ²	2,173.00	2.50	5,432.50
2.	Bojenje zidova i plafona posnom bojom. Sve površine zidova i plafona finalno bojiti posnom bojom ujednačenim tonom po izboru projektanta. Površine prethodno očistiti, zatim dva puta malati četkom, a potom obavezno prskati dva puta aparatom, odn. do potpune ujednačenosti. U cijenu ulaze sve potrebne predradnje kao i troškovi za zaštitu gotovih finalnih površina (prozora, vrata i ostalog). Obračun po m ² obrađene površine.	m ²	2,173.00	2.50	5,432.50
3.	Obrada spoljnih površina grubim fasadnim premazom preko prethodno omalterisanih površina. Finalna obrada fasade je sintetičko-smolni nanos. Obračun po m ² obrađenih zidova.	m ²	1,060.00	8.00	8,480.00
X MOLERSKO -FARBARSKI RADOVI UKUPNO:				Eur:	19,345.00

REKAPITULACIJA
GRAĐEVINSKIH RADOVA

I	ZEMLJANI RADOVI	17,925.00 €
II	BETONSKI RADOVI	109,729.00 €
III	ARMIRAČKI RADOVI	87,255.00 €
IV	ZIDARSKI RADOVI	57,687.50 €
V	STOLARSKI RADOVI	4,460.00 €
VI	BRAVARSKI RADOVI	57,269.00 €
VII	LIMARSKI RADOVI	448.00 €
VIII	IZOLATERSKI RADOVI	25,178.80 €
IX	PODOVI I OBLOGE	29,624.56 €
X	MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI	19,345.00 €
SVE UKUPNO		408,921.86 €

U cijene je uračunat PDV 21%

sastavila :
Zlata Krapović d.i.a.

Z B I R N A R E K A P I T U L A C I J A

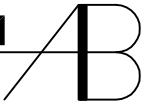
I	GRAĐEVINSKO – ZANATSKI RADOVI	408,921.86 €
II	VODOVOD I KANALIZACIJA	15,284.34 €
III	ELEKTROTEHNIČKE INSTALACIJE	16,426.00 €
SVE UKUPNO		440,632.20 €

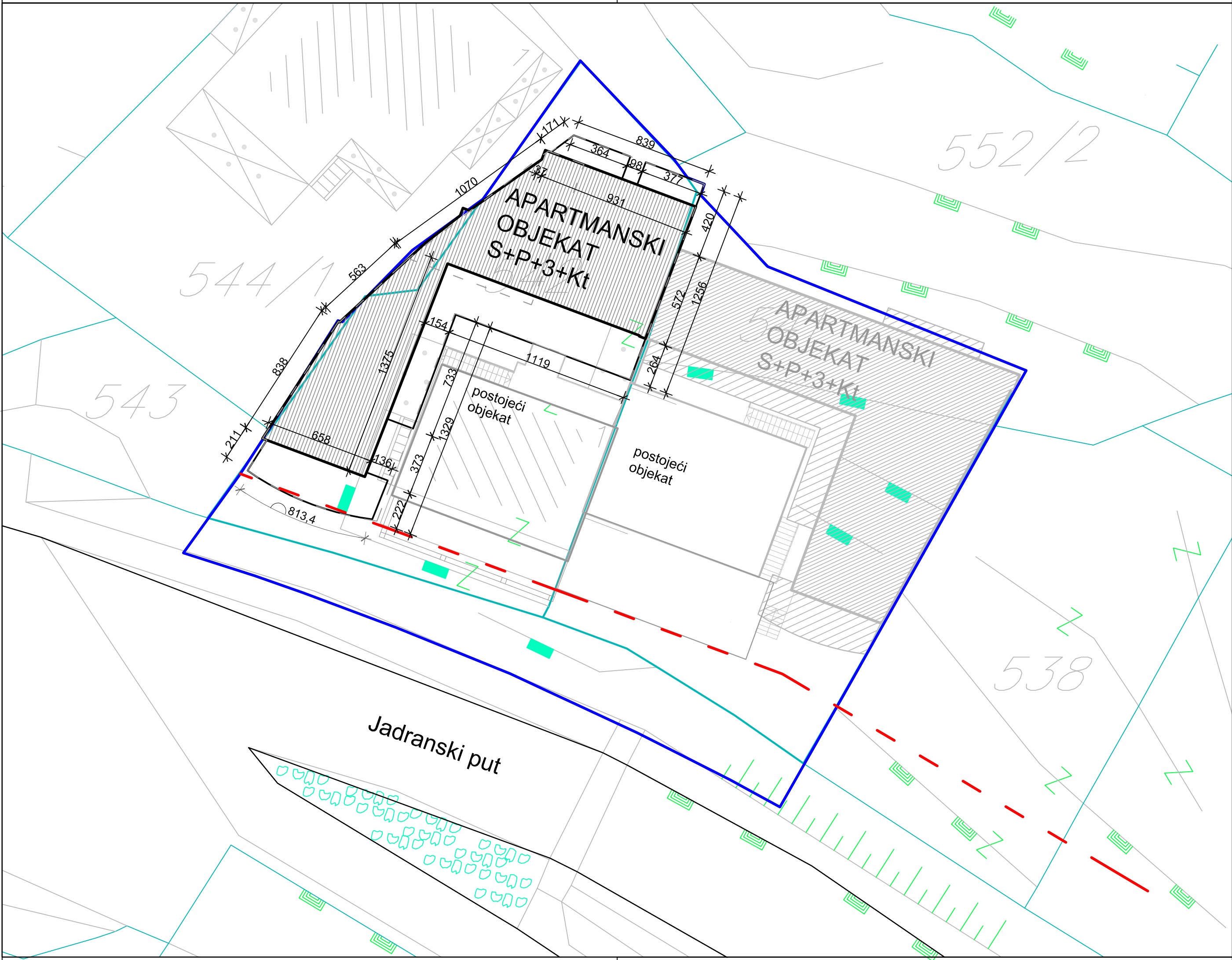
Napomena: u cijene je uračunat PDV.

sastavila :

Zlata Krapović d.i.a.

GRAFIČKI PRILOZI

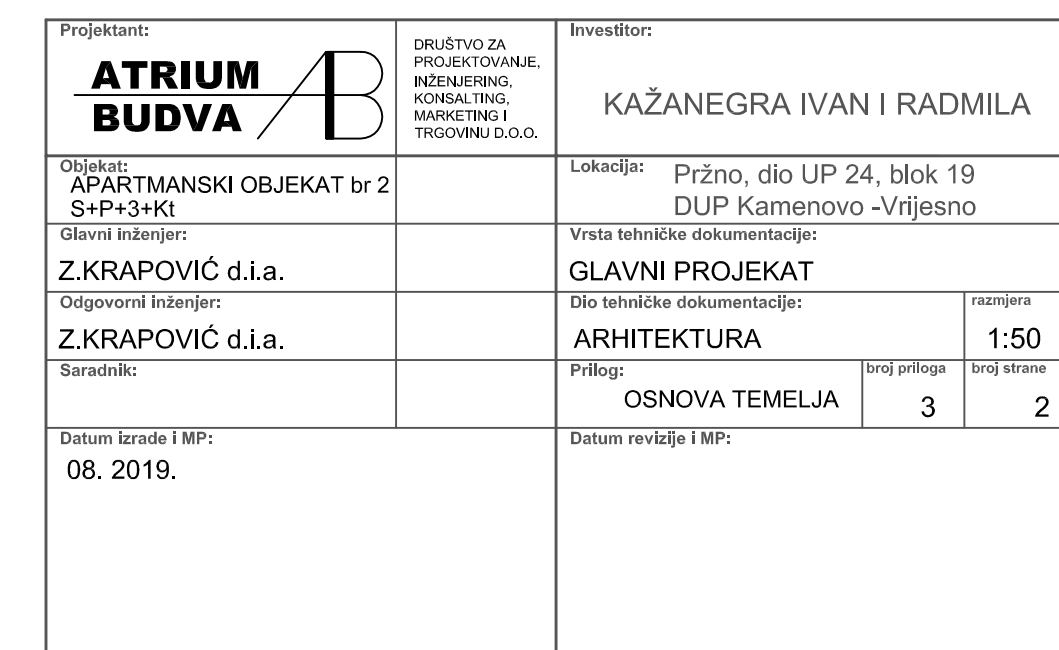
ATRIUM BUDVA 	investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA		revizija:	
	objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3 Kt Pržno, dio UP 24 blok 19, DUP Kamenovo -Vrijesno	datum: 08.'19.		
ARHITEKTURA	prilog: GRAFIČKI PRILOZI	broj priloga: 3	br.str: 0-14	

