



Crna Gora

Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403 820, arhitekta@budva.me

Br: UPI-22-333/23-90/2
Budva, 04.07.2023.godine

Glavni gradski arhitekta na osnovu člana 88, a u vezi člana 87 stav 4 tačka 2, i stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br: 64/17, 44/17, 63/18, 11/19, 82/20), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore",br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu **Rimokatolička crkva Sv. Ivana Krstitelja - Budva**, broj UPI-22-333/23-90/1 od 03.07.2023.godine, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta na k.p. 2815 KO Budva, lokacija 1.27, zona 1 Stari grad, u opštini Budva, donosi :

R J E Š E N J E

Usvaja se zahtjev, Rimokatolička crkva Sv. Ivana Krstitelja - Budva, **daje se saglasnost** na idejno rješenje privremenog objekta **u pogledu spoljnog izgleda**, tip - privremeni objekat , namjena – **štanđ/trgovinska djelatnost, lokacija 1.27, zona 1 Stari grad**, iz Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023.godine (“Službeni list CG-opštinski propisi” br: 6/19), **a na k.p. 2815 KO Budva**, predato uz zahtjev broj UPI-22-333/23-90/1 od 03.07.2023.godine, projektovano od strane “Plan M1” DOO Budva.

O b r a z l o Ź e n j e

Aktom broj UPI-22-333/23-90/1 od 03.07.2023.godine, Rimokatolička crkva Sv. Ivana Krstitelja - Budva, obratila se Glavnom gradskom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta u pogledu spoljnog izgleda, projektovanog od strane “Plan M1” DOO Budva, na k.p. 2815 KO Budva, lokacija 1.27 zona 1 Stari grad, u opštini Budva.

Prema odredbi člana 87 stav 4 tačka 2, i stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20,) propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture; a članom 88 ti poslovi su povjereni Glavnom gradskom arhitekti.

Program privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023 (“Službeni list CG-opštinski propisi” br: 6/19), Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Službeni list CG“ br: 43/18), propisuju smjernice za izgled privremenih objekata.

Smjernicama u vezi spoljnog izgleda privremenog objekta iz Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023, za lokaciju 1.27, propisano je:

Štand / trgovinska djelatnost, površine 1,0m²

„Štand je pokretni odnosno montažno-demontažni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu i kod kojeg jedan konstruktivni sklop objedinjuje površinu za izlaganje, čuvanje robe i zaštitu od atmosferskih prilika. Maksimalna površina štanda može biti do 4m².“

Sastavni dio idejnog rješenja su urbanističko-tehnički uslovi broj 06-332/23-348/5 od 12.06.2023.godine, izdati od strane Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, opština Budva.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni gradski arhitekta je našao da privremeni objekat projektovan na k.p. 2815 KO Budva, lokacija 1.27, zona 1 Stari grad, a projektovano od strane "Plan M1" DOO Budva, u skladu sa smjernicama iz Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019-2023.god, te zahtjev riješio kao u dispozitivu, davajući saglasnost u pogledu spoljnog izgleda predmetnog privremenog objekta.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od 15 dana. Žalba se predaje preko Službe glavnog gradskog arhitekta i taksira se uplatom 4,00 eura na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- U dosije
- Arhiva

v.d. Glavni gradski arhitekta

Jelena Lazić, M. Arch.

