



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

OPŠTINA BUDVA	
28.05.2025	
06-332/25-175/2	

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-UPI-2741/30

Podgorica, 27.05.2025. godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održiv razvoj

BUDVA
Trg Sunca 3

VEZA: Naš broj 03-UPI-2741/1 od 25.12.2024. godine

PREDMET: Tekst obavještenja o donijetom Rješenju
Poštovani,

Shodno članu 28 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18) obavještavamo vas da je Nosiocu projekta „MONTE-CO“ d.o.o. iz Budve donijeto rješenje broj: 03-UPI-2741/27 od 16.05.2025. godine, kojim je data saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 106.2 koju čine katastarske parcele br. 87/8, 87/36, 87/37, 87/41, 87/42, 463/10, 463/12, 465/4, 465/6, 461/6 KO Bečići, blok br. 106B, u zahvatu Detaljnog-urbanističkog plana Bečići, („Sl. list CG“ - opštinski propis, br. 01/09) opština Budva.

U sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da je Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekta mješovite namjene, urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu i da sadrži definisane mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu.

Rješenjem o davanju saglasnosti utvrđena je obaveza Nosioca projekta da poslove vezane za izgradnju stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 106.2 koju čini katastarske parcele br. 87/8, 87/36, 87/37, 87/41, 87/42, 463/10, 463/12, 465/4, 465/6, 461/6 KO Bečići, blok br. 106B, u zahvatu Detaljnog-urbanističkog plana Bečići, („Sl. list CG“ - opštinski propis, br. 01/09) opština Budva, realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog Rješenja, a koje se prevashodno odnose na:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku izvođenja projekta, eksploatacije i u slučaju akcidenta i
- Program praćenja uticaja projekta na životnu sredinu (monitoring).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera u roku od 15 dana od dana objavljivanja u štampanom mediju i/ili na sajtu Agencije, a preko ovog organa.



IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me