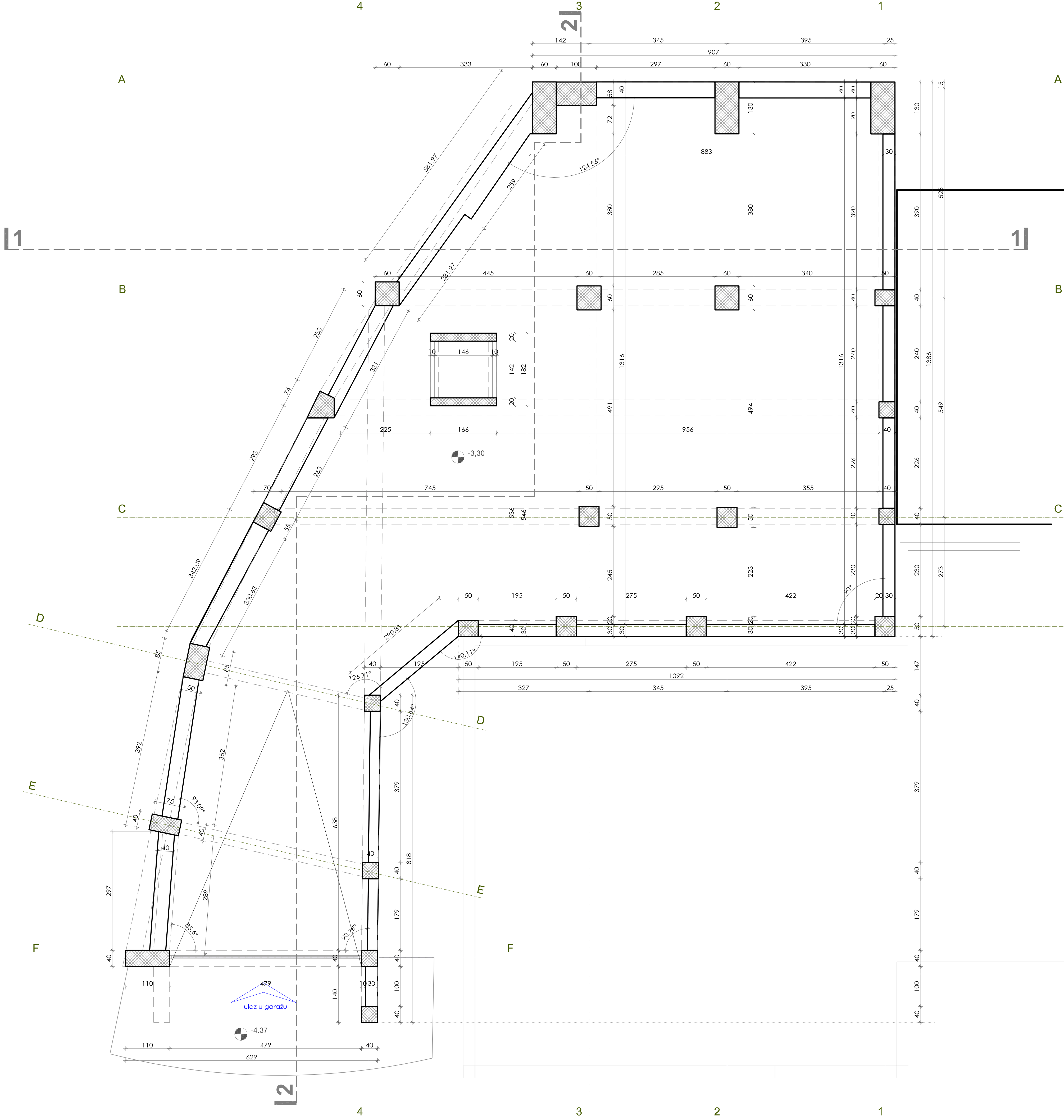


LEGENDA:

- granica urbanističke parcele
- granica katastarske parcele
- građevinska linija
- gabari izvedenog objekta

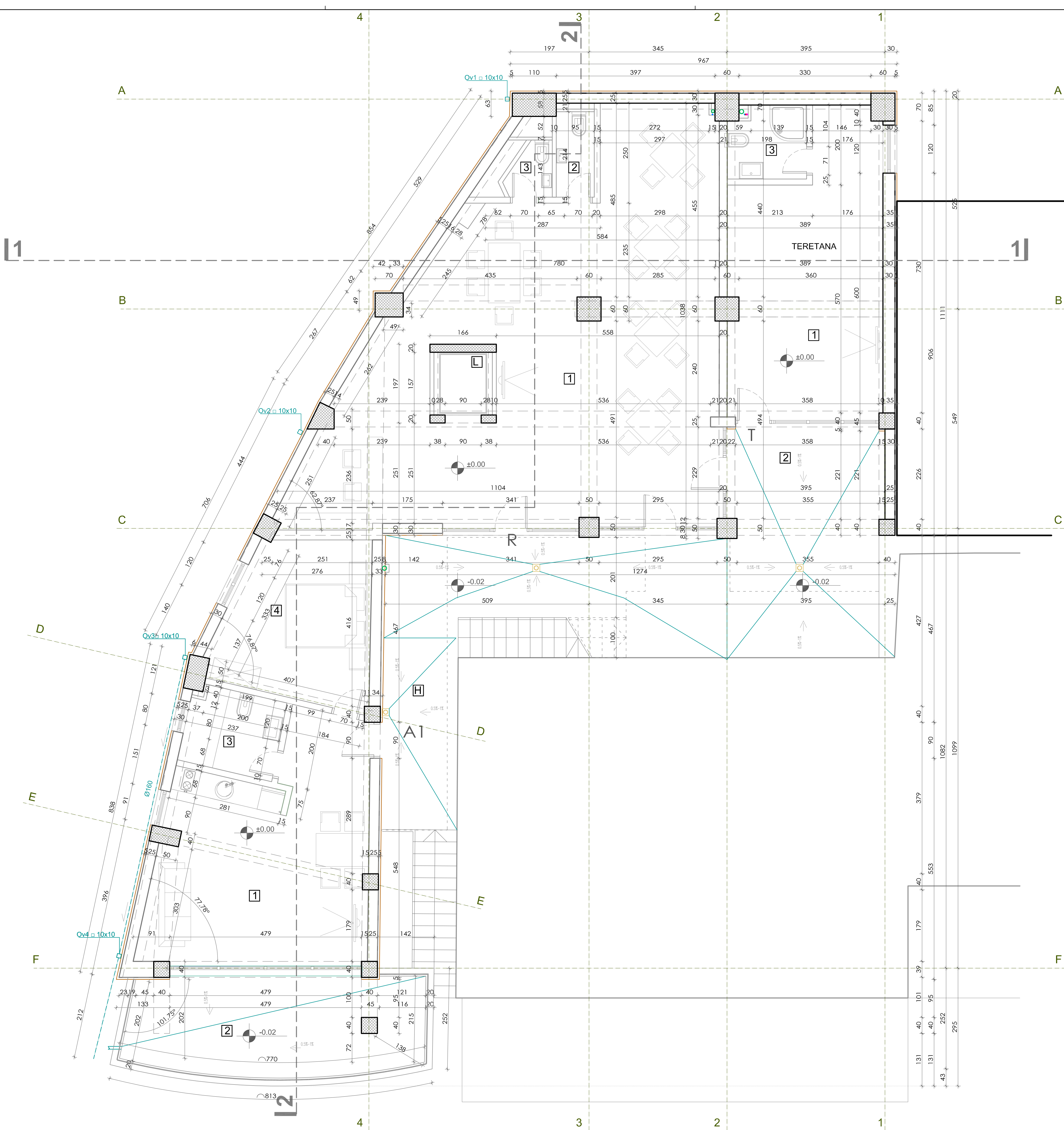
Projektant: ATRIUM BUDVA		DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING I TRGOVINU D.O.O.		Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA	
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3+Kt				Lokacija: Pržno, dio UP 24 blok 19 DUP Kamenovo -Vrijesno	
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.				Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.				Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Saradnik:				Prilog: SITUACIJA	broj priloga 3
Datum izrade i MP: 08. 2019.				Datum revizije i MP:	
				broj strane 1	





NAMJENA PROSTORIJE	POD	ZID	POVRŠINA	OBIM
APARTMANSKI OBJEKAT - SUTEREN				
1 GARAJA	beton	disperzija	203,00m²	91,21m
UKUPNO			203,00m²	
UKUPNO neto ETAŽE			203,00m²	
BRGP ETAŽE UKUPNO				241,32m²

