

CRNA GORA
Opština Budva
Služba glavnog gradskog arhitekta
Broj: UPI-22-332/20-5/5
Budva, 27.02.2020. godine

Glavni gradski arhitekta opštine Budva, odlučujući po zahtjevu UPI-22-332/20-5/1 od 17.01.2020. godine, **D.O.O. "LOTUS GROUP"** i **D.O.O. "ANNE GROUP"** iz Budve za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta, projektovanog na k.p. 901/3 KO Budva, na dijelu UP 13, Blok 19, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“ ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 24/08), izrađenim od strane „Oliver-Ing“ D.O.O. Budva, a na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku (46/14, 20/15, 40/16, 37/17) donosi:

RJEŠENJE

Odbija se kao neuredan zahtjev broj UPI-22-332/20-5/1 od 17.01.2020. godine, D.O.O. "LOTUS GROUP" i D.O.O. "ANNE GROUP" iz Budve, za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta, projektovanog na k.p. 901/3 KO Budva, na dijelu UP 13, Blok 19, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“ ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 24/08), izrađenim od strane „Oliver-Ing“ D.O.O. Budva.

Obrazloženje

Aktom broj UPI-22-332/20-5/1 od 17.01.2020. godine D.O.O. "LOTUS GROUP" i D.O.O. "ANNE GROUP" iz Budve (u daljem tekstu "Podnosioci zahtjeva") su se obratili Glavnom gradskom arhitekti za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta, projektovanog na k.p. 901/3 KO Budva, na dijelu UP 13, Blok 19, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“ ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 24/08), izrađenim od strane „Oliver-Ing“ D.O.O. Budva.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Glavni gradski arhitekta je dostavio Podnosiocu zahtjeva Poziv za dopunu zahtjeva broj UPI-22-332/20-5/3 od 29.01.2020. godine, u kojem navodi da je potrebno dostaviti legitimaciju investitora za podnosioca zahtjeva, dopuniti tehnički opis u smislu opisa materijalizacije fasada i uređenja terena, kao i svu tehničku dokumentaciju potpisati i ovjeriti od strane projektanta i investitora. Nadalje navodi da je neophodno doraditi širu situaciju u skladu sa Stručnim uputstvom Ministarstva uz prikaz ispunjenja uslova iz člana 237 Zakona: prilaz objektu, funkcionalna organizacija na parceli, pripadajući kapaciteti shodno parcelaciji. S obzirom da je predmet idejnog rješenja slobodnostojeći objekat, sugerise da je podzemnu građevinsku liniju neophodno udaljiti u skladu sa propisanim smjernicama iz urbanističko-tehničkih uslova.

Dopisom br. UPI-22-332/20-5/3 od 29.01.2020. godine, podnosilac zahtjeva je obaviješten da u roku od osam dana od dana prijema obavještenja dopuni traženu dokumentaciju.

Podnosilac zahtjeva je aktom broj UPI-22-332/20-5/4 od 03.02.2020. godine dostavio dopunu idejnog rješenja, međutim istim aktom nije dostavio legitimaciju investitora za podnosioca zahtjeva, na šta mu je ukazano pozivom za dopunu zahtjeva, pa je u skladu sa članom 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku (46/14, 20/15, 40/16, 37/17), riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.



Glavni gradski arhitekta

Ana SAMARDŽIĆ

Dostavljeno:

- Imenovanom
- Glavnom državnom arhitekti
- U dosije
- Arhivi