



Crna Gora
Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403-821, e-mail: arhitekta@budva.me

Broj: UPI-22-332/20-257/7

Budva, 11.03.2021. godine

Glavni gradski arhitekta opštine Budva, na osnovu člana 88, a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List Crne Gore", br. 064/17, 44/18, 11/19, 82/20), te na osnovu člana 26 Zakona o upravnom postupku (46/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi:

R J E Š E N J E

o ispravci greške u Rješenju Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva br. UPI-22-332/20-257/5 od 27.01.2021.godine

I. U Rješenju Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva br. UPI-22-332/20-257/5 od 27.01.2021.godine u dispozitivu rješenja, vrši se ispravka na način što se nakon riječi "objekta koji se izvode fazno" dodaju riječi "ostvarenim i zadatim indeksom izgrađenosti 0,2, ostvarenim indeksom zauzetosti 0,56 (zadati 0,6), i nakon riječi "ukupne bruto površine smještajnog dijela 1298,4m², a sa tehničkim dijelom 2015.86m²," dodaju riječi "u okviru zadatih građevinskih linija" Takođe u dispozitivu rješenja nakon riječi "u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije objekta" dodaju se riječi: "i usaglašenosti sa osnovnim urbanističkim parametrima". U obrazloženju rješenja nakon riječi: objekta koji se izvode fazno" dodaju riječi "ostvarenim i zadatim indeksom izgrađenosti 0,2, ostvarenim indeksom zauzetosti 0,56 (zadati 0,6), i nakon riječi "ukupne bruto površine smještajnog dijela 1298,4m², a sa tehničkim dijelom 2015.86m²," dodaju riječi "u okviru zadatih građevinskih linija" i nakon riječi "u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije objekta" dodaju se riječi: "i usaglašenosti sa osnovnim urbanističkim parametrima".

II U ostalom dijelu Rješenje Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva br. UPI-22-332/20-257/5 od 27.01.2021.godine je nepromijenjeno.

III Ovo rješenje proizvodi pravno dejstvo od dana kada i Rješenje Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva br. UPI-22-332/20-257/5 od 27.01.2021. godine

O b r a z l o ž e n j e

Dana 10.03.2021. godine stranka Amra Kadić obratila se preko svog punomoćnika Tomislava Jovića Službi glavnog gradskog arhitekta sa zahtjevom za dopunu Rješenja broj UPI-22-332/20-257/5 od 27.01.2021. godine.

U Rješenju Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva br. 257/5 od 27.01.2021.godine u dispozitivu i obrazloženju rješenja, učinjena je očigledna greška u slovima na način da se izostavio dio teksta koji se odnosi na usaglašenosti sa osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti i odnos prema građevinskoj liniji) već je samo upisana spratnost odnosno visina objekta.

Uvidom u spise predmeta utvrđeno je da su se u toku ispitnog postupka ispitivale činjenice iz člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata u pogledu usaglašenosti sa: smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona; kao i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji);

Imajući u vidu ovu nespornu činjenicu, to se utvrđuje da je prilikom izrade Rješenja došlo do očigledne greške prilikom neupisivanja slova u dispozitivu i obrazloženju ovog rješenja.

Član 26 Zakona o upravnom postupku u stavu 1 i 2 navodi da Javnoopravni organ može u bilo koje vrijeme ispraviti greške u imenima ili brojevima pisanju ili računanju i druge očigledne greške u rješenju koje je donio ili u ovjerenim prepisima tog rješenja.

Kako se o ispravci greške donosi posebno Rješenje, to je u skladu sa članom 26 stav 1 i 2 Zakona o upravnom postupku (46/14, 20/15, 40/16, 37/17), riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.

v.d. Glavni gradski arhitekta



Vladan Stevović, M.Arch.

Dostavljeno:

- Imenovanom
- U dosije
- Arhivi