Projektant: ATRIUM BUDVA		DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINJU D.O.O.		Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA	
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 5+P+3+K1		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno			
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT			
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA			razmjera 1:50
Saradnik:		Prilog: OSNOVA SUTERENA -GARAJA-		broj priloga 3	broj strana 3
Datum izrade I MP: 08. 2019.		Datum revizije I MP:			

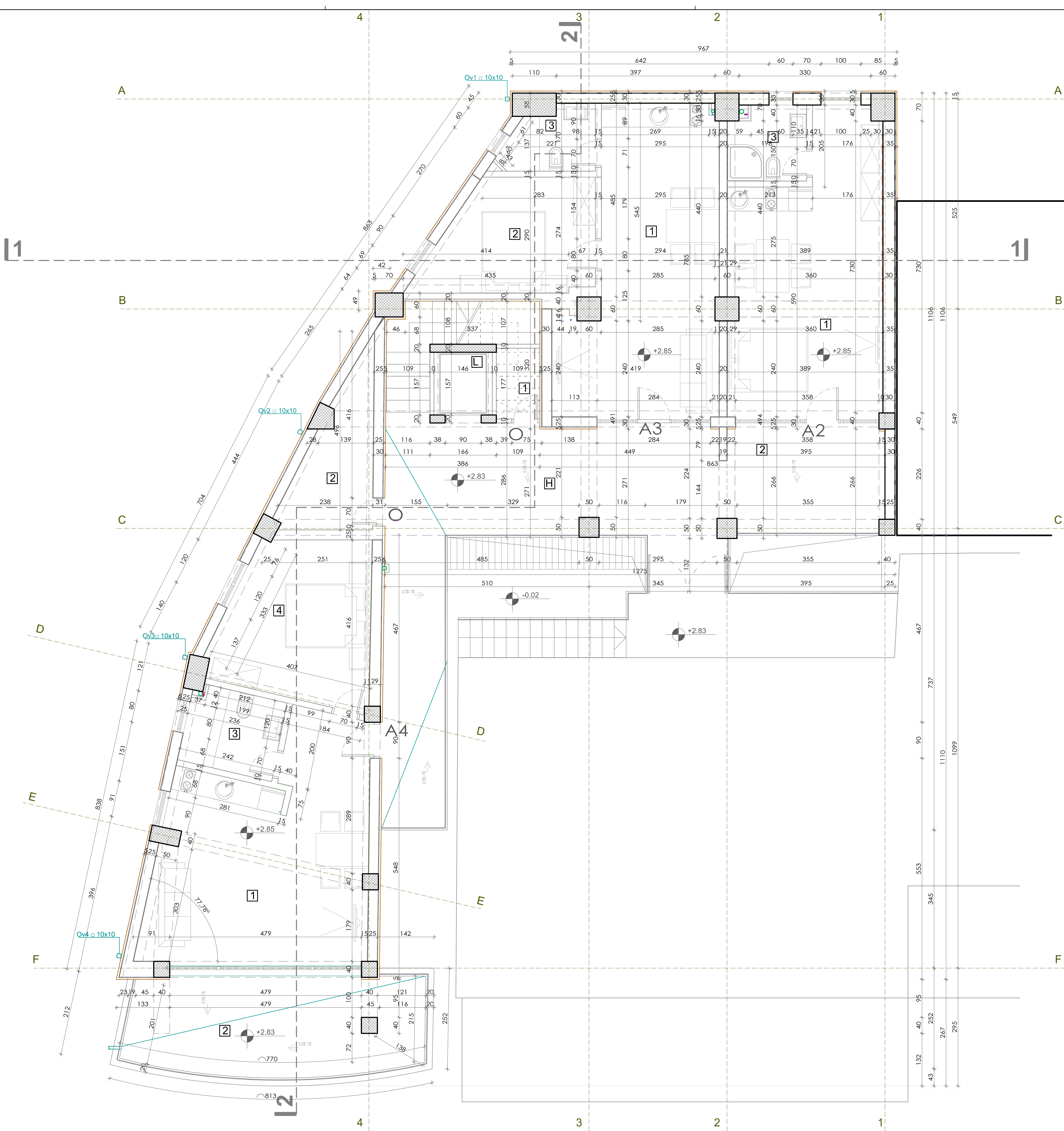


- LEGENDA:
- armirani beton
 - keramički termo blok
 - pregradni zid
 - obloga_demit fasada
 - obloga_kamen
 - olučna vertikala
 - kanalizaciona vertikala
 - ventilacija

NAMJENA PROSTORUJE		POD	ZID	POVRŠINA	OBIM
APARTMANSKI OBJEKT - PRIZEMLJE					
T-teretana					
1	TERETANA	keramika	disperzija	25,27m²	25,78m³
2	TERASA	keramika	bavallt	9,97m²	9,64m³
3	KUPATILO	keramika	keramika	3,40m²	7,64m³
UKUPNO T				38,64m²	
R-recepcija					
1	RECEPCIJA	keramika	disperzija	72,38m²	51,35m³
2	TOALET	keramika	keramika	1,98m²	6,17m³
3	TOALET	keramika	keramika	1,35m²	6,18m³
UKUPNO R				75,71m²	
A1-apartman					
1	DN. BORAVAK I KUPATILO	keramika	keramika	29,68m²	26,78m³
2	SOBA	keramika	disperzija	12,75m²	15,39m³
3	KUPATILO	keramika	keramika	4,22m²	8,78m³
4	TERASA	keramika	bavallt	17,43m²	20,47m³
UKUPNO A1				64,08m²	
KOMUNIKACIJA					
H	HODNIK	keramika	disperzija	10,51m²	10,00m³
L	LIFT		jupol	2,10m²	5,80m³
UKUPNO komunikacija				12,61m²	
UKUPNO neto				191,04m²	

BRGP ETAŽE	
ZATVORENI PROSTOR	193,56m²
POKRIVENE TERASE	42,09m²
OTKRIVENE TERASE	/
BRGP ETAŽE UKUPNO	235,65m²

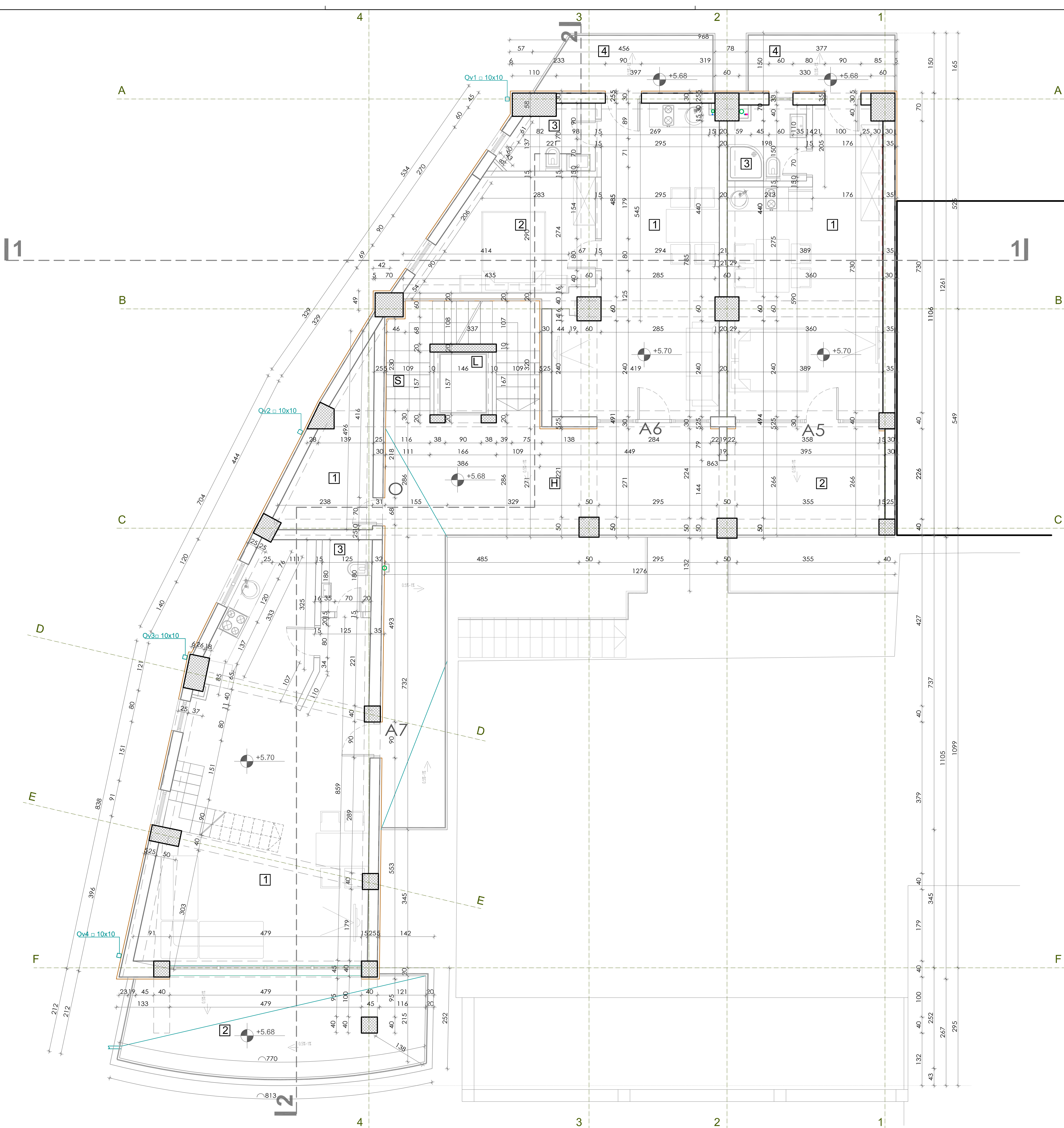
Projektant:		Društvo za projektovanje, inženjering, konsalting, marketing i trgovinu d.o.o.		Investitor:	
ATRIUM BUDVA AB				KAŽANEGRA IVAN I RADMILA	
Objekat: APARTMANSKI OBJEKT br 2 S+P+3+Kt		Lokacija:		Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrijesno	
Glavni inženjer:		Vrsta tehničke dokumentacije:		razmjera	
Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		GLAVNI PROJEKAT			
Odgovorni inženjer:		Dio tehničke dokumentacije:			
Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		ARHITEKTURA			
Saradnik:		Prilog: OSNOVA PRIZEMLJA		broj priloga	broj strana
				3	4
Datum izrade i MP: 08. 2019.		Datum revizije i MP:			



