

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i
održivi razvoj
Broj:06- 063- u - 730/3
Budva, 20.09.2017.godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj, na osnovu člana 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", broj 80/05 i "Službeni list CG", broj 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13), u postupku sprovedenom po zahtjevu investitora »LUPEMAR« d.o.o. Budva, broj 06-063-u-730/1 od 01.09.2017.godine za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu autoperionice, čija se realizacija planira na djelovima katastarskih parcela 499 i kp 500 KO Bečići, opština Budva, te člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list RCG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i :

R J E Š E N J E

1. Utvrđuje se da je za montažni objekat - autoperionicu, čija realizacija se planira na djelovima katastarskih parcela kp 499 i kp 500 KO Bečići, opština Budva, a čiji je investitor "LUPEMAR" d.o.o. Budva, odgovorno lice Špadijer Marina, **potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.**

2. Nalaže se investitoru "Lupemar" d.o.o. Budva, odgovornom licu Špadijer Marini, da za predmetni projekat: montažni objekat - autoperionica, čija realizacija se planira na djelovima katastarskih parcela kp 499 i kp 500 KO Bečići, **izradi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.**

O b r a z l o ž e n j e

Investitor "Lupemar" d.o.o. Budva, odgovorno lice Špadijer Marina, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj zahtjevom broj 06-063-u-730/1 od 01.09.2017.god., kao nadležnom organu, radi odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu izgradnje montažnog, privremenog objekta- samslužne perionice automobila, na djelovima katastarskih parcela kp 499 i kp 500 KO Bečići.

Uz uredan zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu priložena je dokumentacija propisana Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu (»Sl.list Crne Gore« 14/07).

Nakon razmatranja, podnijetog zahtjeva i ocjene mogućih uticaja predmetnog projekta u skladu sa Listom II Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG" br.20/07, "Službeni list CG", broj 47/13 i 53/14) - redni broj 13 tačka (m) Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj je konstatovao da predmetni zahtjev sadrži podatke relevantne za odlučivanje.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, a shodno odredbama člana 12. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu("Sl.list RCG",br.80/05 i "Službeni list CG", broj 40/10, 73/10,40/11 i 27/13), Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj obavijestio je zainteresovanu javnost, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekta.

U ostavljenom roku nije bilo zainteresovanih lica za uvid u dokumentaciju.

Razmatranjem predmetnog zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima navedenog projekta na životnu sredinu, Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj utvrdio je potrebu procjene uticaja.

Razlozi za utvrđivanje izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu su sledeći:

- Predmetni projekat - autoperionica namijenjen je pružanju uslužno- zanatske djelatnosti. ;
- Lokacija na kojoj se planira postavljanje predmetnog objekta se nalazi sa lijeve strane magistralnog puta Budva - Bar, u naselju Bečići. Postavljanje montažnog objekta autoperionice „Lupemar“ je planirano na lokaciji na djelovima katastarskih parcela 499 i 500 KO Bečići a prema Urbanističko-tehničkim uslovima za postavljanje privremenog objekta broj 06-062-U-593/2 od 30.06.2017. godine, izdatim od Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva;
- Objekat autoperionice je prizemni, montažnog tipa, privremenog karaktera namjenjen za pranje vozila, a njegovo postavljanje se planira na uređenom – izbetoniranom platou;
- Objekat zauzima bruto gradjevinsku površinu od 153,86 m². Perionicu čini platforma za pranje vozila, koja se sastoji od četiri boksa za pranje automobila i tehničke prostorije - kontejnera (fabrički proizvod). Konstrukcija objekta je projektovana od čelične konstrukcije. Zidovi su planirani od čeličnih sendvič panela ;
- Mogući značajni uticaji predmetnog objekta odnose se na podzemne vode i zemljište, u toku izvođenja objekta i redovnog rada i u slučaju havarija (otpadne vode sa visokim sadržajem ulja i deterdženata, buka, zbrinjavanje otpada i sl.).

Izradom elaborata procjene uticaja obezbijediće se neophodni podaci, predvidjeti negativni uticaji projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu u toku izvođenja, funkcionisanja projekta, kao i u slučaju havarije.

Imajući u vidu predhodno navedeno, odnosno činjenicu da je odlučeno o potrebi procjene uticaja, to je nosiocu projekta utvrđena obaveza izrade Elaborata procjene uticaja, kao što je odlučeno u tački 2.ovog rješenja.

Nosilac projekta može, shodno odredbama člana 15. ovog Zakona, podnijeti ovom Sekretarijatu , zahtjev za određivanje obima i sadržaja elaborata na životnu sredinu.

Shodno navedenom, Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi procjene uticaja po zahtjevu nosioca projekta i postupku razmatranja primjedbi, primjenom člana 13. stav 1 , a u vezi sa članom 5 stav i tačka 2 ovog Zakona, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Obrađivači:

Rukovodilac odjeljenja za
zaštitu životne sredine,
Anđa Popović, dipl.ing.zaš.živ.sredine

saglasan :
v.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović

Samostalni savjetnik I,
Desa Simović, dipl.pravnik

Dostavljeno:

- nosiocu projekta
- u javnu knjigu o sprovedenim postupcima
- a/a

