

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:	05-03-2026	OBRAZAC 1
Org. jed.		Vrijednost
UP1-	22-332/26-34/1	2,00€

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

BRAND HOTELS d.o.o.

BUDVA

PIB

IVAN LIJEŠEVIĆ

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA (član 24. Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- trga, skvera, šetališta, gradskog parka;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
- idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- 6.** Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
- Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

1089/2, 1089/3, 1134/1, 1135/7, 1135/3, 1089/4, 1135/1, 1089/5, 1135/2, 1136/3,
1137/1, 1138/3, 1136/1, 1137/2, 1135/4, 1135/5, 1138/1 KO Maine, Opština

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP139, UP140, UP141, UP142, UP143, UP144, UP145, LSI "Podostrog"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

BRAND HOTELS d.o.o. BUDVA

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

BUDVA 05.03.2026
(mjesto i datum)