- LEGENDA:
- armirani beton
 - keramički termo blok
 - pregradni zid
 - obloga_demit fasada
 - obloga_kamen
 - olučna vertikala
 - kanalizaciona vertikala
 - ventilacija

NAMJENA PROSTORIJE		POD	ZID	POVRŠINA	OBIM
APARTMANSKI OBJEKT - 01 SPRAT					
A2-apartman					
1	SOBA SA MINI KUHINJOM	keramika	keramika disperzija	26,28m²	23,98m³
2	KUPATILO	keramika	keramika	3,34m²	7,76m³
3	TERASA	keramika	bavali	9,98m²	11,70m³
UKUPNO A2				39,60m²	
A3-apartman					
1	DN. BORAVAK I KUHINJA	keramika	keramika disperzija	26,88m²	24,84m³
2	SOBA	keramika	disperzija	10,27m²	14,03m³
3	KUPATILO	keramika	keramika	3,30m²	7,75m³
UKUPNO A3				40,45m²	
A4-apartman					
1	DN. BORAVAK I KUHINJA	keramika	keramika disperzija	29,58m²	26,84m³
2	KUPATILO	keramika	keramika	4,31m²	8,82m³
3	SOBA	keramika	disperzija	12,80m²	15,39m³
4	TERASA	keramika	bavali	17,32m²	20,47m³
UKUPNO A4				64,01m²	
KOMUNIKACIJA					
H	HODNIK	keramika	bavali	38,95m²	37,42m³
L	LIFT		jupol	2,10m²	5,80m³
UKUPNO komunikacija				41,06m²	
OSTAVE					
1	OSTAVA	keramika	jupol	1,88m²	5,70m³
2	OSTAVA	keramika	jupol	5,47m²	13,40m³
UKUPNO ostave				7,35m²	
UKUPNO neto				192,47m²	
BRGP ETAŽE					
ZATVORENI PROSTOR				175,23m²	
POKRIVENE TERASE				64,89m²	
OTKRIVENE TERASE				/	
BRGP ETAŽE UKUPNO				240,12m²	

Projekant:	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor:	KAŽANEGRA IVAN I RADMILA		
Objekat:	APARTMANSKI OBJEKT br 2	Lokacija:	Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno		
Glavni inženjer:	Z.KRAPOVIĆ d.i.a.	Vrsta tehničke dokumentacije:	GLAVNI PROJEKAT		
Odgovorni inženjer:	Z.KRAPOVIĆ d.i.a.	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA		razmjera
Saradnik:		Prilog:	OSNOVA 01 SPRATA	broj priloga	broj strane
Datum izrade i MP: 08. 2019.			Datum revizije i MP:		
			3		5

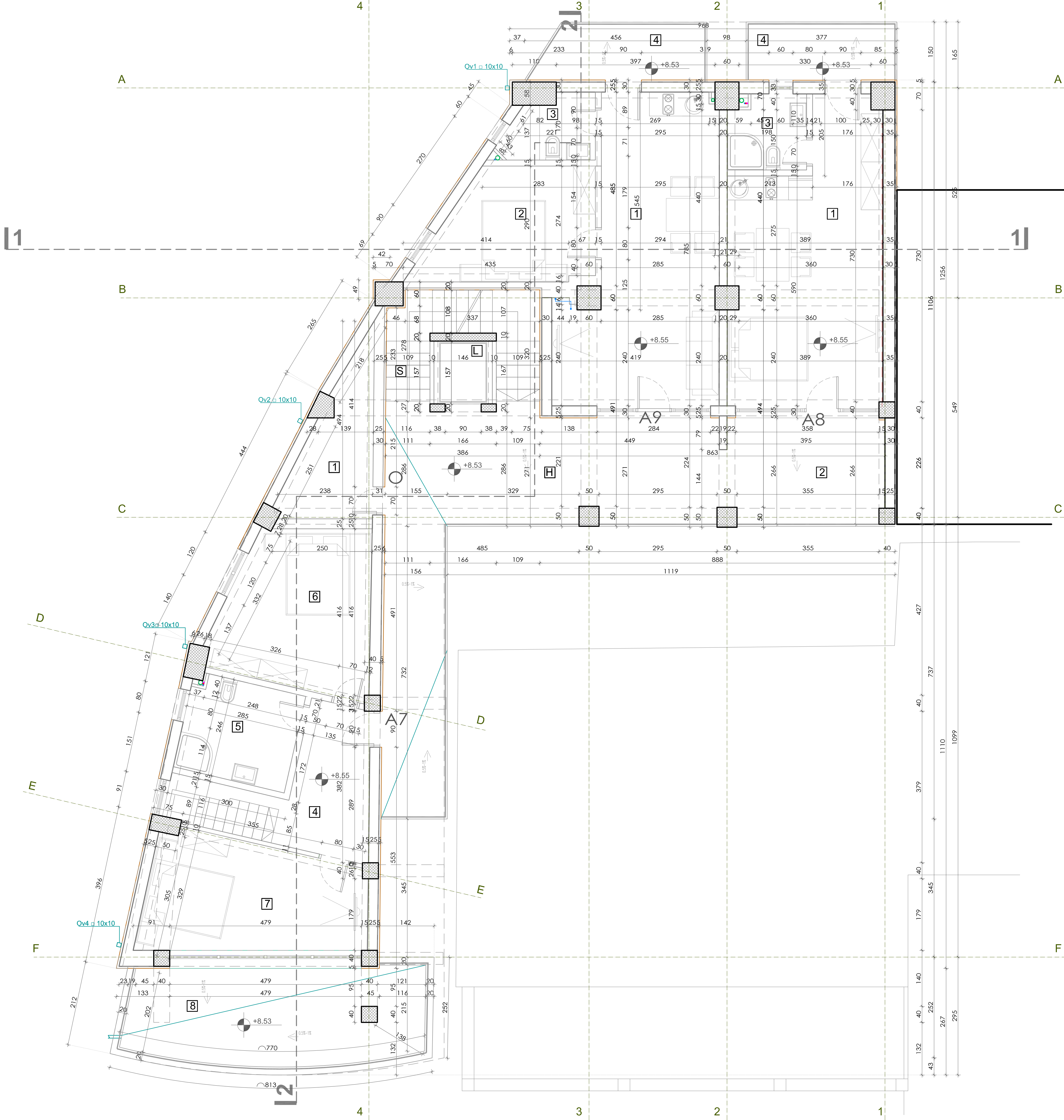


- LEGENDA:
- armirani beton
 - keramički termo blok
 - pregradni zid
 - obloga_demit fasada
 - obloga_kamen
 - olučna vertikala
 - kanalizaciona vertikala
 - ventilacija

NAMJENA PROSTORIJE	POD	ZID	POVRŠINA	OBIM
APARTMANSKI OBJEKAT - 02 SPRAT				
A5-apartman				
1 SOBA SA MINI KUHINJOM	keramika	keramika disperzija	26,68m²	23,98m³
2 KUPATILO	keramika	keramika	3,52m²	7,76m³
3 TERASA	keramika	bavali	10,10m²	11,75m³
4 TERASA	keramika	bavali	5,39m²	10,32m³
UKUPNO A5			45,69m²	
A6-apartman				
1 DN. BORAVAK I KUHINJA	keramika	keramika disperzija	26,67m²	28,84m³
2 SOBA	keramika	disperzija	10,26m²	14,03m³
3 KUPATILO	keramika	keramika	3,68m²	7,75m³
4 TERASA	keramika	bavali	5,81m²	11,32m³
UKUPNO A6			46,42m²	
A7-apartman-duplex				
1 DN. BORAVAK I KUHINJA	keramika	keramika disperzija	44,31m²	37,35m³
2 KUPATILO	keramika	keramika	2,22m²	6,10m³
3 TERASA	keramika	bavali	17,37m²	20,47m³
UKUPNO A7-donji nivo			63,90m²	
OSTAVA				
1 OSTAVA	keramika	jupol	6,24m²	13,49m³
UKUPNO ostava			6,24m²	
KOMUNIKACIJA				
H HODNIK I STEPENISTE	keramika	bavali	41,77m²	50,96m³
L LIFT		jupol	2,10m²	5,80m³
UKUPNO komunikacija			43,87m²	
UKUPNO neto			206,12m²	

BRGP ETAŽE	
ZATVORENI PROSTOR	173,88m²
POKRIVENE TERASE	77,34m²
OTKRIVENE TERASE	/
BRGP ETAŽE UKUPNO	
251,22m²	

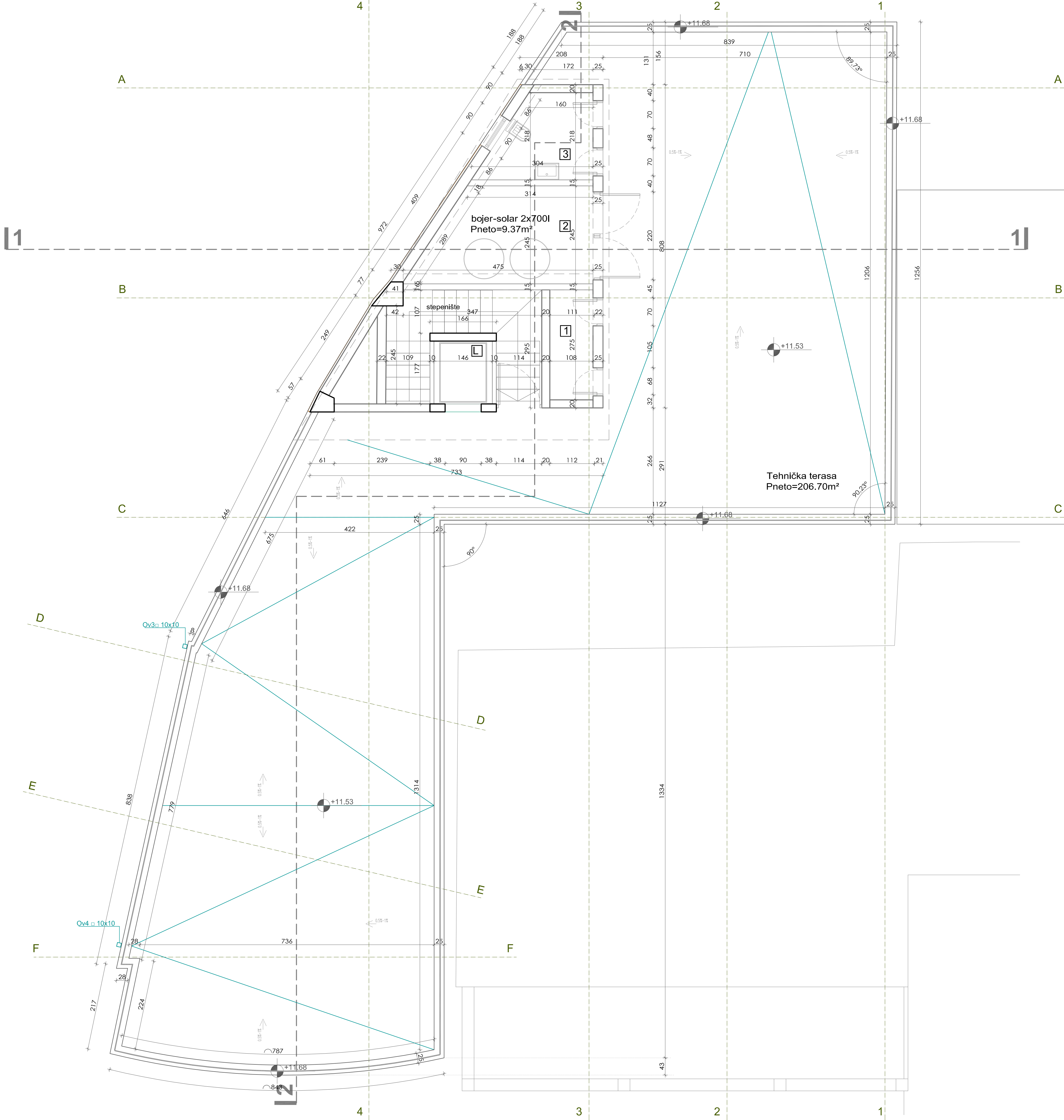
Projektant: ATRIUM BUDVA	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Saradnik:		Prilog: OSNOVA 02 SPRATA
Datum izrade i MP: 08. 2019.		Datum revizije i MP:
		broj priloga 3
		broj strane 6



- LEGENDA:
- armirani beton
 - keramički termo blok
 - pregradni zid
 - obloga_demit fasada
 - obloga_kamen
 - olučna vertikala
 - kanalizaciona vertikala
 - ventilacija

NAMJENA PROSTORIJE	POD	ZID	POVRŠINA	OBIM
APARTMANSKI OBJEKAT - 03 SPRAT				
A8-apartman				
1 SOBA SA MINI KUHINJOM	keramika	keramika disperzija	28,68m²	23,98m
2 TERASA	keramika	bavali	10,10m²	11,75m
3 KUPATILO	keramika	keramika	3,52m²	7,76m
4 TERASA	keramika	bavali	5,39m²	10,32m
UKUPNO A8			45,69m²	
A9-apartman				
1 DN. BORAVAK I KUHINJA	keramika	keramika disperzija	28,67m²	24,84m
2 SOBA	keramika	disperzija	9,63m²	14,03m
3 KUPATILO	keramika	keramika	4,13m²	7,75m
4 TERASA	keramika	bavali	5,81m²	11,32m
UKUPNO A9			46,24m²	
A7-apartman-duplex				
4 HODNIK	keramika	disperzija	8,93m²	11,64m
5 KUPATILO	keramika	keramika	6,99m²	10,60m
6 SOBA	keramika	disperzija	13,55m²	15,30m
7 SOBA	keramika	disperzija	15,11m²	16,40m
8 TERASA	keramika	bavali	17,39m²	20,47m
UKUPNO A7-gornji nivo			61,97m²	
OSTAVA				
1 OSTAVA	keramika	jupol	6,24m²	13,49m
UKUPNO			6,24m²	
KOMUNIKACIJA				
H HODNIK I STEPENISTE	keramika	bavali	43,01m²	50,96m
L LIFT		jupol	2,10m²	5,80m
UKUPNO			45,11m²	
UKUPNO neto			205,25m²	
BRGP ETAŽE				
ZATVORENI PROSTOR			174,08m²	
POKRIVENE TERASE			80,00m²	
OTKRIVENE TERASE			/	
BRGP ETAŽE UKUPNO			254,08m²	

Projektant: ATRIUM BUDVA	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Saradnik:		Prilog: OSNOVA 03 SPRATA
Datum izrade i MP: 08. 2019.		Datum revizije i MP:
		razmjera 1:50
		broj priloga 3
		broj strane 7

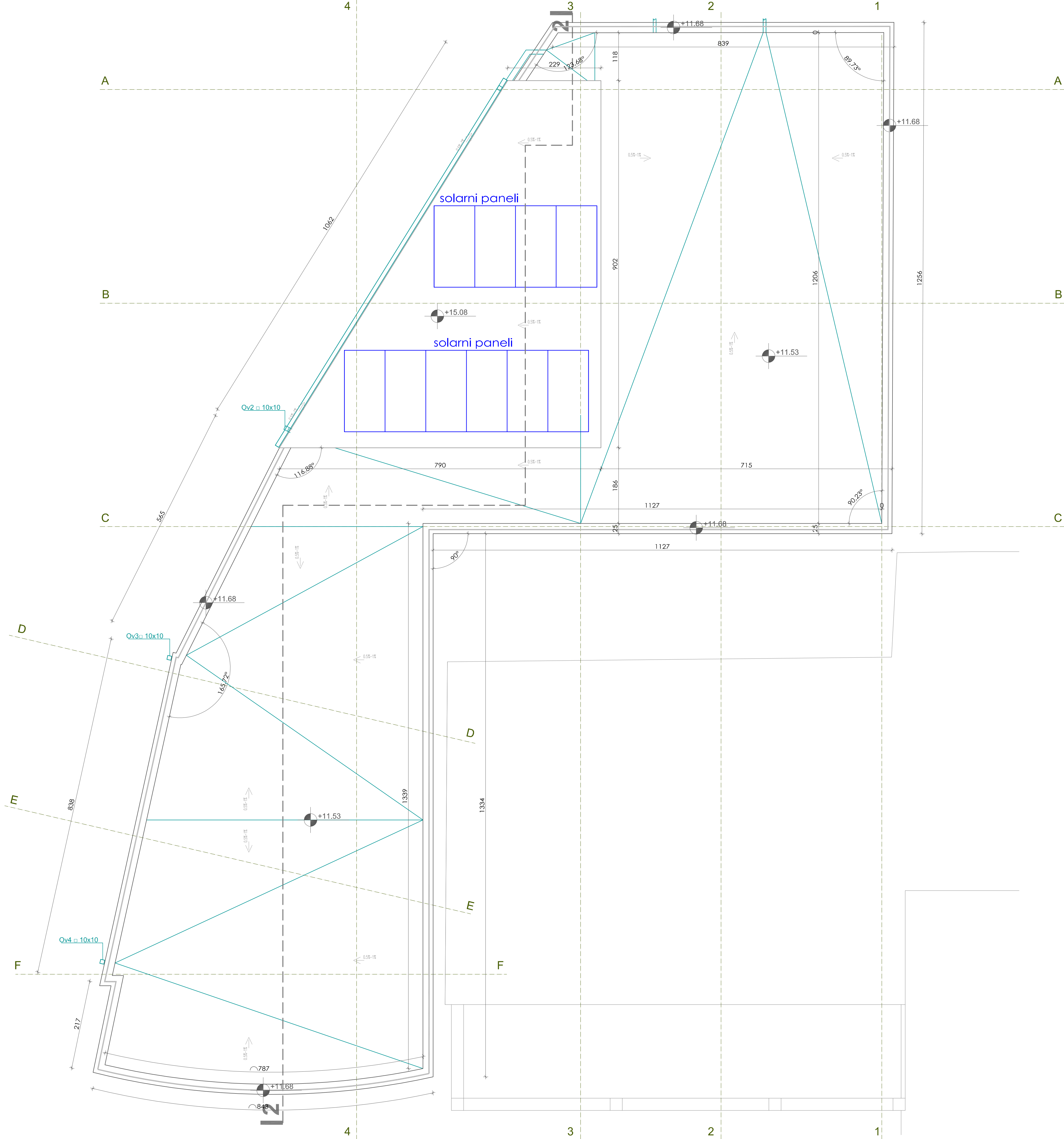


- LEGENDA:
- armirani beton
 - keramički termo blok
 - pregradni zid
 - obloga_demit fasada
 - obloga_kamen
 - olučna vertikala
 - kanalizaciona vertikala
 - ventilacija

NAMJENA PROSTORIJE		POD	ZID	POVRŠINA	OBIM
APARTMANSKI OBJEKAT - KROVNA TERASA					
1	OSTAVA	keramika	jupol	2.84m²	7.46m²
2	OSTAVA	keramika	jupol	9.37m²	13.16m²
3	TOALET	keramika	jupol	4.84m²	8.97m²
UKUPNO				16.85m²	
KOMUNIKACIJA					
S	STEPENIŠTE	keramika	bavalt	7.36m²	14.83m²
L	LIFT		jupol	2.10m²	5.80m²
UKUPNO				9.46m²	
UKUPNO NETO ETAŽE				26.31m²	

BRGP ETAŽE UKUPNO	39.12m²
-------------------	---------

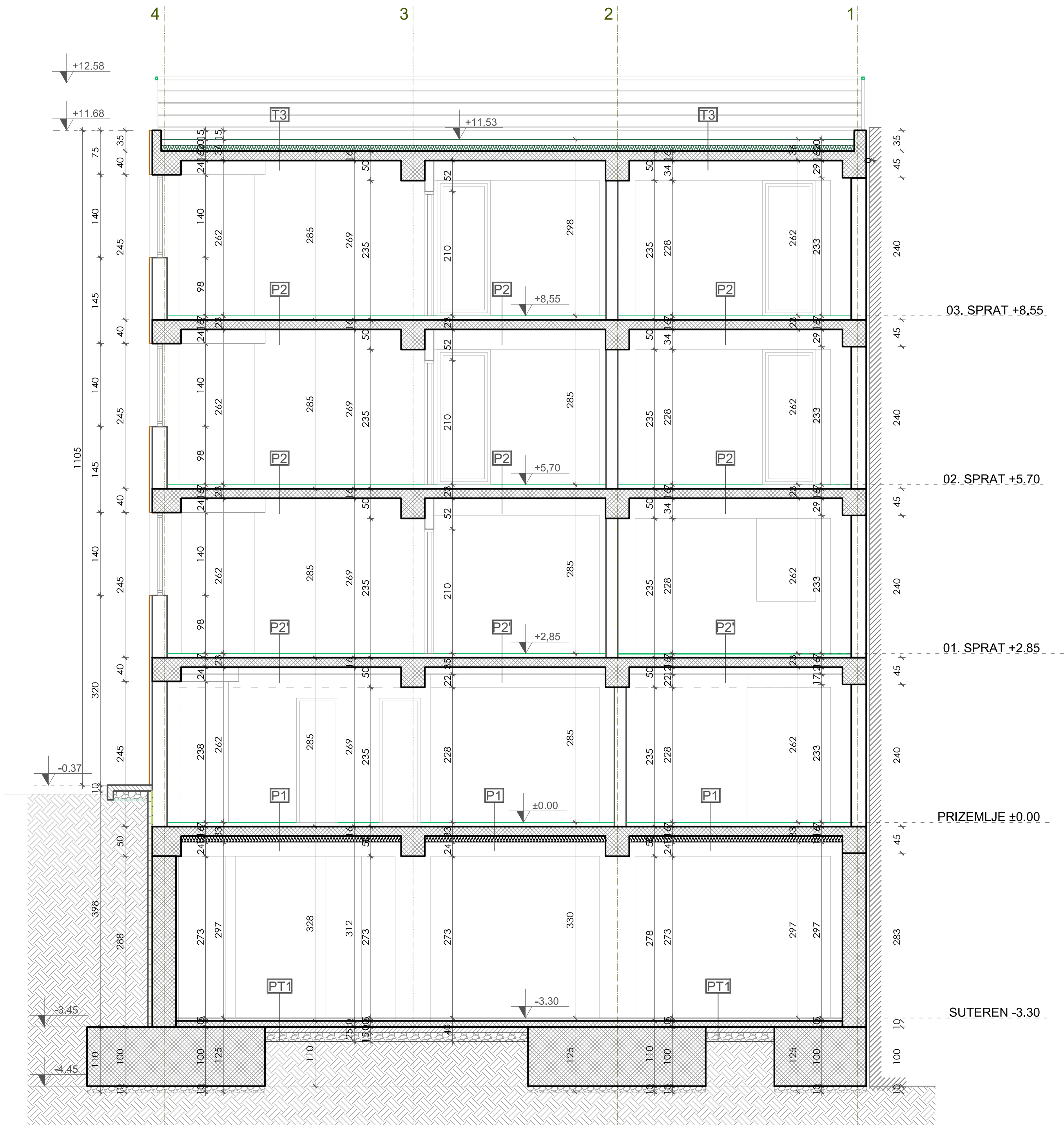
Projekant: ATRIUM BUDVA	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrlijesno
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Saradnik:		Prilog: OSNOVA KROVNE TERASE
Datum izrade i MP: 08. 2019.		broj priloga 3
		broj strane 8
		razmjera 1:50



LEGENDA

□ olučne vertikale

Projektant: ATRIUM BUDVA	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA		
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrijesno		
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT		
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		razmjera 1:50
Saradnik:		Prilog: PETA FASADA	broj priloga 3	broj strane 9
Datum izrade i MP: 08. 2019.		Datum revizije i MP:		



podrum-garaza	PT1	cementna košuljica	5cm
		ab. ploča	10cm
		hidroizolacija	
		nabijeni beton	5cm
		šljunak	15cm

prizemlje - iznad garaže	P1	keramika na lijepku	1cm
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		stirodur	5cm
		gips ploče	1cm
sprat - sobe		jupol	

sprat - sobe	P2	keramika na lijepku	1cm
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		malter	
		puna disperzija	

sprat - sobe	P2'	keramika na lijepku	1cm
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		spušten plafon	
		glet i puna disperzija	

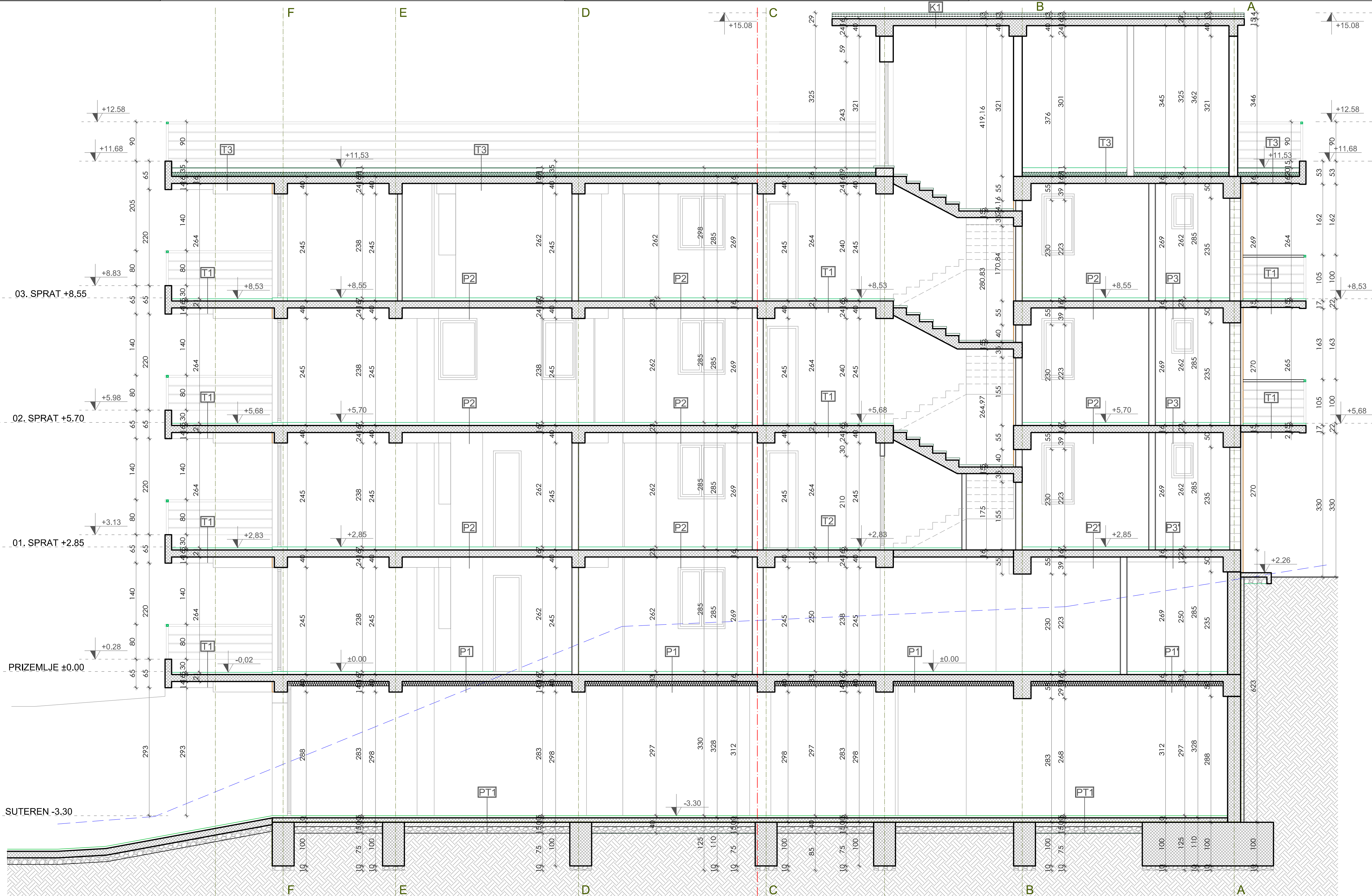
terasa	T1	keramika na lijepku	1cm
		hidroizolacija	
		cementna košuljica	4cm
		hidroizolacija	
		ab. ploča	16cm
terasa		malter	
		fasadni premaz	

terasa	T3	keramika na lijepku	1cm
		hidroizolacija	
		beton za pad	8-12cm
		pvc folija	4cm
		stirodur	8cm
		hidroizolacija	
		ab. ploča	16cm
terasa		malter	
		puna disperzija	

LEGENDA:

- armirani beton
- keramički termo blok
- pregradni zid
- obloga_demit fasada
- obloga_kamen

Projektant: ATRIUM BUDVA	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3+Kt		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Saradnik:		Prilog: PRESJEK 1-1
Datum izrade i MP: 08. 2019.		broj priloga 3
		broj strane 10
		Datum revizije i MP:



podrum	P1	cementna košuljica	5cm
		ab. ploča	10cm
		hidroizolacija	
		nabijeni beton	5cm
		šljunak	15cm

prizemlje - iznad garaze	P1	keramika na lijevku	1cm
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		stirodur	5cm
		gips ploče	1cm
		jupol	

prizemlje - ispod iznad garaze	P1	keramika na lijevku	1cm
		hidroizolacija	
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		stirodur	5cm
		gips ploče	1cm
		jupol	

sprat - ispod	P2	keramika na lijevku	1cm
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		malter	
		puna disperzija	

sprat - ispod	P2	keramika na lijevku	1cm
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		spušten plafon	
		glet i puna disperzija	

sprat - kupatilo	P3	keramika na lijevku	1cm
		hidroizolacija	
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		malter	
		puna disperzija	

LEGENDA:

- armirani beton
- keramički termo blok
- pregradni zid
- obloga_demit fasada
- obloga_kamen

sprat - kupatilo	P3	keramika na lijevku	1cm
		hidroizolacija	
		cementna košuljica	5cm
		pvc folija	
		azmafon	1cm
		ab. ploča	16cm
		spušten plafon	
		glet i puna disperzija	

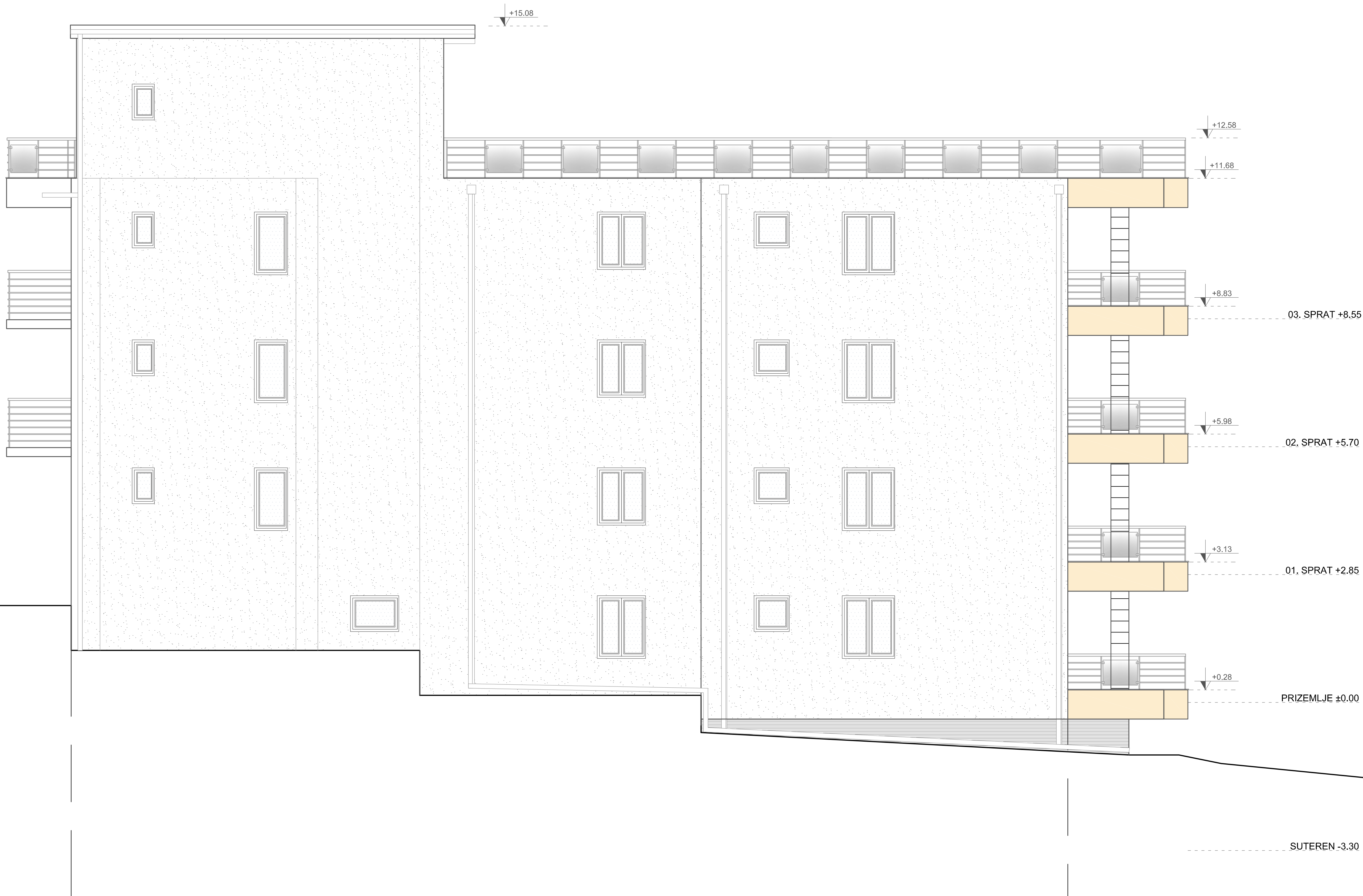
terasa	T1	keramika na lijevku	1cm
		hidroizolacija	
		cementna košuljica	4cm
		hidroizolacija	
		ab. ploča	16cm
		malter	
		fasadni premaz	

terasa	T2	keramika na lijevku	1cm
		hidroizolacija	
		cementna košuljica	4cm
		hidroizolacija	
		ab. ploča	16cm
		stirodur	5cm
		spušten plafon	
		glet i puna disperzija	

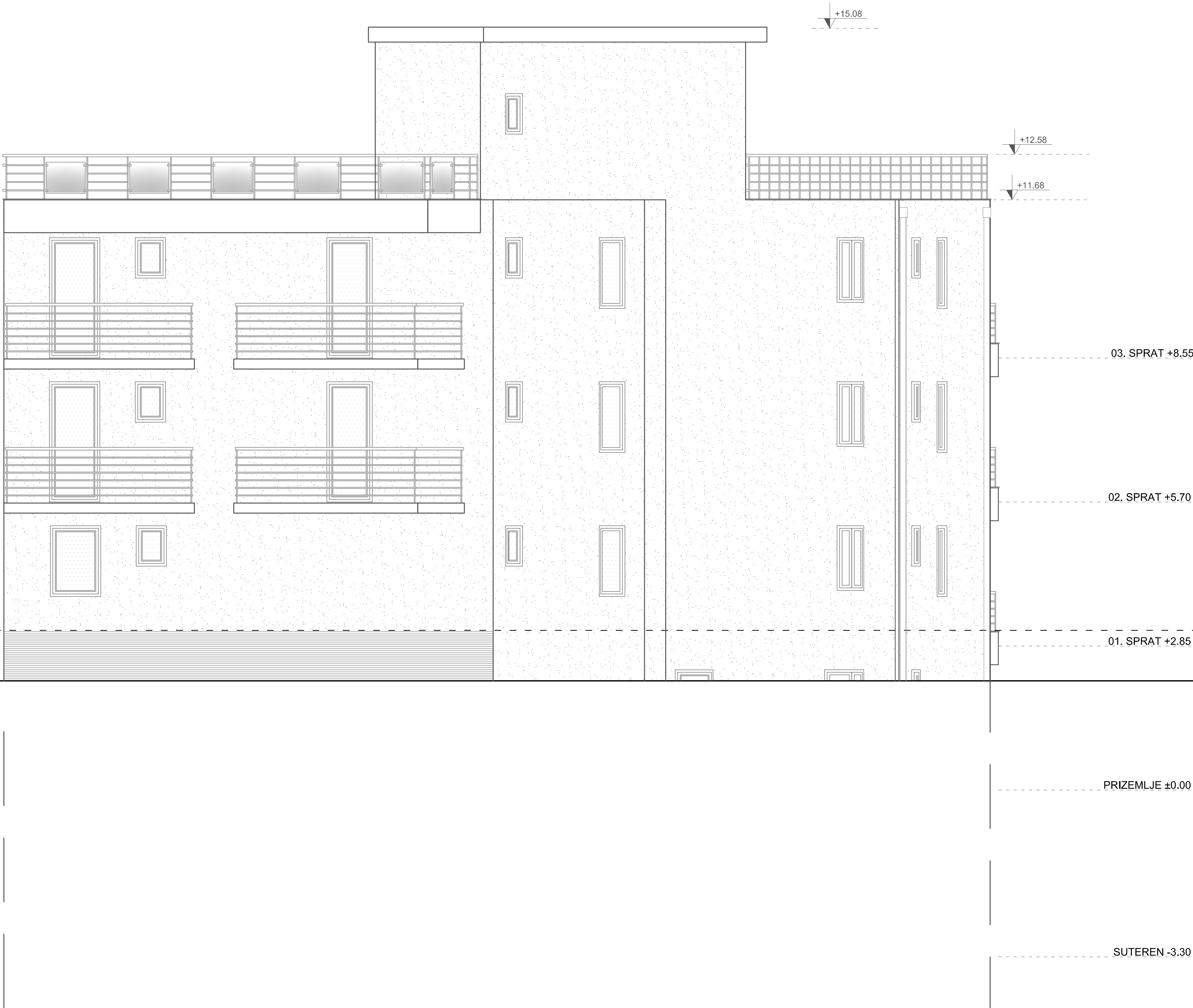
terasa	T3	keramika na lijevku	1cm
		hidroizolacija	
		beton za pad	8-12cm
		pvc folija	4cm
		stirodur	8cm
		hidroizolacija	
		ab. ploča	16cm
		malter	
		puna disperzija / fas. premaz	

terasa	K1	zaštitni sloj	3cm
		hidroizolacija	
		beton za pad	3-5cm
		pvc folija	
		stirodur	5cm
		hidroizolacija	
		ab. ploča	16cm
		malter	
		puna disperzija	

Projektant: ATRIUM BUDVA	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3+K1	Lokacija: Pržno, dio UP 24. blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno	
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera 1:50
Saradnik:	Prilog: PRESJEK 2-2	broj priloga 3 broj strane 11
Datum izrade i MP: 08. 2019.	Datum revizije i MP:	



Projektant: ATRIUM BUDVA AB		DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.		Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA	
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3+Kt		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		razmjera 1:50	
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Prilog: ZAPADNA FASADA		broj priloga 3	broj strane 13
Saradnik:		Datum revizije i MP:			
Datum izrade i MP: 08. 2019.					



Projektant: ATRIUM BUDVA 	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, KONSALTING, MARKETING I TRGOVINU D.O.O.	Investitor: KAŽANEGRA IVAN I RADMILA
Objekat: APARTMANSKI OBJEKAT br 2 S+P+3+Kl		Lokacija: Pržno, dio UP 24, blok 19 DUP Kamenovo -Vrjesno
Glavni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer: Z.KRAPOVIĆ d.i.a.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Saradnik:		Prilog: SJEVERNA FASADA
Datum izrade i MP: 08. 2019.		Datum revizije i MP:

broj priloga	broj strane
3	14

razmjera
1:50